CTCP Phát triển Đô thị (UPCOM: UDJ)

FireAnt

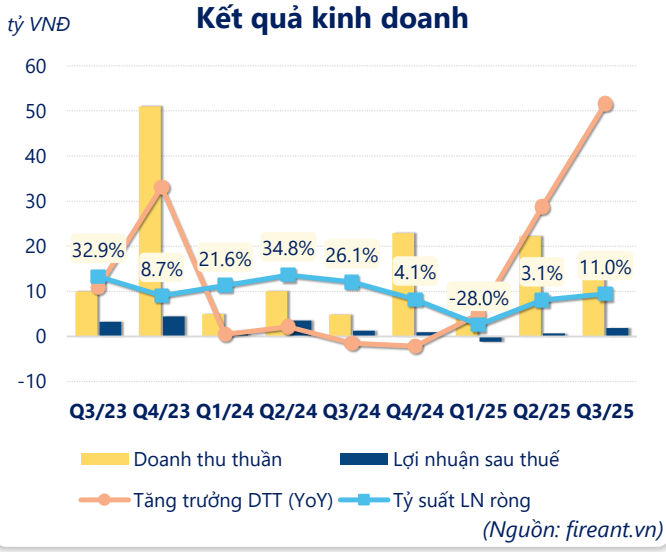
Ngày 30/09/2025	7,400 VNĐ		
Thay đổi	*1 tháng*	*3 tháng*	*6 tháng*
	-1.3%	**2.5%**	**-7.1%**

ROE — Q3/25: **1.0%** | +/- YoY: ▼ 3.2%

	Q3/25	QoQ	YoY
DT thuần	**17.0** tỷ VNĐ	▼ 5.20 ▼ 23.4%	▲ 12.2 ▲ 252%
LN gộp	**3.65** tỷ VNĐ	▲ 1.36 ▲ 59.5%	▲ 0.84 ▲ 30.0%
LN thuần	**2.69** tỷ VNĐ	▲ 1.68 ▲ 166%	▲ 1.07 ▲ 66.1%
LN sau thuế	**1.87** tỷ VNĐ	▲ 1.19 ▲ 176%	▲ 0.61 ▲ 48.7%

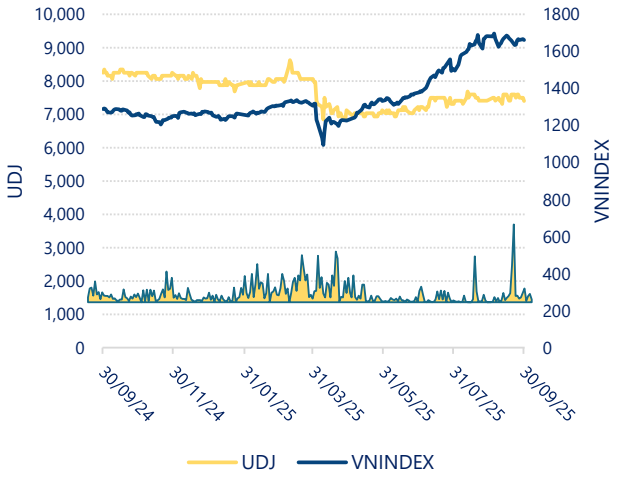
	9T 2025	YoY
DT thuần	**43.5** tỷ VNĐ	▲ 23.7 ▲ 119%
LN gộp	**6.32** tỷ VNĐ	▼ 4.78 ▼ 42.9%
LN thuần	**2.82** tỷ VNĐ	▼ 4.63 ▼ 62.2%
LN sau thuế	**1.37** tỷ VNĐ	▼ 4.46 ▼ 76.5%

Kết quả kinh doanh



(Nguồn: fireant.vn)

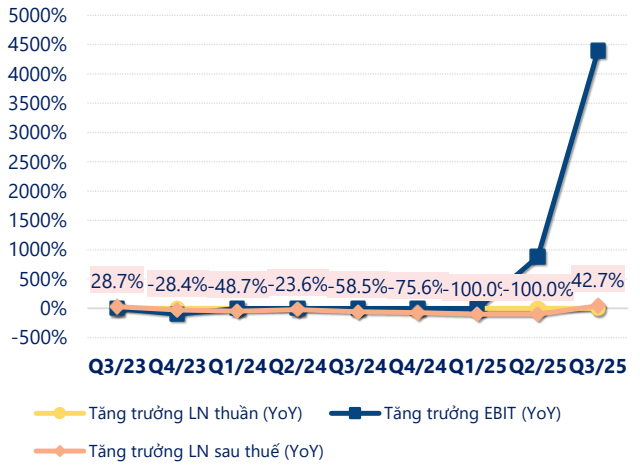
Lịch sử giá



CTCP Phát triển Đô thị (UPCOM: UDJ)

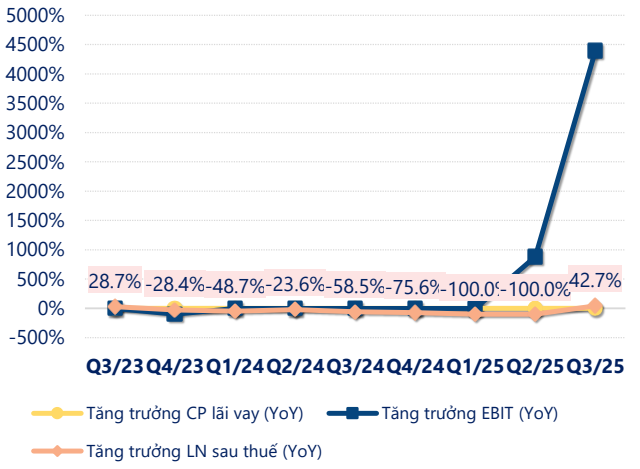
FireAnt

Tăng trưởng lợi nhuận



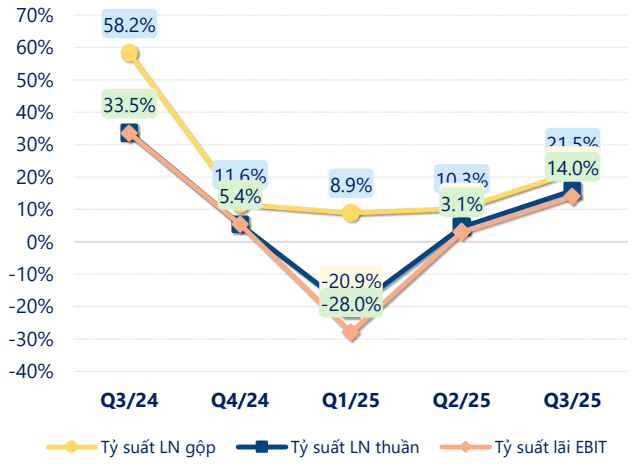
(Nguồn: fireant.vn)

Tăng trưởng chi phí



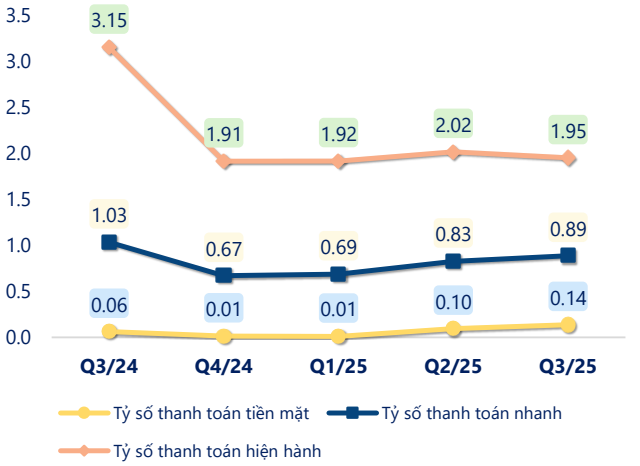
(Nguồn: fireant.vn)

Tỷ suất lợi nhuận



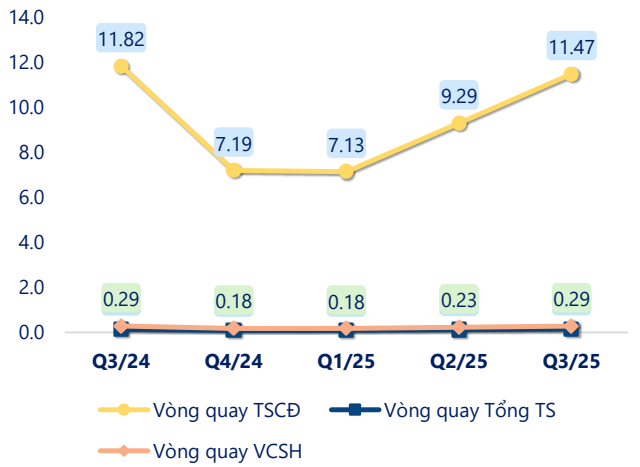
(Nguồn: fireant.vn)

Chỉ số thanh khoản



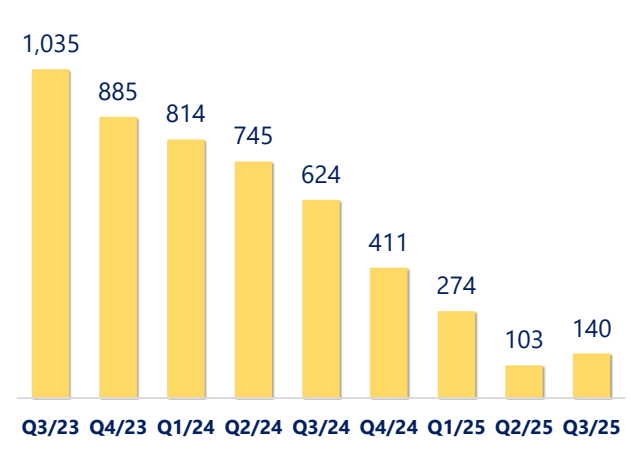
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản



(Nguồn: fireant.vn)

EPS

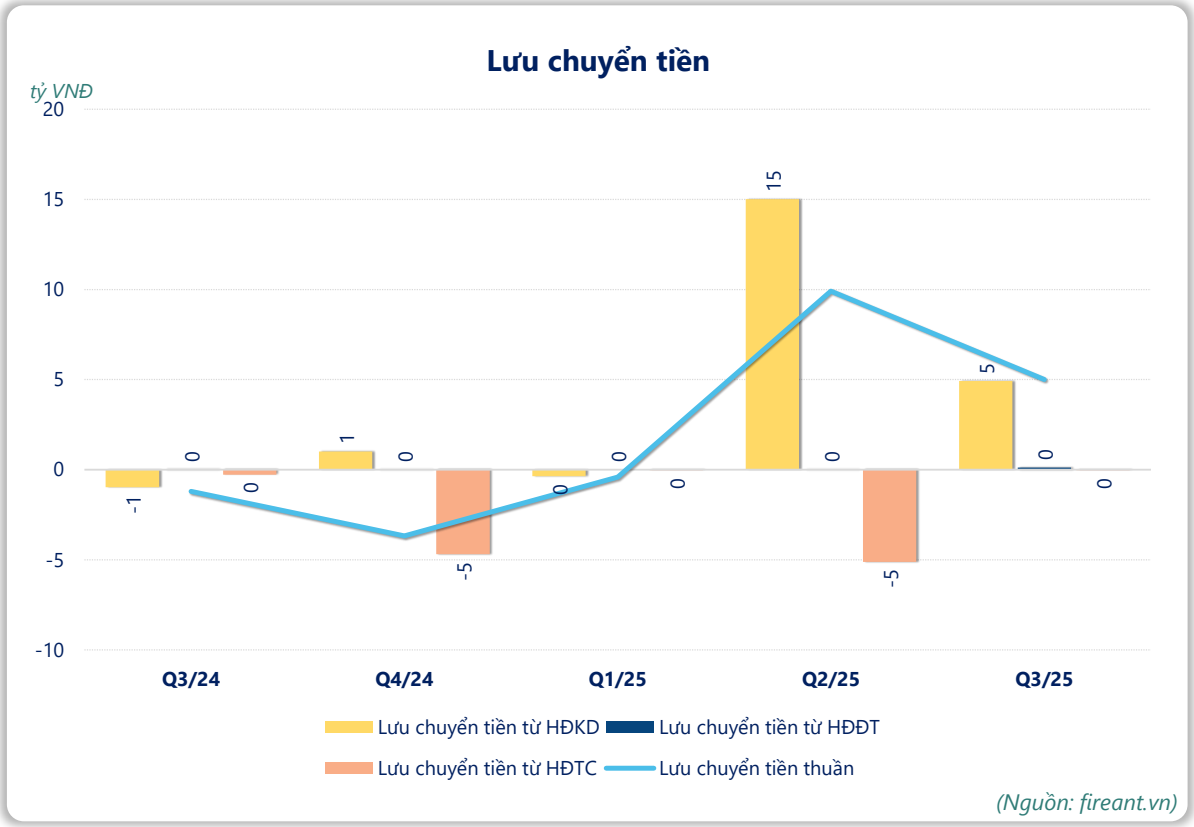


(Nguồn: fireant.vn)

CTCP Phát triển Đô thị (UPCOM: UDJ)

KẾT QUẢ KINH DOANH *(tỷ VNĐ)*	Q3/25	Q3/24	Thay đổi YoY	9T 2025	9T 2024	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	**17.0**	**4.83**	**252%**	**43.5**	**19.8**	**119%**
Giá vốn hàng bán	13.3	2.02	560%	37.1	8.77	324%
Lợi nhuận gộp	3.65	2.81	30.0%	6.32	11.1	-42.9%
Doanh thu HĐTC	0.13	0.04	222%	0.15	0.08	75.0%
Chi phí TC	0	0.15	-100%	0.20	0.15	30.0%
Chi phí lãi vay	0	0.00		0	0	
LN trong công ty LKLD	**0**	**0.00**		**0**	**0**	
Chi phí bán hàng	0	0.00		0	0	
Chi phí QLDN	**1.09**	**1.07**	**2.1%**	**3.45**	**3.55**	**-2.9%**
LN thuần từ HĐKD	2.69	1.62	66.1%	2.82	7.45	-62.2%
Lợi nhuận khác	**-0.31**	**-0.01**	**-3001%**	**-0.94**	**-0.04**	**-2207%**
LN trước thuế	2.38	1.62	46.9%	1.87	7.41	-74.7%
Lợi nhuận sau thuế	**1.87**	**1.26**	**48.7%**	**1.37**	**5.83**	**-76.5%**
LNST của CĐ cty mẹ	**1.87**	**1.26**	**48.7%**	**1.37**	**5.83**	**-76.5%**

(Nguồn: fireant.vn)



(Nguồn: fireant.vn)