CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2025

Tổng CTCP Xây dựng Công nghiệp Việt Nam

Ngày 30/09/2025	2,400 VNĐ		
Thay đổi	*1 tháng*	*3 tháng*	*6 tháng*
	20.0%	**33.3%**	**9.1%**

DT thuần
Q3/25
925
tỷ VNĐ
QoQ: ▼136| -12.8%
YoY: ▼44.0| -4.5%

LN thuần
Q3/25
-107
tỷ VNĐ
QoQ: ▼16.1| -17.6%
YoY: ▼29.2| -37.4%

LN sau thuế
Q3/25
-103
tỷ VNĐ
QoQ: ▼18.6| -21.5%
YoY: ▼25.5| -32.4%

Tỷ suất lãi EBIT
Q3/25
-5.3%
YoY: +/-▼ 2.8%

ROE (TTM)
Q3/25
17.3%
YoY: +/-▲ 0.4%

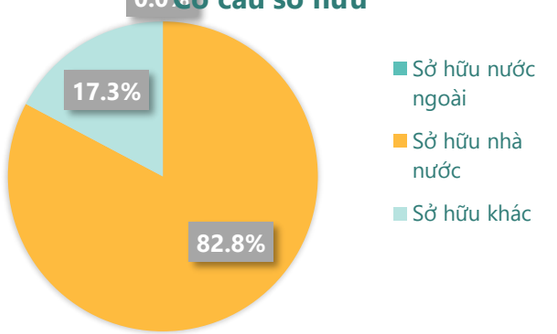
Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	1,800 - 4,200
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	132
Số lượng CPLH (CP)	55,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	85
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	(0.09)
EPS	-6,848
P/E	-0.4

DT thuần
9T 2025
2,776
tỷ VNĐ
YoY: ▼329| -10.6%

LN thuần
9T 2025
-274
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 53.0| 16.3%

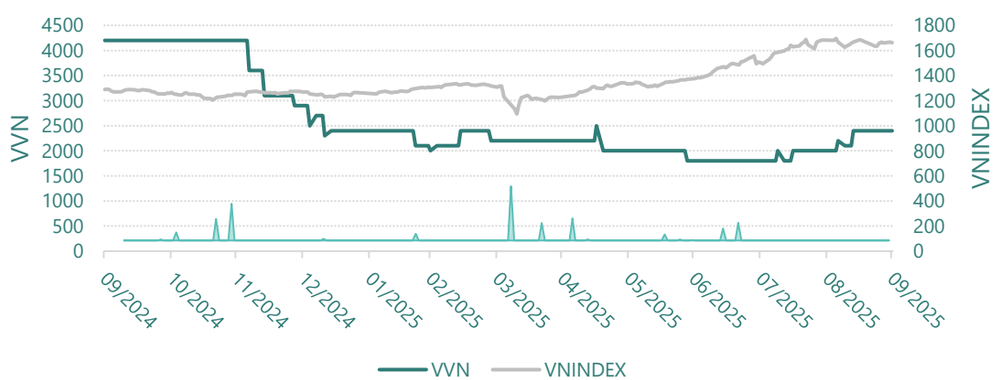
LN sau thuế
9T 2025
-265
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 63.0| 19.3%

Cơ cấu sở hữu

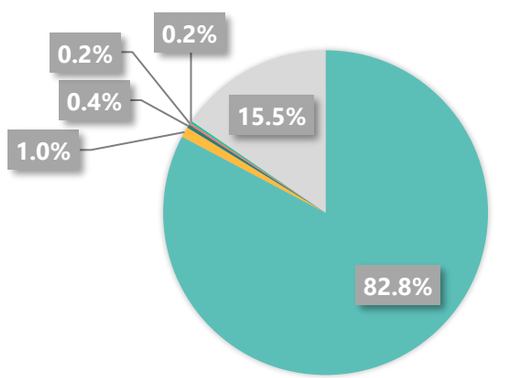


(Nguồn: fireant.vn)

Lịch sử giá



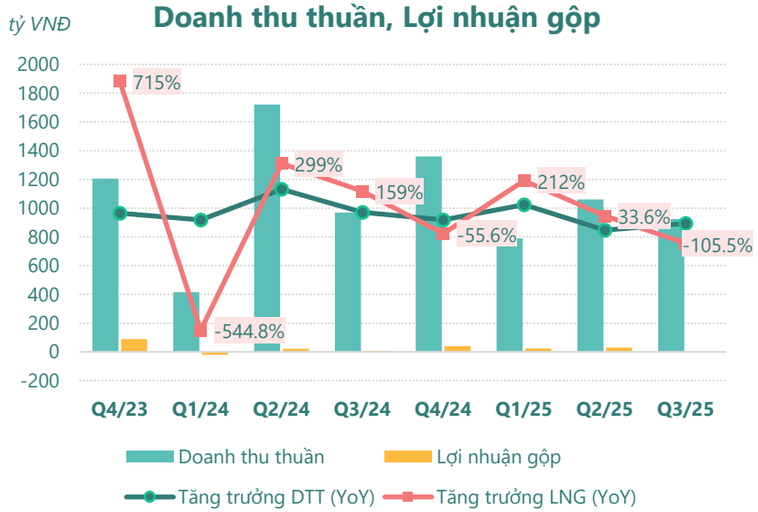
Cơ cấu cổ đông



(Nguồn: fireant.vn)

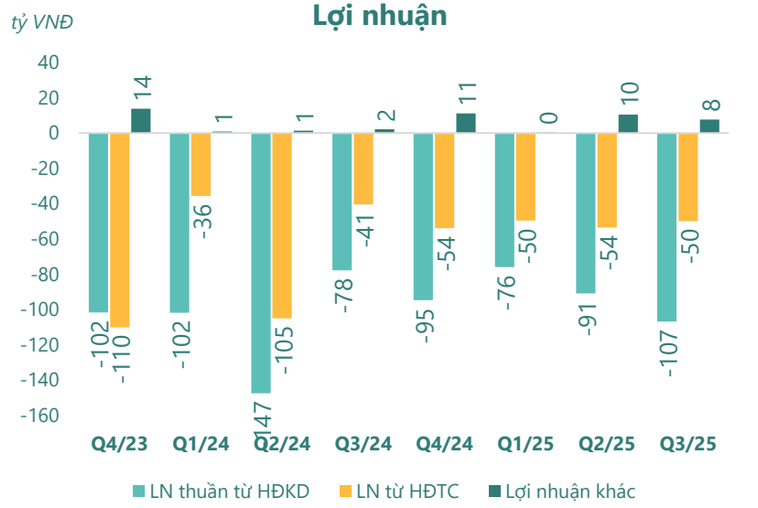
KẾT QUẢ KINH DOANH

Doanh thu thuần, Lợi nhuận gộp



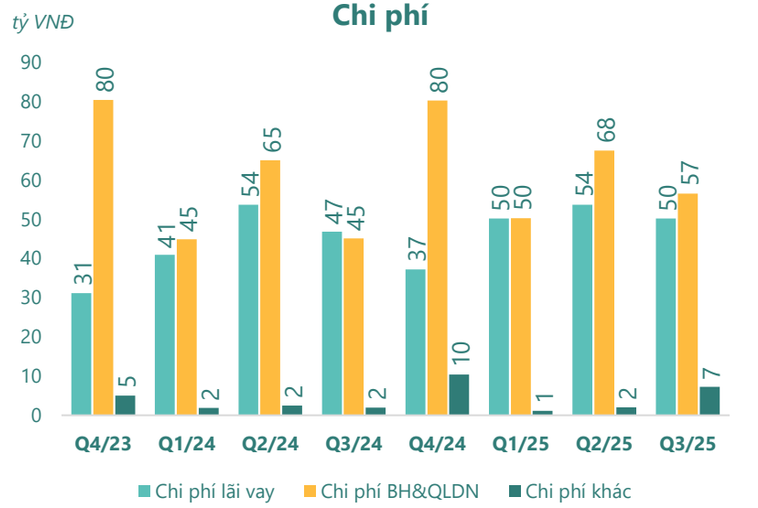
(Nguồn: fireant.vn)

Lợi nhuận



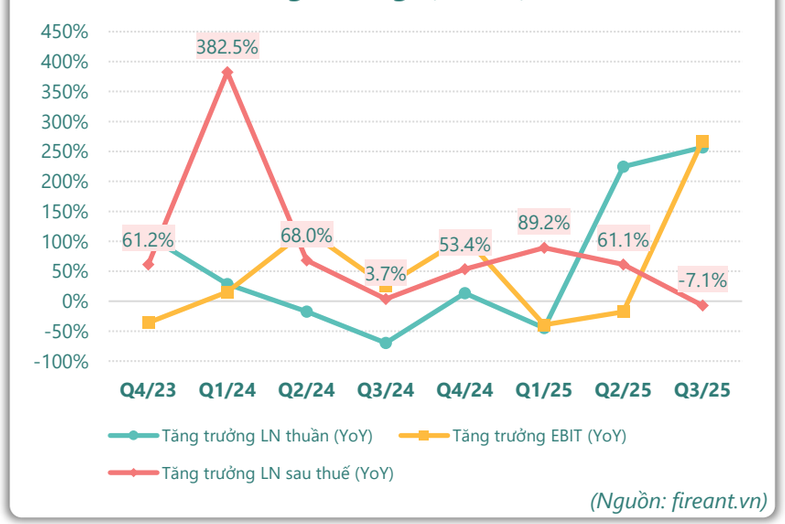
(Nguồn: fireant.vn)

Chi phí



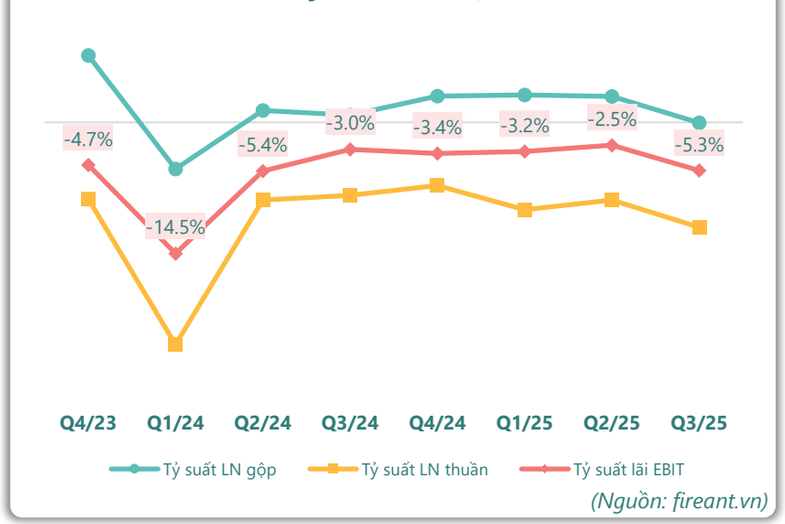
(Nguồn: fireant.vn)

Tăng trưởng lợi nhuận



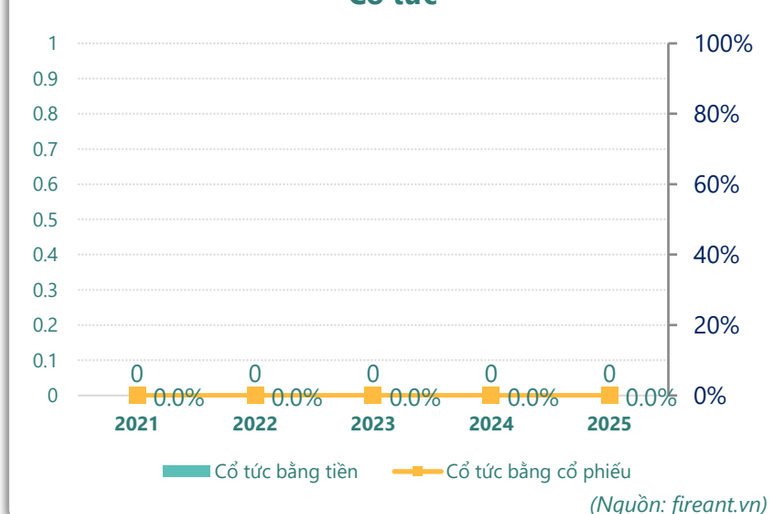
(Nguồn: fireant.vn)

Tỷ suất sinh lợi



(Nguồn: fireant.vn)

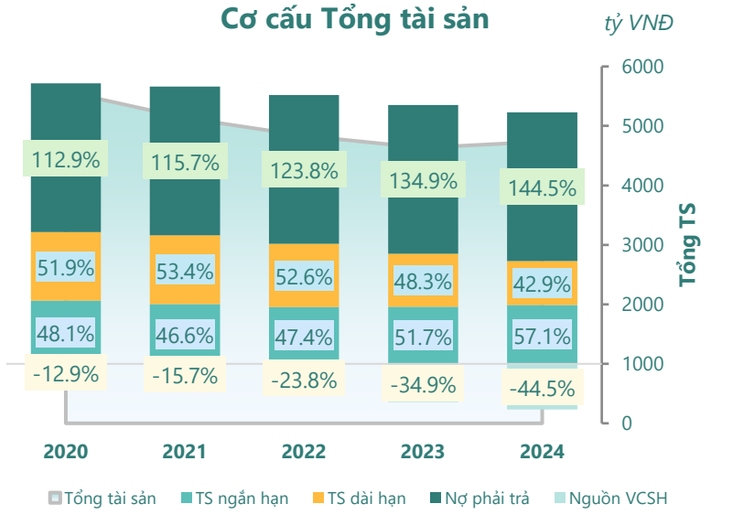
Cổ tức



(Nguồn: fireant.vn)

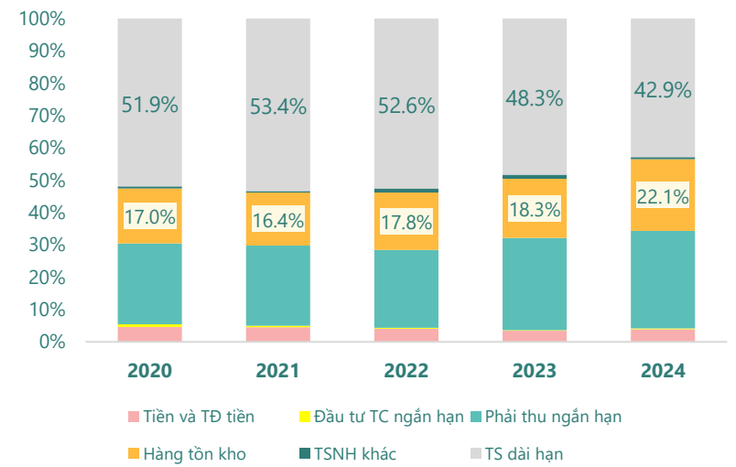
TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Cơ cấu Tổng tài sản



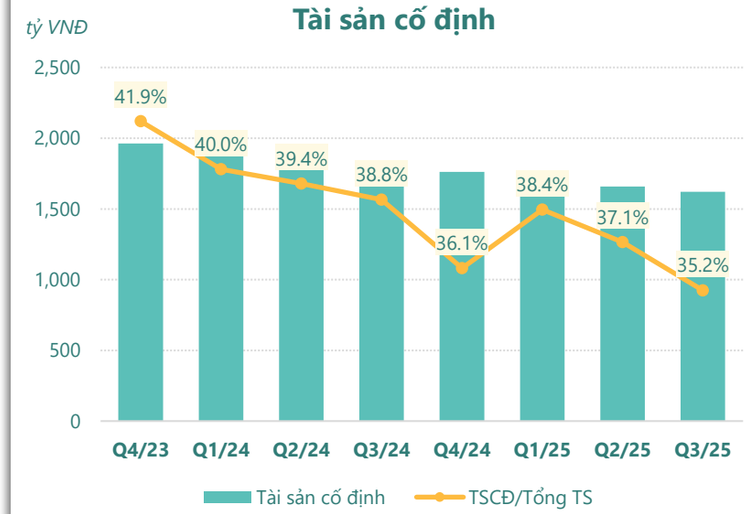
(Nguồn: fireant.vn)

Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



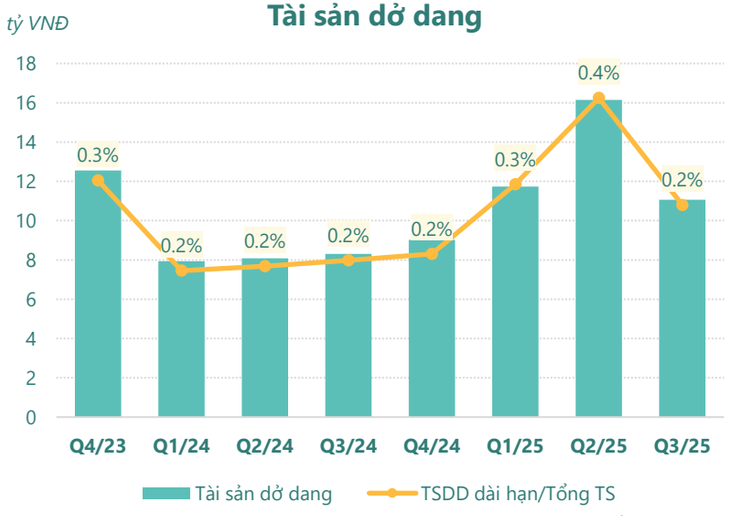
(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định



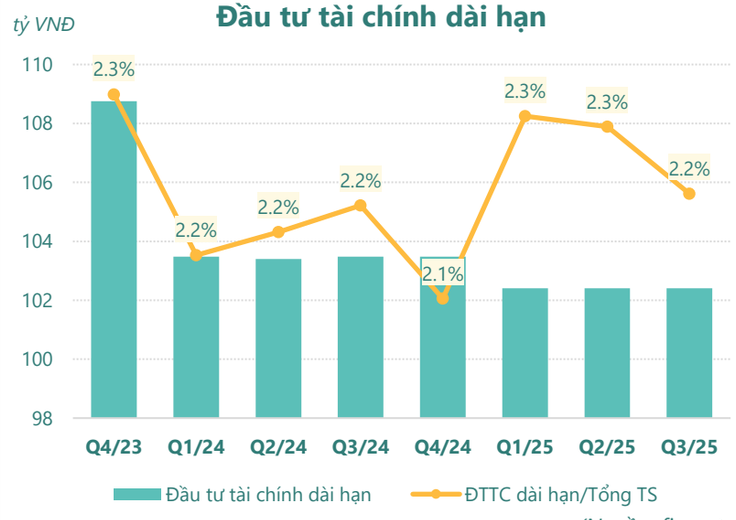
(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang



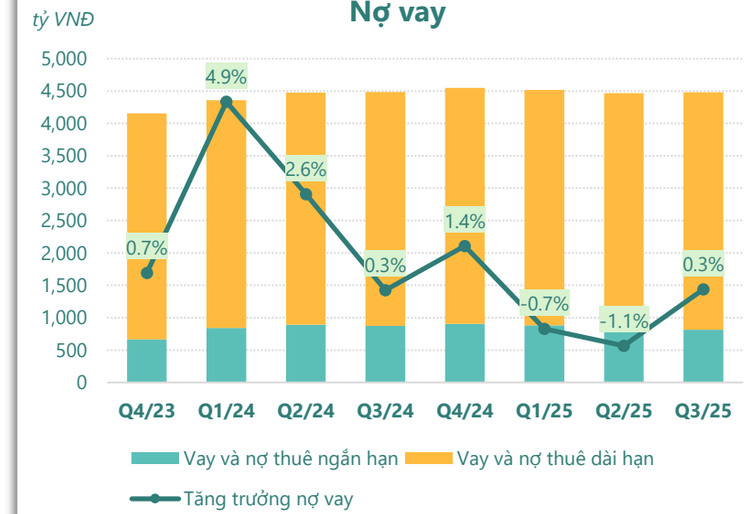
(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn



(Nguồn: fireant.vn)

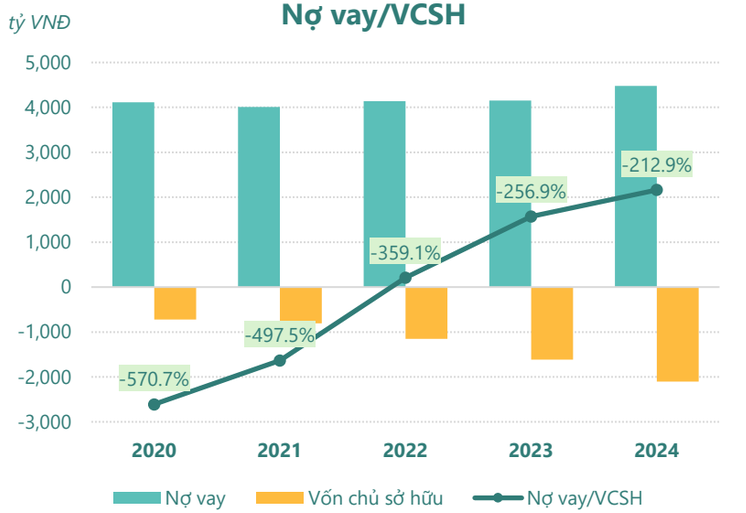
Nợ vay



(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG

Nợ vay/VCSH



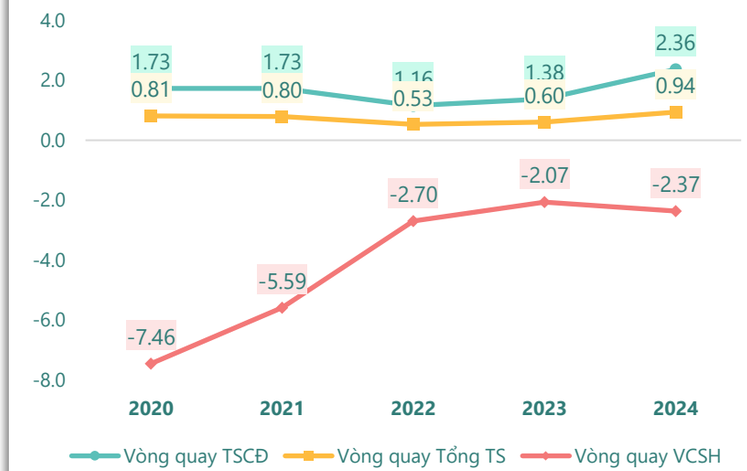
(Nguồn: fireant.vn)

Chỉ số thanh khoản



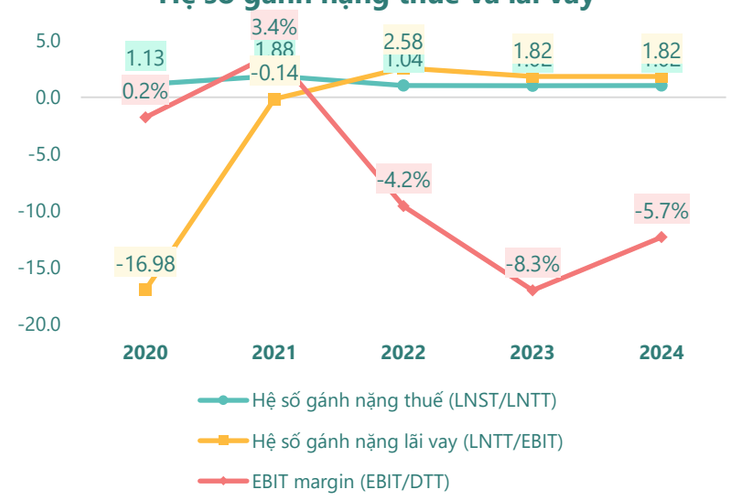
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản



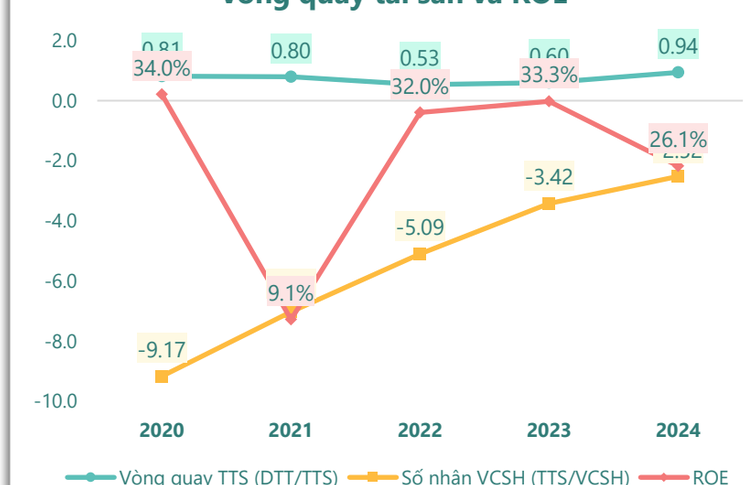
(Nguồn: fireant.vn)

Hệ số gánh nặng thuế và lãi vay



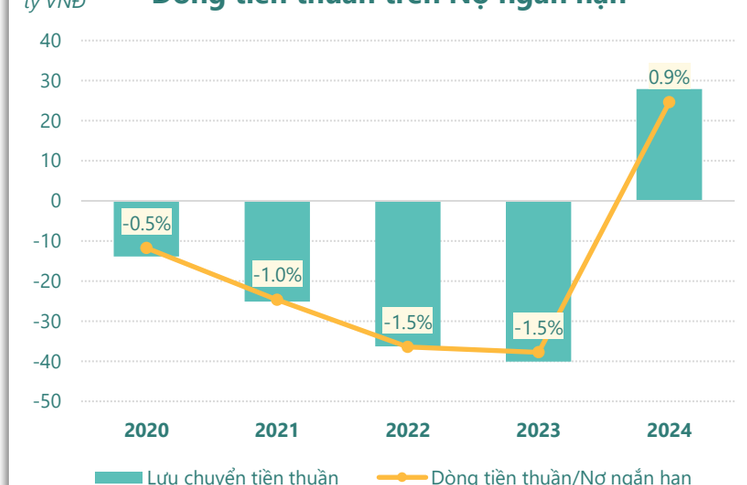
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản và ROE



(Nguồn: fireant.vn)

Dòng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn



(Nguồn: fireant.vn)

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	Q3/25	Q3/24	Thay đổi YoY	9T 2025	9T 2024	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	**925**	**969**	**-4.5%**	**2,776**	**3,105**	**-10.6%**
Giá vốn hàng bán	926	961	-3.7%	2,723	3,096	-12.1%
Lợi nhuận gộp	-0.44	7.85	-106%	53.7	9.14	488%
Doanh thu HĐTC	0.68	6.35	-89.3%	2.00	12.0	-83.3%
Chi phí TC	50.6	46.9	7.9%	155	193	-19.7%
Chi phí lãi vay	50.2	46.8	7.3%	154	141	9.0%
LN trong công ty LKLD	**0**	**0.00**		**0**	**0**	
Chi phí bán hàng	6.82	4.91	38.9%	25.4	16.3	56.1%
Chi phí QLDN	**49.7**	**40.2**	**23.7%**	**149**	**139**	**7.3%**
LN thuần từ HĐKD	-107	-77.8	-37.4%	-274	-327	16.3%
Lợi nhuận khác	**7.70**	**2.22**	**247%**	**18.5**	**4.46**	**315%**
LN trước thuế	-99.2	-75.6	-31.2%	-255	-323	20.9%
Lợi nhuận sau thuế	**-103**	**-77.5**	**-32.4%**	**-265**	**-328**	**19.3%**
LNST của CĐ cty mẹ	**-106**	**-81.8**	**-29.1%**	**-279**	**-336**	**17.1%**

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ (tỷ VNĐ)	Q2/24	Q3/24	Q4/24	Q1/25	Q2/25	Q3/25
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-101	-8.83	117	-133	132	47.6
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	12.5	-14.9	-18.1	-1.63	-9.05	-2.97
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	115	-5.45	44.5	36.7	-62.8	8.98
Tiền đầu kỳ	83.3	110	81.0	186	88.3	149
Lưu chuyển tiền thuần	**26.9**	**-29.2**	**143**	**-97.6**	**60.6**	**53.6**
Ảnh hưởng tỷ giá	0.04	0	-0.01	0	0	0
Tiền cuối kỳ	110	81.0	224	88.3	149	203

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 30/9/2025	Tại ngày 31/12/2024	Thay đổi
Tổng tài sản	**4,608**	**4,734**	**-2.7%**
Tài sản ngắn hạn	2,723	2,703	0.7%
Tiền và tương đương tiền	203	186	9.0%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	12.3	11.1	10.1%
Phải thu ngắn hạn	1,458	1,429	2.0%
Hàng tồn kho	1,028	1,046	-1.7%
Tài sản ngắn hạn khác	22.2	31.0	-28.3%
Tài sản dài hạn	**1,885**	**2,031**	**-7.2%**
Phải thu dài hạn	10.1	10.0	0.8%
Tài sản cố định	1,621	1,761	-8.0%
Bất động sản đầu tư	1.00	1.00	0.0%
Tài sản dở dang	11.1	8.32	33.0%
Đầu tư tài chính dài hạn	102	102	0.0%
Tài sản dài hạn khác	**139**	**148**	**-5.9%**
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	6,994	6,839	2.3%
Nợ ngắn hạn	**3,173**	**3,092**	**2.6%**
Vay và nợ thuê ngắn hạn	816	882	-7.4%
Phải trả người bán ngắn hạn	1,134	1,278	-11.2%
Nợ dài hạn	3,821	3,747	2.0%
Vay và nợ thuê dài hạn	3,665	3,599	1.8%
Nguồn vốn chủ sở hữu	**-2,386**	**-2,105**	**-13.4%**
Vốn chủ sở hữu	**-2,386**	**-2,105**	**-13.4%**
Vốn điều lệ	550	550	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	**0**	**0**	

(Nguồn: fireant.vn)