CTCP Bất động sản Thế Kỷ (HSX: CRE)

FireAnt

Ngày 31/12/2025	8,590 VNĐ		
Thay đổi	*1 tháng*	*3 tháng*	*6 tháng*
	-10.7%	**-15.8%**	**-3.0%**

ROE — 2025: **1.3%** — +/- YoY ▲ 0.6%

DT thuần — *Q4/25*: **518** *tỷ VNĐ* — QoQ ▲ 184 ▲ 55.1% — YoY ▲ 134 ▲ 34.9%

DT thuần — *2025*: **1,356** *tỷ VNĐ* — YoY ▼ 182 ▼ 11.8%

LN gộp — *Q4/25*: **108** *tỷ VNĐ* — QoQ ▲ 26.3 ▲ 32.5% — YoY ▲ 18.9 ▲ 21.5%

LN gộp — *2025*: **337** *tỷ VNĐ* — YoY ▲ 48.0 ▲ 16.4%

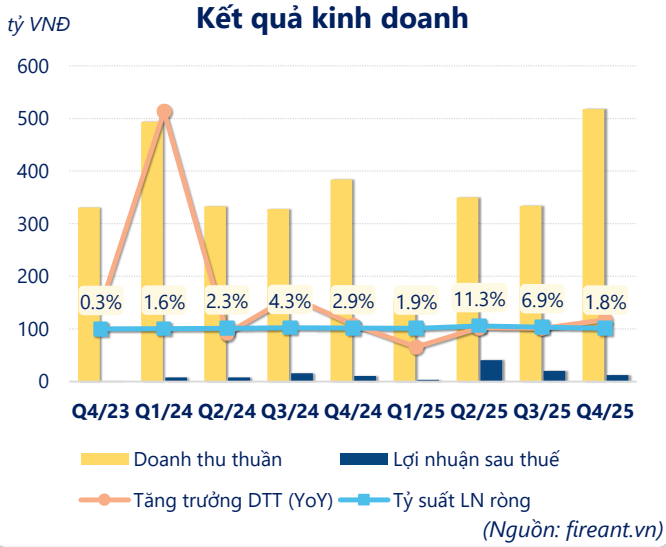
LN thuần — *Q4/25*: **9.48** *tỷ VNĐ* — QoQ ▼ 21.6 ▼ 69.5% — YoY ▼ 12.3 ▼ 56.5%

LN thuần — *2025*: **99.5** *tỷ VNĐ* — YoY ▲ 5.20 ▲ 5.5%

LN sau thuế — *Q4/25*: **12.4** *tỷ VNĐ* — QoQ ▼ 7.60 ▼ 37.8% — YoY ▲ 1.50 ▲ 14.1%

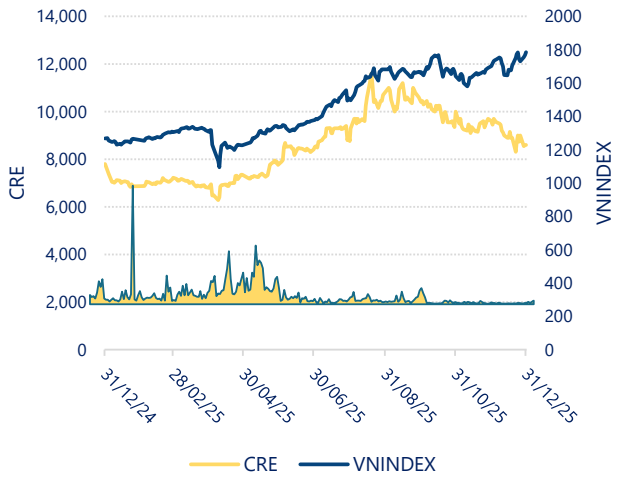
LN sau thuế — *2025*: **76.3** *tỷ VNĐ* — YoY ▲ 34.5 ▲ 82.6%

Kết quả kinh doanh



(Nguồn: fireant.vn)

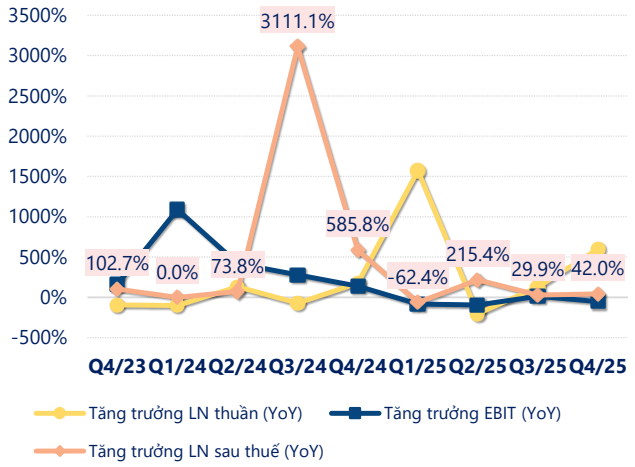
Lịch sử giá



CTCP Bất động sản Thế Kỷ (HSX: CRE)

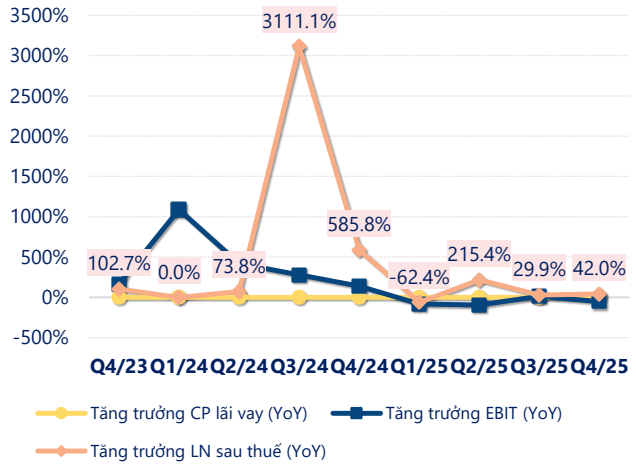
FireAnt

Tăng trưởng lợi nhuận



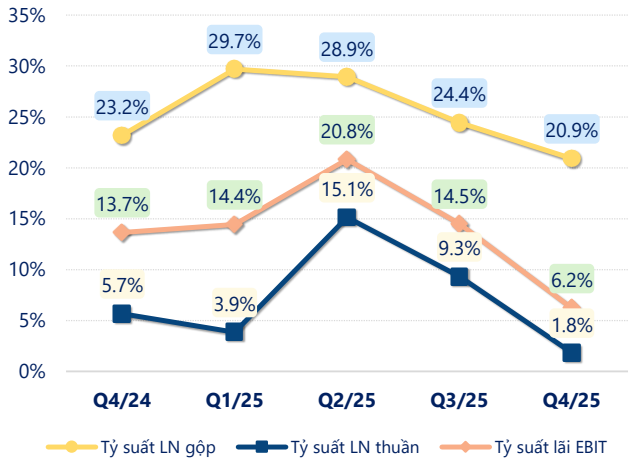
(Nguồn: fireant.vn)

Tăng trưởng chi phí



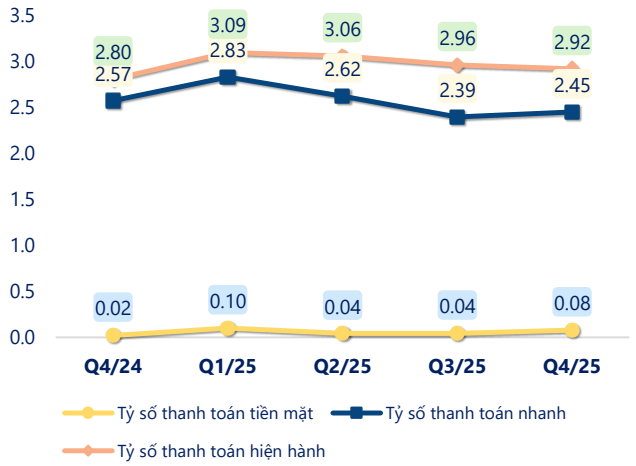
(Nguồn: fireant.vn)

Tỷ suất lợi nhuận



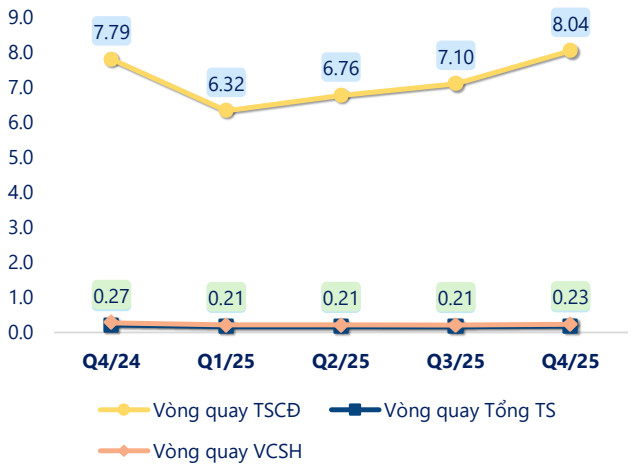
(Nguồn: fireant.vn)

Chỉ số thanh khoản



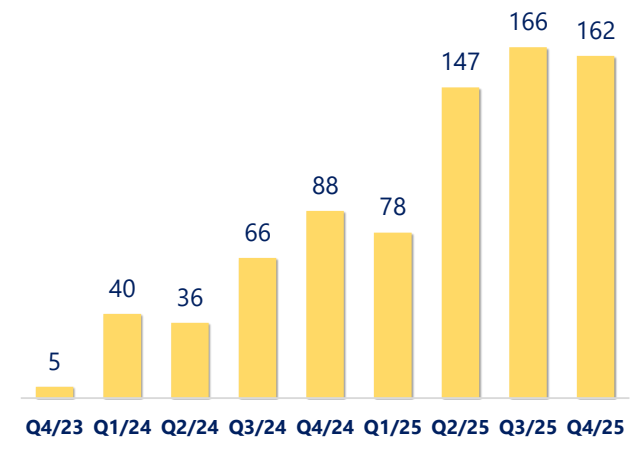
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản



(Nguồn: fireant.vn)

EPS

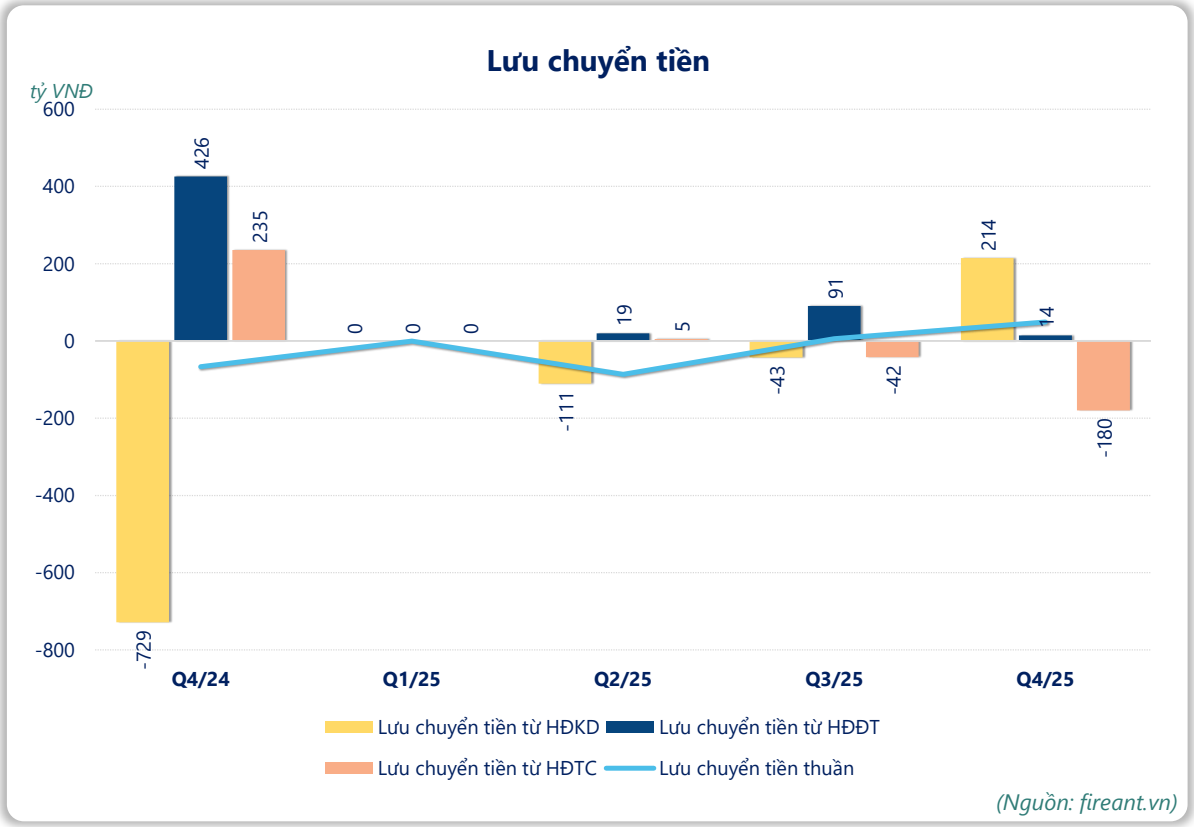


(Nguồn: fireant.vn)

CTCP Bất động sản Thế Kỷ (HSX: CRE)

KẾT QUẢ KINH DOANH *(tỷ VNĐ)*	Q4/25	Q4/24	Thay đổi YoY	2025	2024	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	**518**	**384**	**34.9%**	**1,356**	**1,538**	**-11.8%**
Giá vốn hàng bán	410	295	38.8%	1,019	1,249	-18.4%
Lợi nhuận gộp	108	89.1	21.5%	337	289	16.4%
Doanh thu HĐTC	-3.26	6.98	-147%	12.4	49.1	-74.7%
Chi phí TC	14.2	37.7	-62.3%	74.5	91.7	-18.7%
Chi phí lãi vay	14.2	37.7	-62.3%	74.5	72.8	2.2%
LN trong công ty LKLD	**0**	**0.00**		**0**	**0**	
Chi phí bán hàng	-0.88	4.20	-121%	9.06	19.2	-52.7%
Chi phí QLDN	**82.2**	**32.3**	**155%**	**166**	**133**	**24.7%**
LN thuần từ HĐKD	9.48	21.8	-56.5%	99.5	94.3	5.5%
Lợi nhuận khác	**8.46**	**-7.07**	**220%**	**1.75**	**-37.0**	**105%**
LN trước thuế	17.9	14.7	22.0%	101	57.3	76.7%
Lợi nhuận sau thuế	**12.4**	**10.9**	**14.1%**	**76.3**	**41.8**	**82.6%**
LNST của CĐ cty mẹ	**9.40**	**11.3**	**-16.8%**	**75.0**	**41.0**	**82.6%**

(Nguồn: fireant.vn)



(Nguồn: fireant.vn)