CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 4/2025

CTCP Xây dựng số 12

Ngày 31/12/2025	11,800 VNĐ		
Thay đổi	*1 tháng*	*3 tháng*	*6 tháng*
	-4.1%	**-4.8%**	**-2.9%**

DT thuần
Q4/25
196
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 110| 126%
YoY: ▼2.00| -1.2%

LN thuần
Q4/25
8.34
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 5.66| 211%
YoY: ▲ 3.35| 67.1%

LN sau thuế
Q4/25
3.53
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 1.38| 64.4%
YoY: ▼0.44| -11.0%

Tỷ suất lãi EBIT
2025
3.3%
YoY: +/-▲ 0.8%

ROE
2025
6.9%
YoY: +/-▲ 1.3%

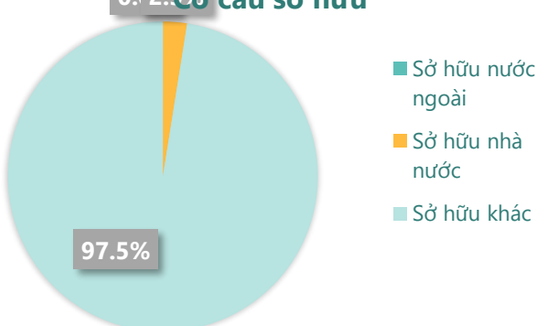
Sàn giao dịch	HNX
Khoảng giá 52 tuần	10,631 - 13,383
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	137
Số lượng CPLH (CP)	11,636,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	60
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	0.01
EPS	965
P/E	12.2

DT thuần
2025
551
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 90.0| 19.6%

LN thuần
2025
17.9
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 6.70| 60.3%

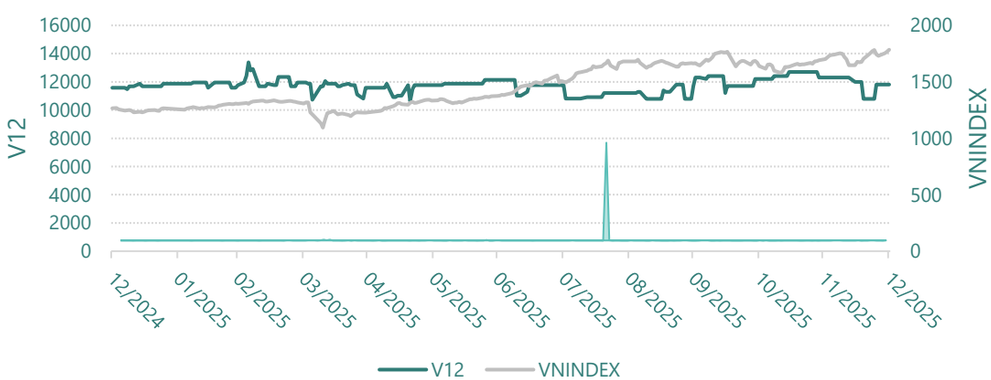
LN sau thuế
2025
11.2
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 2.13| 23.9%

Cơ cấu sở hữu

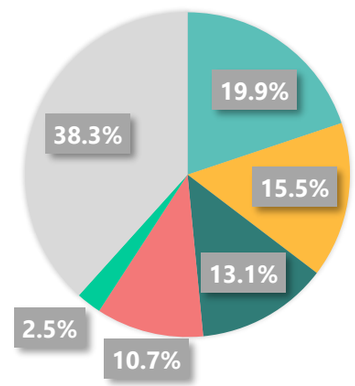


(Nguồn: fireant.vn)

Lịch sử giá



Cơ cấu cổ đông

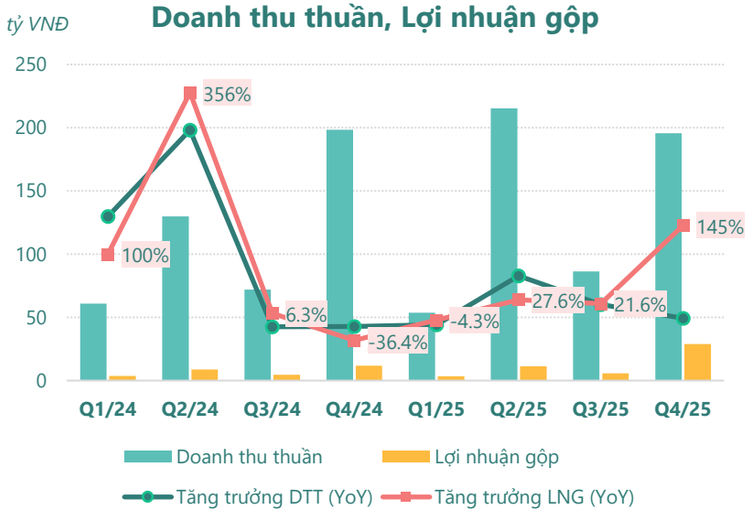


- Lê Phùng Hòa (Tổng giám đốc)
- Nguyễn Minh Tuấn
- Nguyễn Hữu Tới (Chủ tịch HĐQT)
- Đinh Thị Hằng
- Tổng CTCP Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam
- Khác

(Nguồn: fireant.vn)

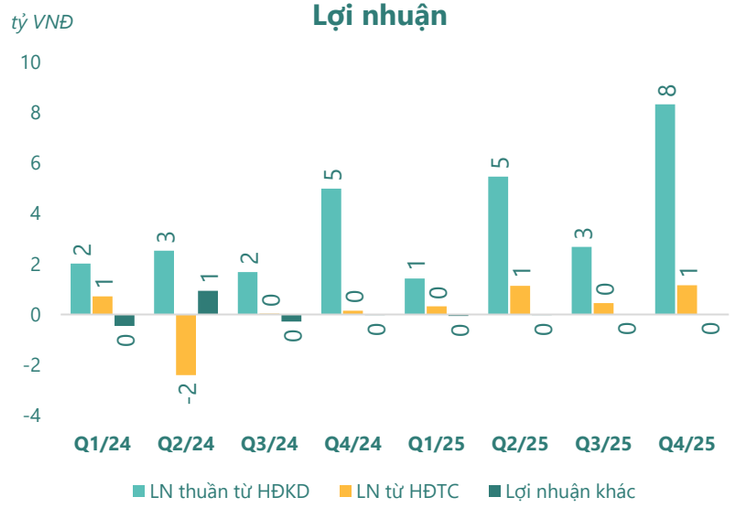
KẾT QUẢ KINH DOANH

Doanh thu thuần, Lợi nhuận gộp



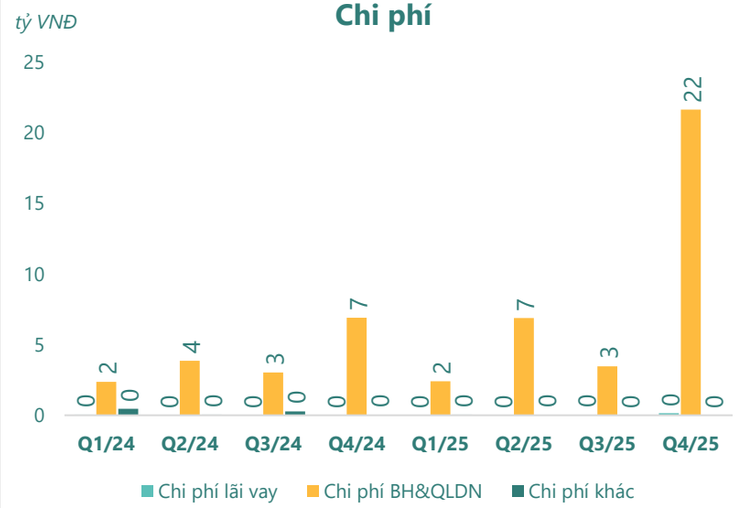
(Nguồn: fireant.vn)

Lợi nhuận



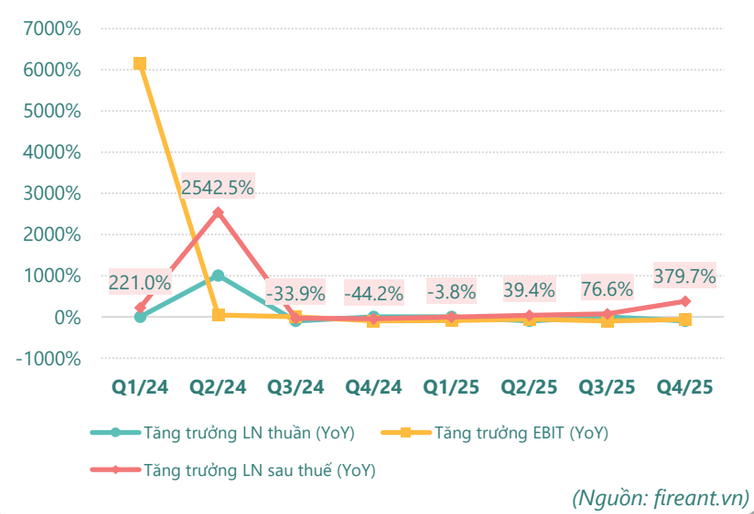
(Nguồn: fireant.vn)

Chi phí



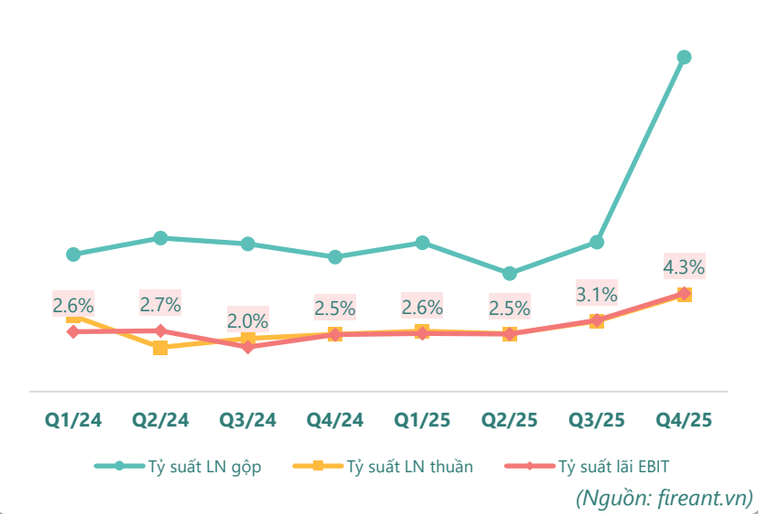
(Nguồn: fireant.vn)

Tăng trưởng lợi nhuận



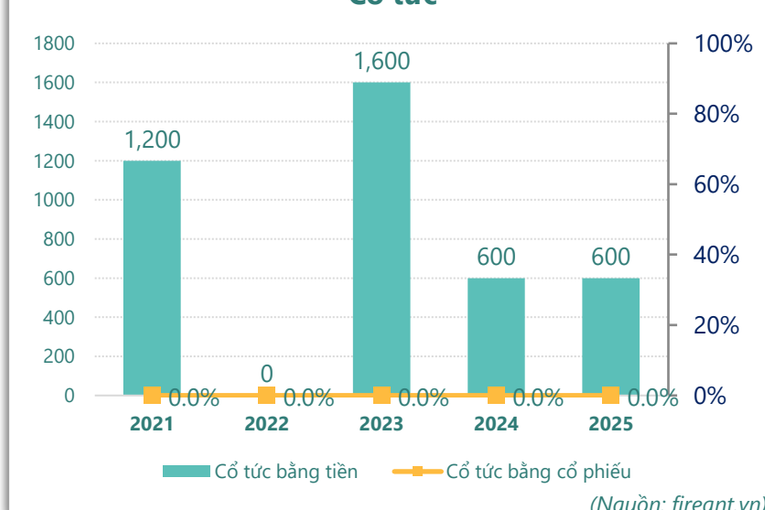
(Nguồn: fireant.vn)

Tỷ suất sinh lợi



(Nguồn: fireant.vn)

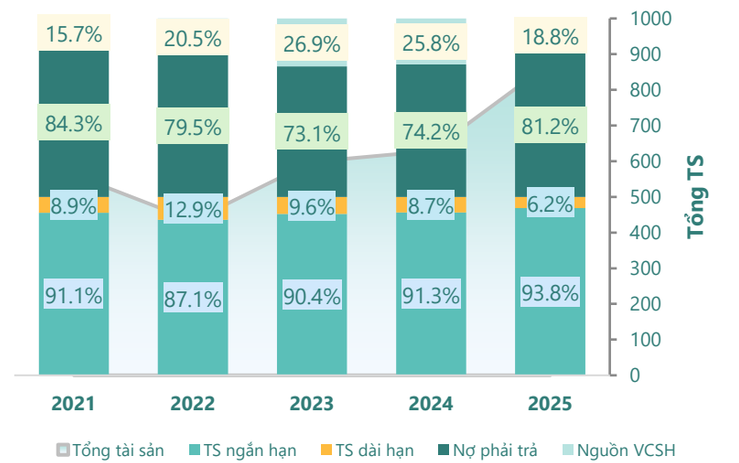
Cổ tức



(Nguồn: fireant.vn)

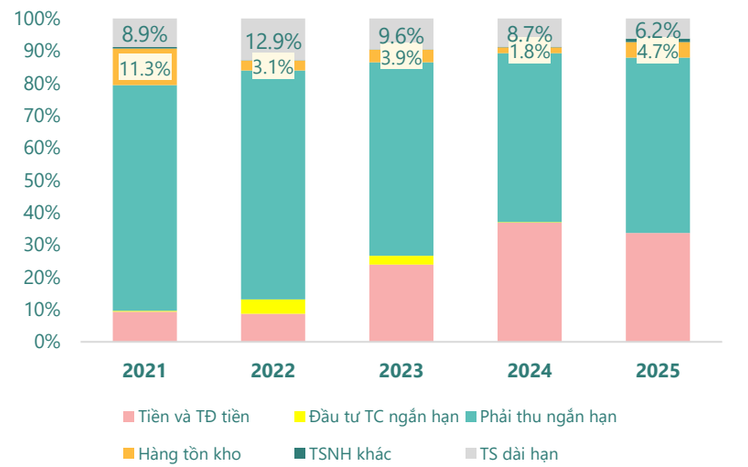
TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Cơ cấu Tổng tài sản



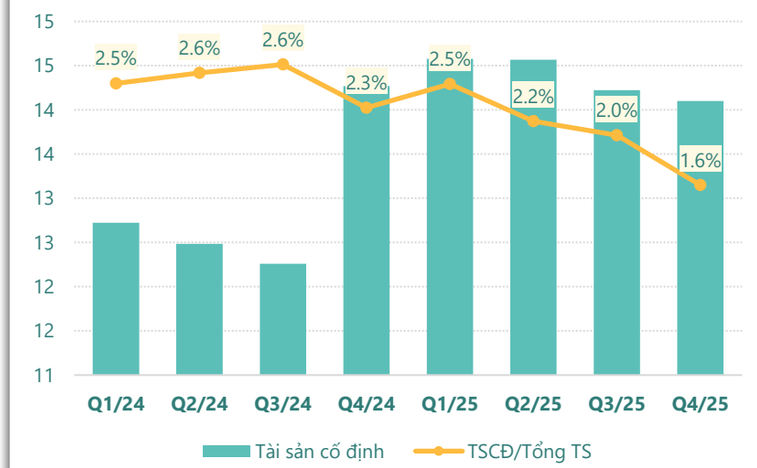
(Nguồn: fireant.vn)

Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



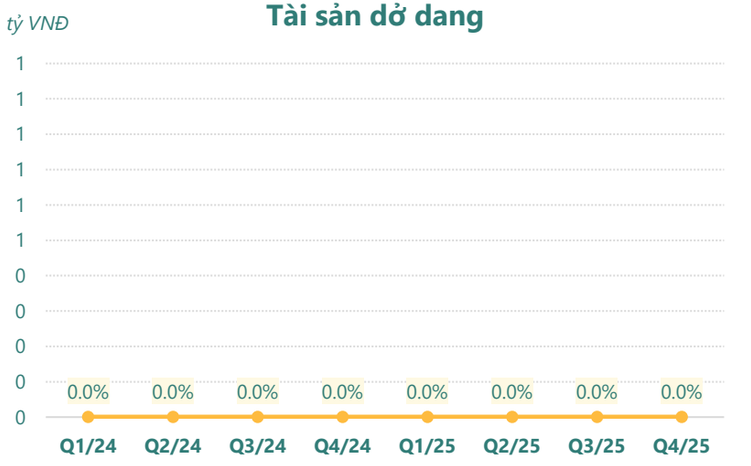
(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định



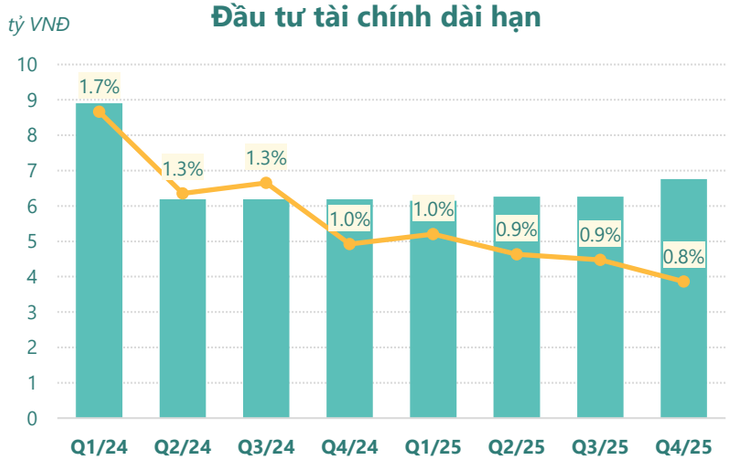
(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang



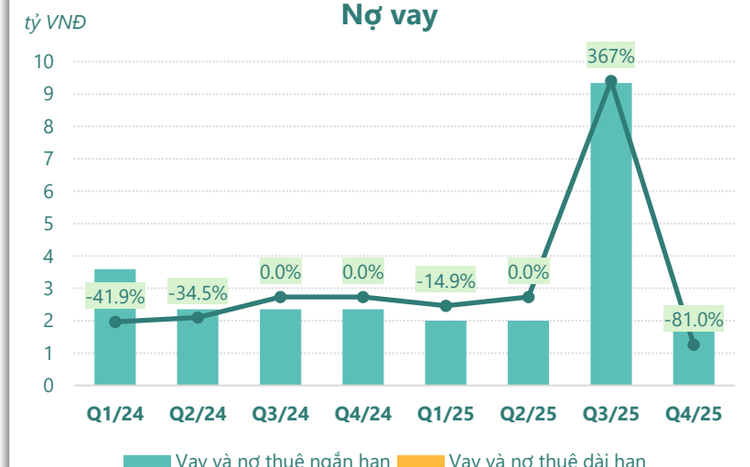
(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn



(Nguồn: fireant.vn)

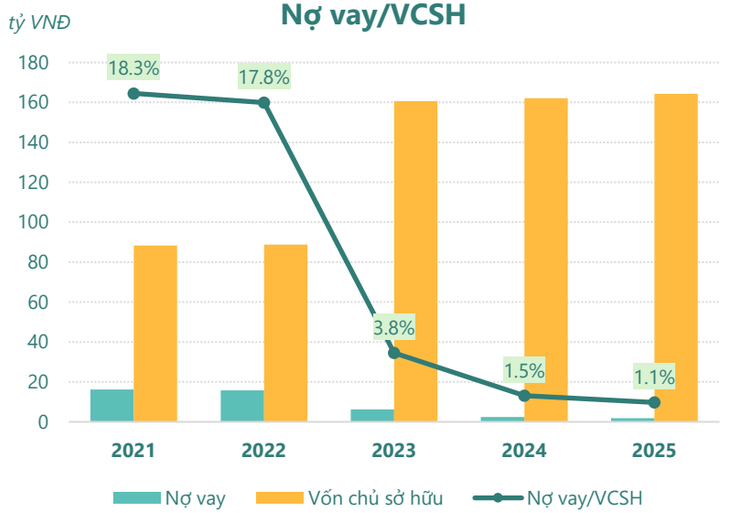
Nợ vay



(Nguồn: fireant.vn)

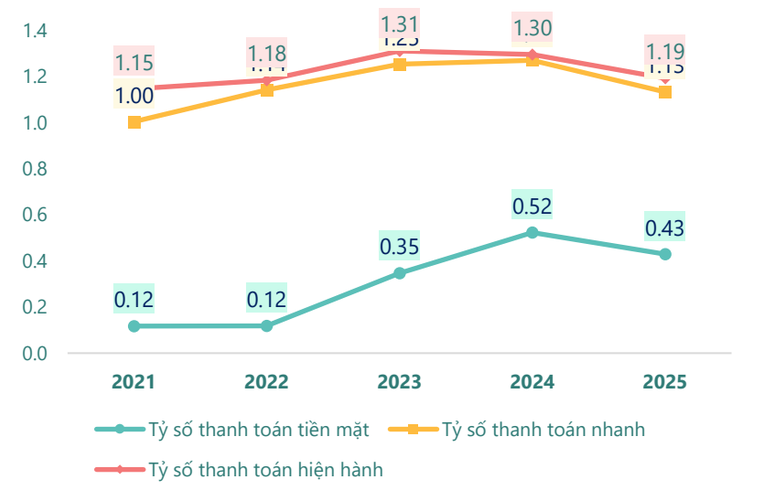
HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG

Nợ vay/VCSH



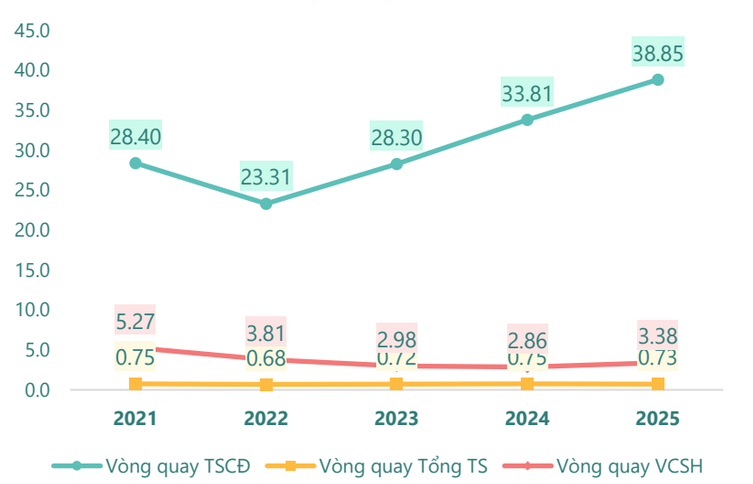
(Nguồn: fireant.vn)

Chỉ số thanh khoản



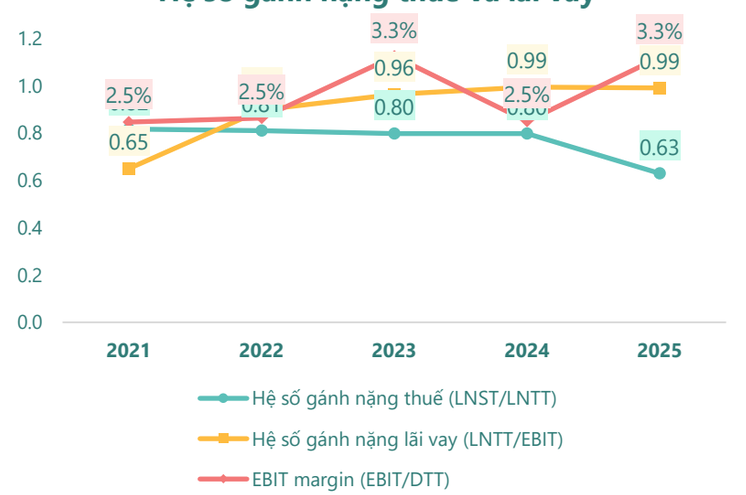
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản



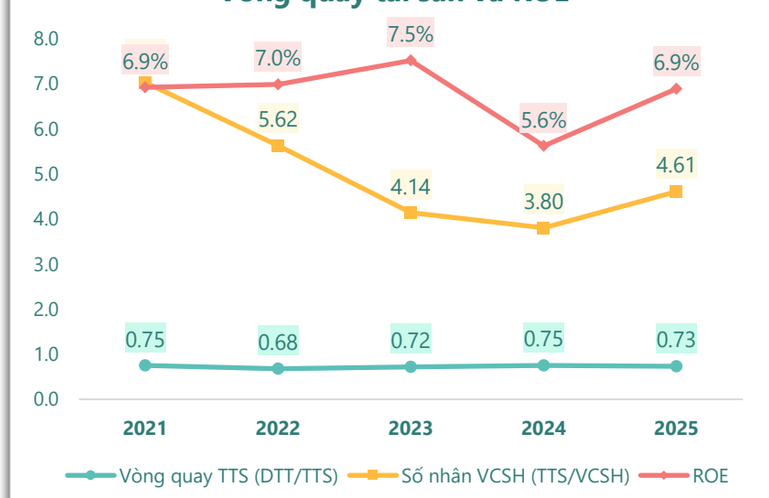
(Nguồn: fireant.vn)

Hệ số gánh nặng thuế và lãi vay



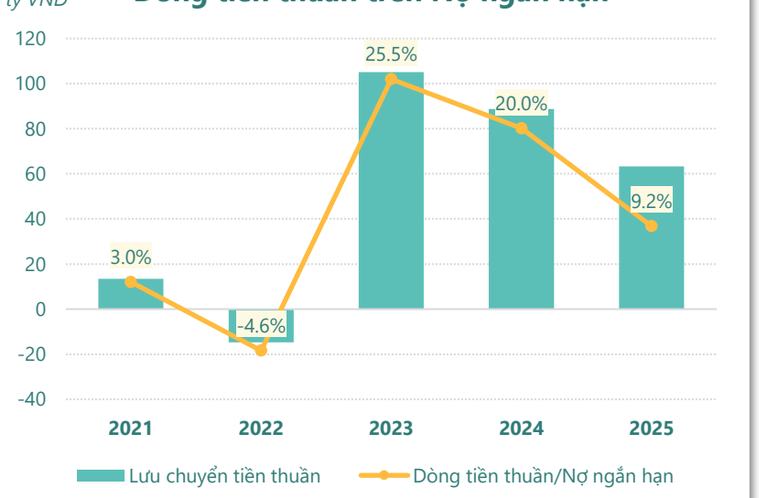
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản và ROE



(Nguồn: fireant.vn)

Dòng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn



(Nguồn: fireant.vn)

KẾT QUẢ KINH DOANH *(tỷ VNĐ)*	Q4/25	Q4/24	Thay đổi YoY	2025	2024	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	**196**	**198**	**-1.2%**	**551**	**461**	**19.6%**
Giá vốn hàng bán	167	187	-10.8%	502	432	16.2%
Lợi nhuận gộp	28.8	11.8	144%	49.3	28.9	70.5%
Doanh thu HĐTC	0.81	0.16	404%	2.64	1.28	106%
Chi phí TC	-0.35	0.00		-0.44	2.82	-116%
Chi phí lãi vay	0.14	0.00		0.17	0.06	174%
LN trong công ty LKLD	**0**	**0.00**		**0**	**0**	
Chi phí bán hàng	0	0.00		0	0	
Chi phí QLDN	**21.7**	**6.91**	**213%**	**34.4**	**16.2**	**113%**
LN thuần từ HĐKD	8.34	4.99	67.1%	17.9	11.2	60.3%
Lợi nhuận khác	**-0.01**	**-0.02**	**55.9%**	**-0.09**	**0.18**	**-148%**
LN trước thuế	8.33	4.97	67.6%	17.8	11.4	56.9%
Lợi nhuận sau thuế	**3.53**	**3.97**	**-11.0%**	**11.2**	**9.07**	**23.9%**
LNST của CĐ cty mẹ	**3.53**	**3.97**	**-11.0%**	**11.2**	**9.07**	**23.9%**

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ *(tỷ VNĐ)*	Q3/24	Q4/24	Q1/25	Q2/25	Q3/25	Q4/25
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-27.6	214	-59.7	24.4	10.2	93.8
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	0.04	7.91	-73.3	72.9	-62.3	64.8
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-2.13	0.00	-0.35	0	7.34	-14.6
Tiền đầu kỳ	39.6	9.98	232	98.3	196	151
Lưu chuyển tiền thuần	**-29.7**	**222**	**-133**	**97.4**	**-44.8**	**144**
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	9.98	232	98.3	196	151	295

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN *(tỷ VNĐ)*	Tại ngày 31/12/2025	Tại ngày 31/12/2024	Thay đổi
Tổng tài sản	**875**	**629**	**39.1%**
Tài sản ngắn hạn	820	574	42.9%
Tiền và tương đương tiền	295	232	27.3%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	1.22	-100%
Phải thu ngắn hạn	474	329	44.3%
Hàng tồn kho	41.5	11.4	263%
Tài sản ngắn hạn khác	9.62	1.05	817%
Tài sản dài hạn	**54.6**	**55.0**	**-0.7%**
Phải thu dài hạn	17.3	17.3	0.3%
Tài sản cố định	14.1	14.3	-1.2%
Bất động sản đầu tư	12.5	13.1	-4.9%
Tài sản dở dang	0	0	
Đầu tư tài chính dài hạn	6.76	6.15	9.9%
Tài sản dài hạn khác	**3.93**	**4.14**	**-4.9%**
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	711	467	52.2%
Nợ ngắn hạn	**687**	**443**	**55.2%**
Vay và nợ thuê ngắn hạn	1.77	2.35	-24.6%
Phải trả người bán ngắn hạn	87.3	93.9	-7.1%
Nợ dài hạn	23.2	24.1	-3.9%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	**164**	**162**	**1.4%**
Vốn chủ sở hữu	**164**	**162**	**1.4%**
Vốn điều lệ	116	116	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	**0**	**0**	

(Nguồn: fireant.vn)