CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2025

CTCP Đầu tư và Phát triển Xây dựng

Ngày 30/09/2025	10,500 VNĐ		
Thay đổi	*1 tháng*	*3 tháng*	*6 tháng*
	0%	**0%**	**-**

DT thuần
Q3/25
0
tỷ VNĐ

LN thuần
Q3/25
-78.1
tỷ VNĐ
QoQ: ▼0.60| -0.8%
YoY: ▼76.3| -4167%

LN sau thuế
Q3/25
-78.1
tỷ VNĐ
QoQ: ▼0.60| -0.8%
YoY: ▼76.3| -4191%

Tỷ suất lãi EBIT
Q3/25

ROE (TTM)
Q3/25
166%
YoY: +/-▲ 8.3%

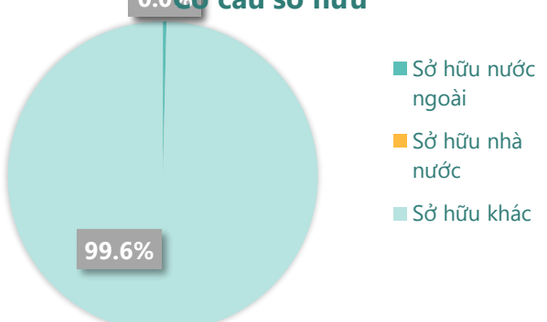
Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	8,100 - 18,700
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	219
Số lượng CPLH (CP)	20,809,702
KLGD BQ 20 phiên (CP)	
Sở hữu nước ngoài	0.4%
Beta	(0.01)
EPS	-12,630
P/E	-0.8

DT thuần
9T 2025
0
tỷ VNĐ

LN thuần
9T 2025
-232
tỷ VNĐ
YoY: ▼227| -4734%

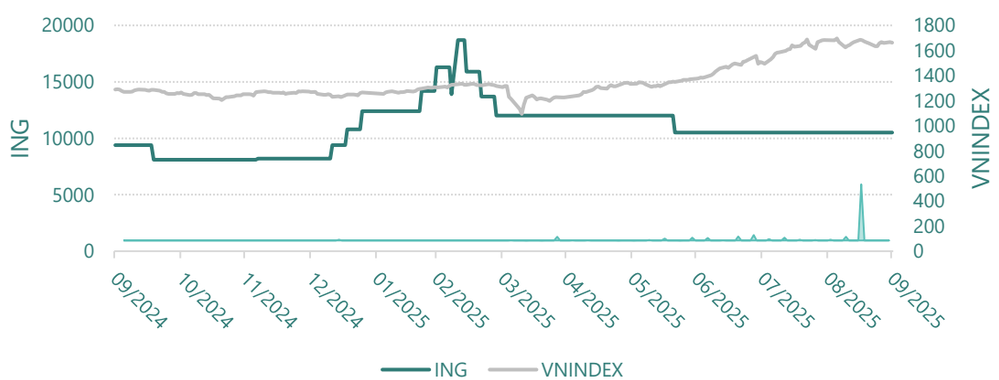
LN sau thuế
9T 2025
-232
tỷ VNĐ
YoY: ▼227| -4547%

Cơ cấu sở hữu

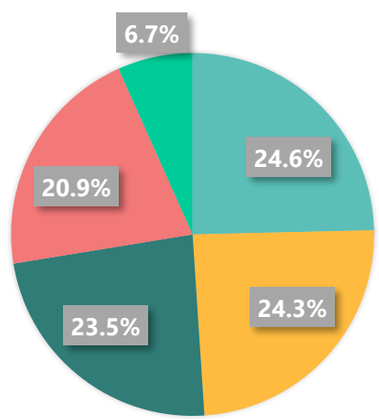


(Nguồn: fireant.vn)

Lịch sử giá



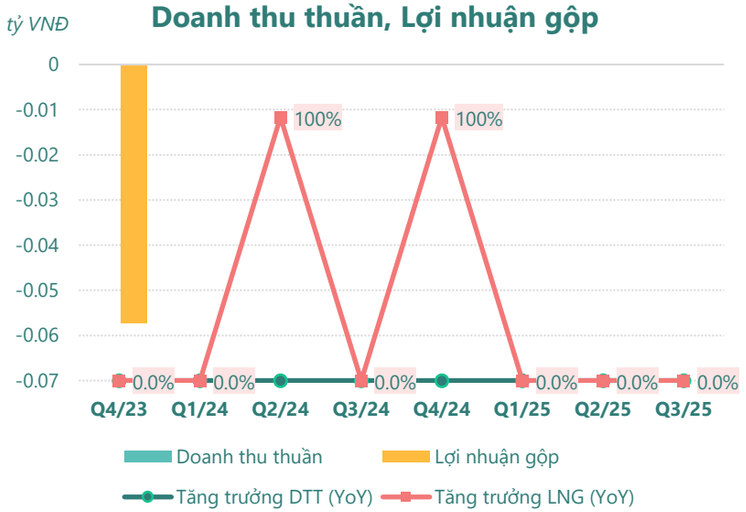
Cơ cấu cổ đông



(Nguồn: fireant.vn)

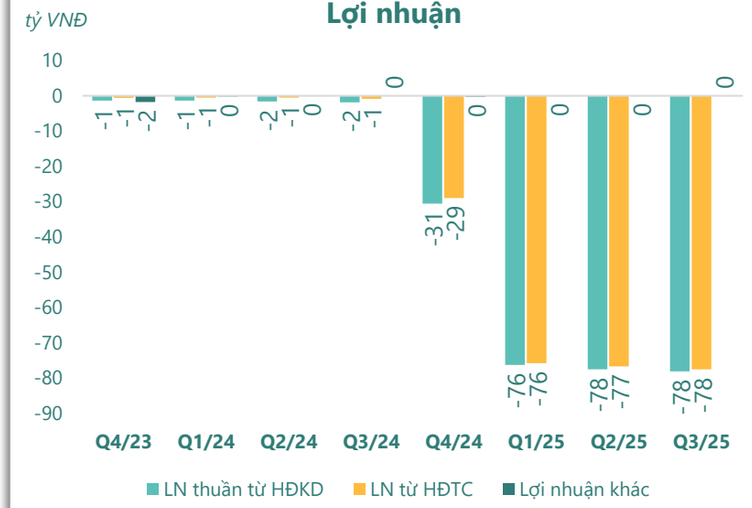
KẾT QUẢ KINH DOANH

Doanh thu thuần, Lợi nhuận gộp



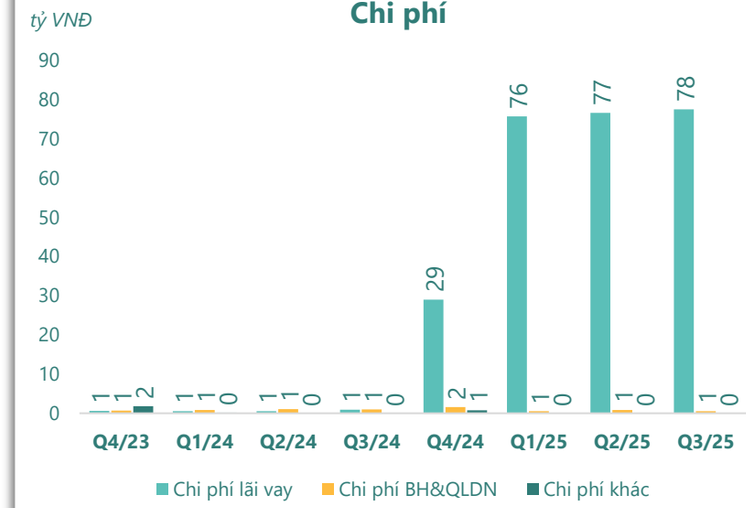
(Nguồn: fireant.vn)

Lợi nhuận



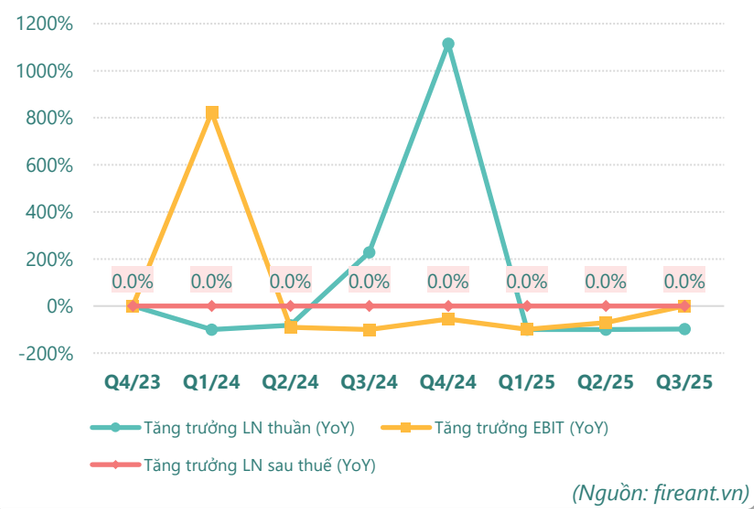
(Nguồn: fireant.vn)

Chi phí



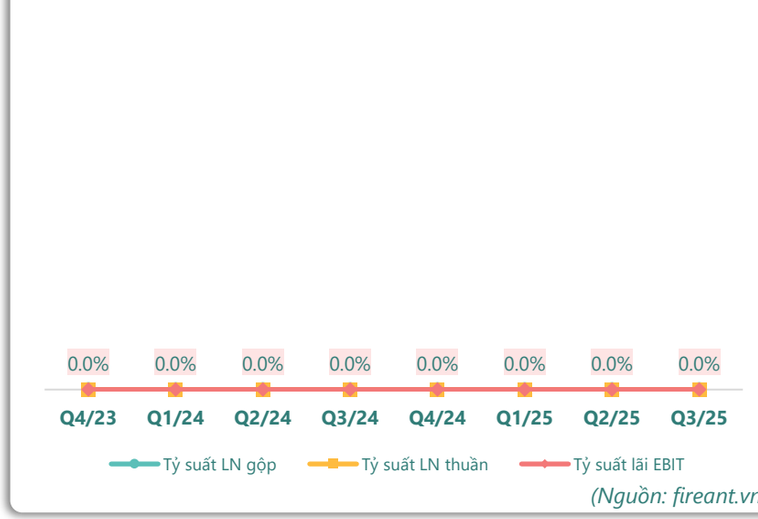
(Nguồn: fireant.vn)

Tăng trưởng lợi nhuận



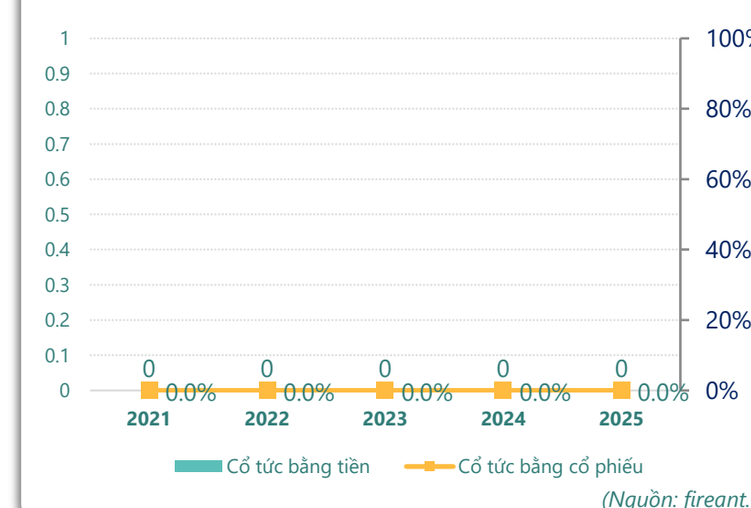
(Nguồn: fireant.vn)

Tỷ suất sinh lợi



(Nguồn: fireant.vn)

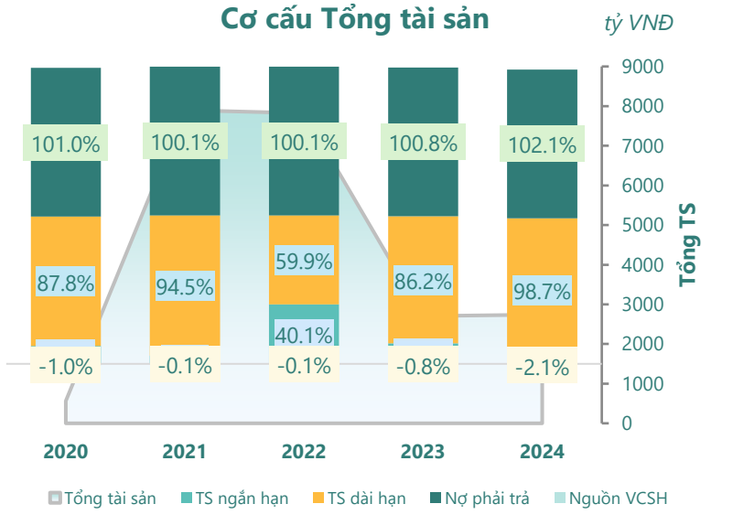
Cổ tức



(Nguồn: fireant.vn)

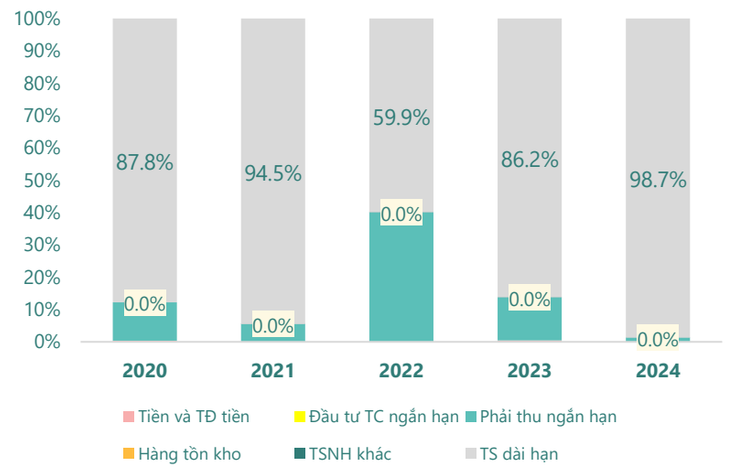
TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Cơ cấu Tổng tài sản



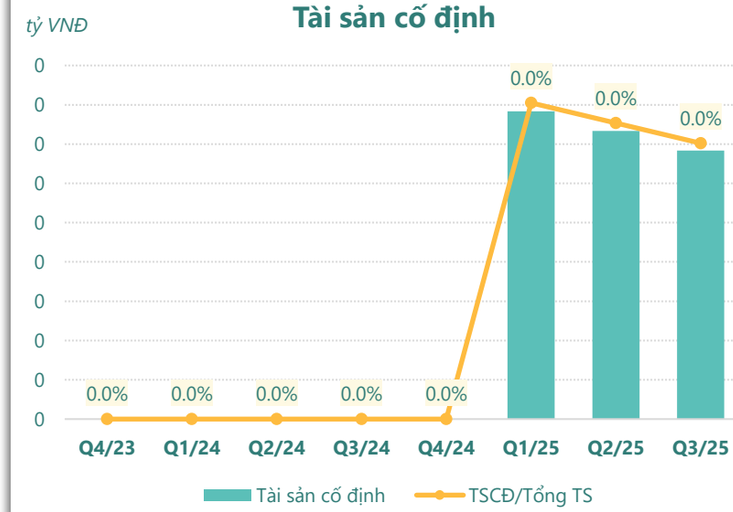
(Nguồn: fireant.vn)

Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



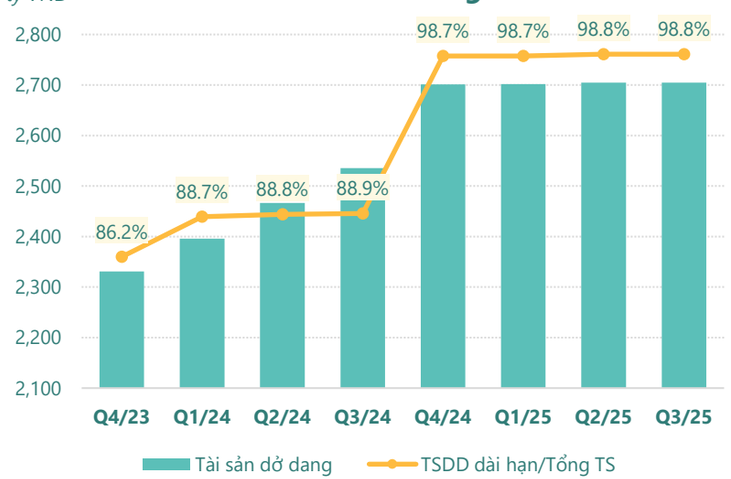
(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định



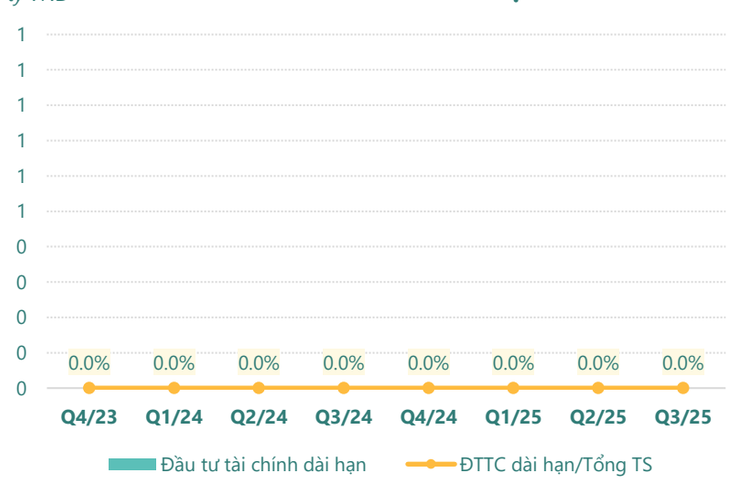
(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang



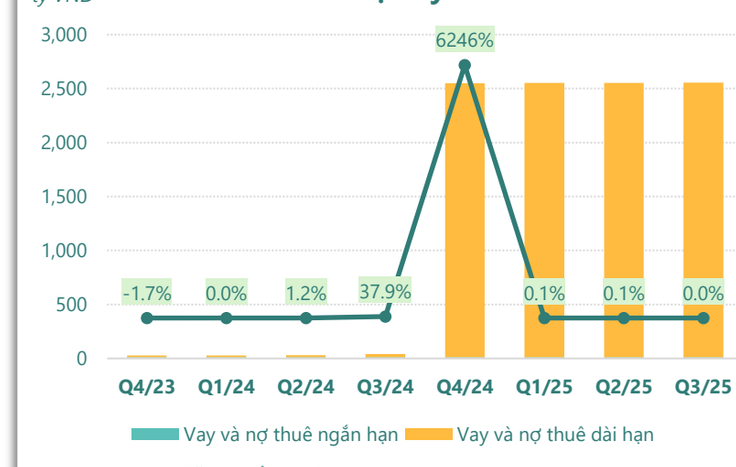
(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn



(Nguồn: fireant.vn)

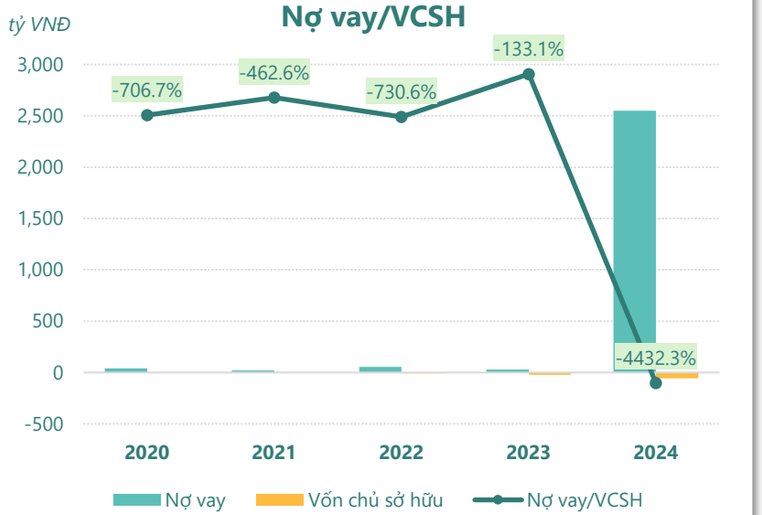
Nợ vay



(Nguồn: fireant.vn)

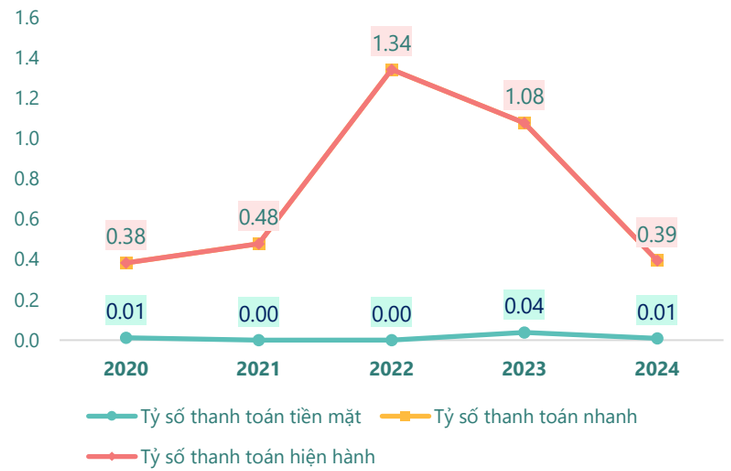
HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG

Nợ vay/VCSH



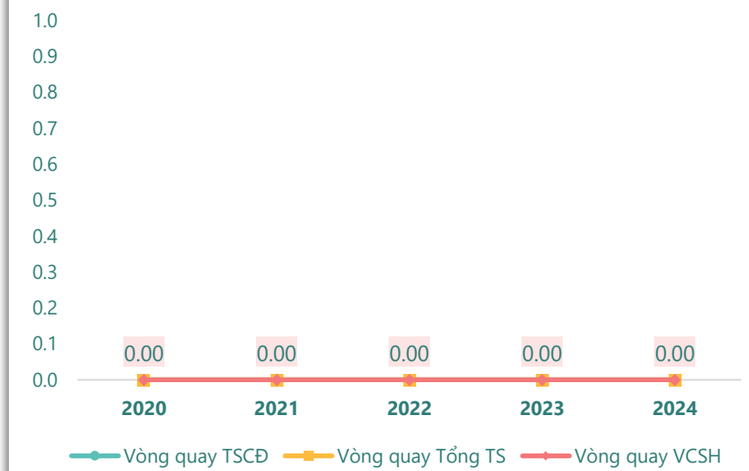
(Nguồn: fireant.vn)

Chỉ số thanh khoản



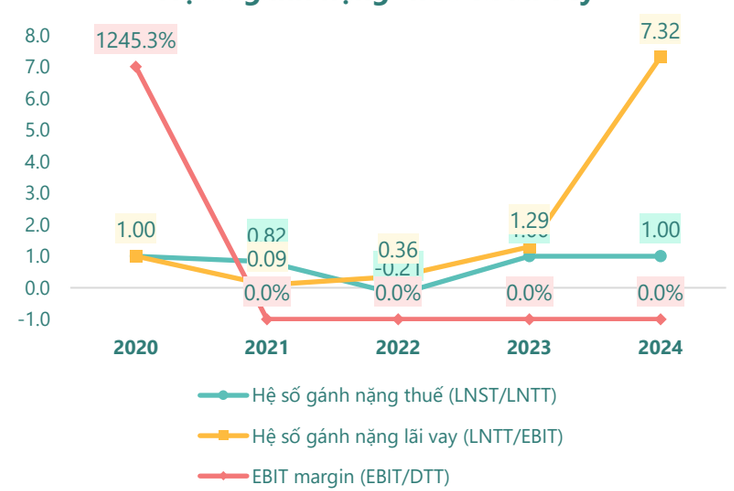
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản



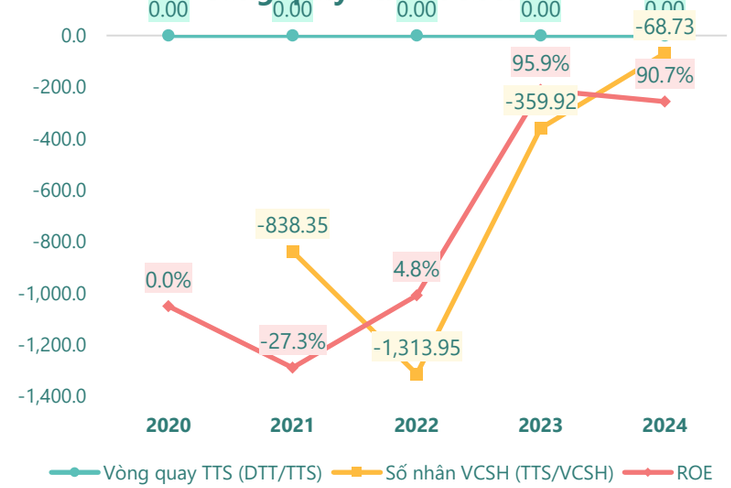
(Nguồn: fireant.vn)

Hệ số gánh nặng thuế và lãi vay



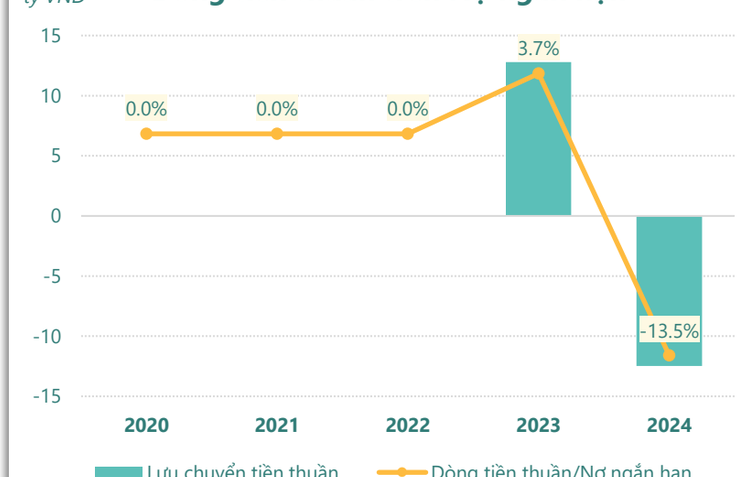
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản và ROE



(Nguồn: fireant.vn)

Dòng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn



(Nguồn: fireant.vn)

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	Q3/25	Q3/24	Thay đổi YoY	9T 2025	9T 2024	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	**0**	**0.00**		**0**	**0**	
Giá vốn hàng bán	0	0.00		0	0	
Lợi nhuận gộp	0	0.00		0	0	
Doanh thu HĐTC	0.00	5.56	-100.0%	0.00	16.6	-100.0%
Chi phí TC	77.5	6.44	1104%	230	18.5	1142%
Chi phí lãi vay	77.5	0.89	8613%	230	2.01	11332%
LN trong công ty LKLD	**0**	**0.00**		**0**	**0**	
Chi phí bán hàng	0	0.00		0	0	
Chi phí QLDN	**0.55**	**0.96**	**-42.7%**	**1.92**	**2.85**	**-32.7%**
LN thuần từ HĐKD	-78.1	-1.83	-4167%	-232	-4.80	-4734%
Lợi nhuận khác	**0.00**	**0.02**	**-98.4%**	**-0.01**	**-0.19**	**96.3%**
LN trước thuế	-78.1	-1.82	-4191%	-232	-4.99	-4547%
Lợi nhuận sau thuế	**-78.1**	**-1.82**	**-4191%**	**-232**	**-4.99**	**-4547%**
LNST của CĐ cty mẹ	**-78.1**	**-1.82**	**-4191%**	**-232**	**-4.99**	**-4547%**

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ (tỷ VNĐ)	Q2/24	Q3/24	Q4/24	Q1/25	Q2/25	Q3/25
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	2.63	-12.6	-2,623	-2.04	-0.66	-0.59
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	0.00	0.00	111	0.00	0.00	0.00
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	0.35	11.0	2,510	1.50	1.30	0.80
Tiền đầu kỳ	0.48	3.46	1.88	0.81	0.27	0.91
Lưu chuyển tiền thuần	**2.98**	**-1.58**	**-1.06**	**-0.54**	**0.64**	**0.21**
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	3.46	1.88	0.81	0.27	0.91	1.12

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 30/9/2025	Tại ngày 31/12/2024	Thay đổi
Tổng tài sản	**2,739**	**2,738**	**0.0%**
Tài sản ngắn hạn	33.8	36.4	-7.2%
Tiền và tương đương tiền	1.12	0.81	38.0%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	
Phải thu ngắn hạn	30.7	34.0	-9.8%
Hàng tồn kho	0	0	
Tài sản ngắn hạn khác	1.98	1.58	25.3%
Tài sản dài hạn	**2,705**	**2,702**	**0.1%**
Phải thu dài hạn	0	0	
Tài sản cố định	0.03	0	
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	2,705	2,702	0.1%
Đầu tư tài chính dài hạn	0	0	
Tài sản dài hạn khác	**0**	**0**	
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	3,028	2,795	8.3%
Nợ ngắn hạn	**322**	**92.3**	**249%**
Vay và nợ thuê ngắn hạn	11.8	11.8	0.0%
Phải trả người bán ngắn hạn	3.82	3.83	-0.2%
Nợ dài hạn	2,706	2,703	0.1%
Vay và nợ thuê dài hạn	2,542	2,539	0.1%
Nguồn vốn chủ sở hữu	**-289**	**-57.5**	**-403%**
Vốn chủ sở hữu	**-289**	**-57.5**	**-403%**
Vốn điều lệ	208	208	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	**0**	**0**	

(Nguồn: fireant.vn)