CTCP Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh (HSX: DXS)

FireAnt

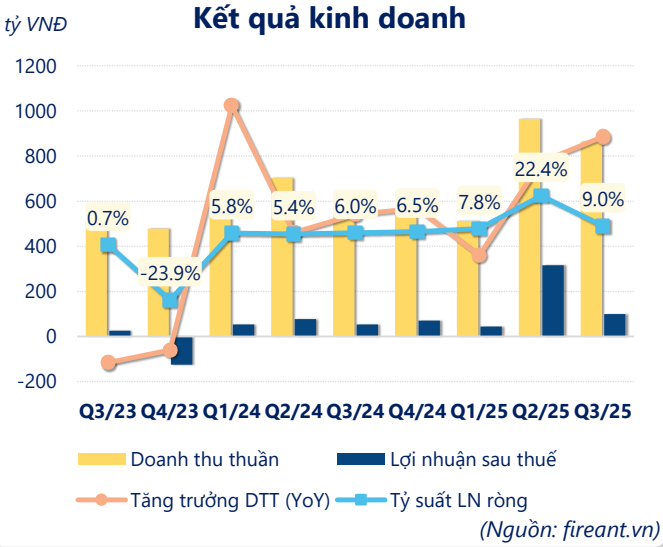
Ngày 30/09/2025	12,250 VNĐ		
Thay đổi	*1 tháng*	*3 tháng*	*6 tháng*
	-11.6%	**32.9%**	**72.8%**

ROE — Q3/25: **4.4%** | +/- YoY: ▲ 4.5%

	Q3/25	QoQ	YoY
DT thuần	864 tỷ VNĐ	▼ 101 ▼ 10.5%	▲ 282 ▲ 48.5%
LN gộp	451 tỷ VNĐ	▼ 125 ▼ 21.6%	▲ 183 ▲ 68.4%
LN thuần	145 tỷ VNĐ	▼ 190 ▼ 56.8%	▲ 64.5 ▲ 79.8%
LN sau thuế	98.6 tỷ VNĐ	▼ 217 ▼ 68.8%	▲ 45.7 ▲ 86.5%

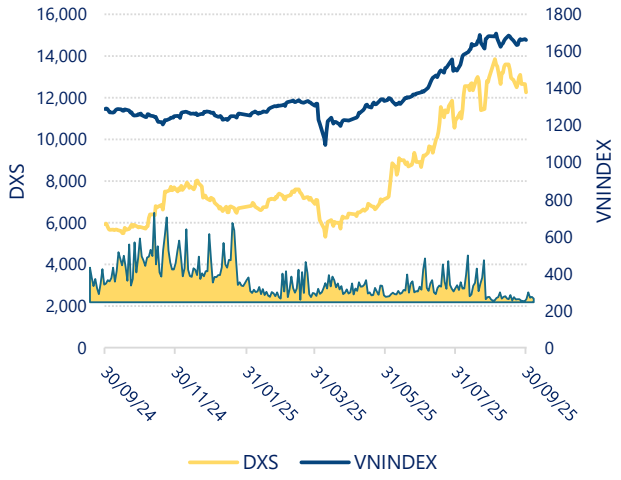
	9T 2025	YoY
DT thuần	2,342 tỷ VNĐ	▲ 524 ▲ 28.8%
LN gộp	1,257 tỷ VNĐ	▲ 470 ▲ 59.7%
LN thuần	538 tỷ VNĐ	▲ 295 ▲ 121%
LN sau thuế	458 tỷ VNĐ	▲ 275 ▲ 151%

Kết quả kinh doanh



(Nguồn: fireant.vn)

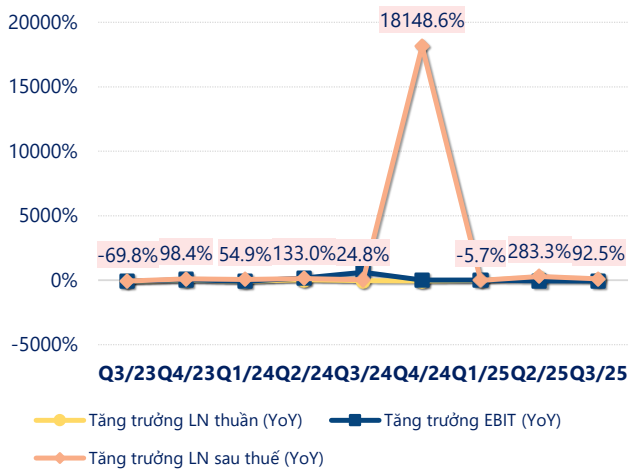
Lịch sử giá



CTCP Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh (HSX: DXS)

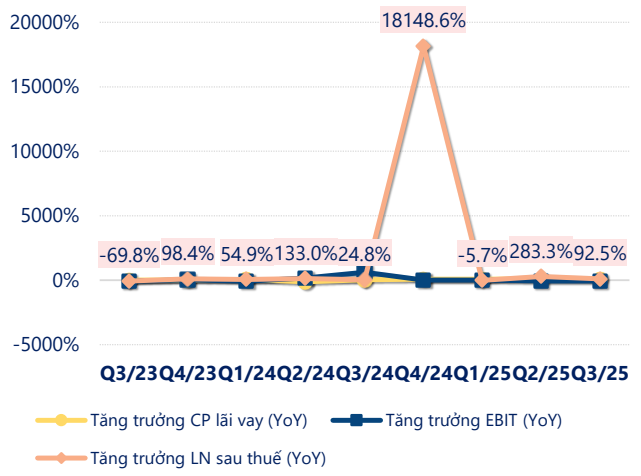
FireAnt

Tăng trưởng lợi nhuận



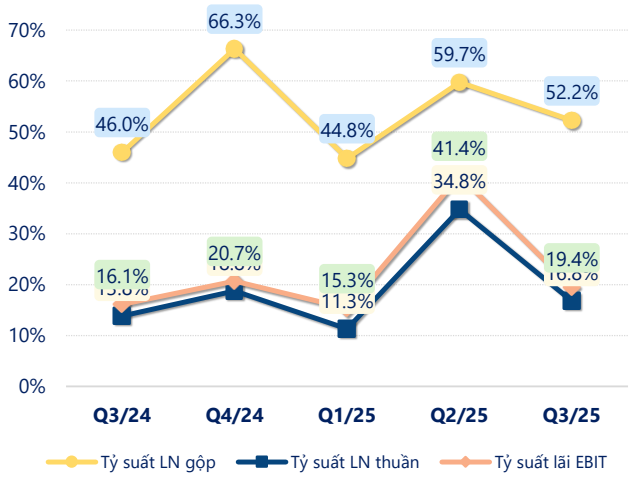
(Nguồn: fireant.vn)

Tăng trưởng chi phí



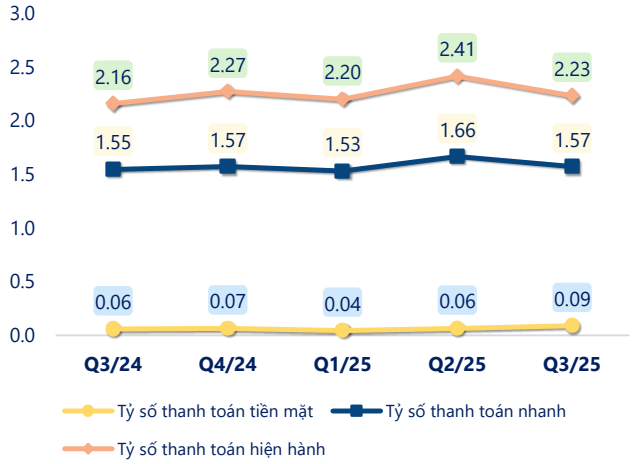
(Nguồn: fireant.vn)

Tỷ suất lợi nhuận



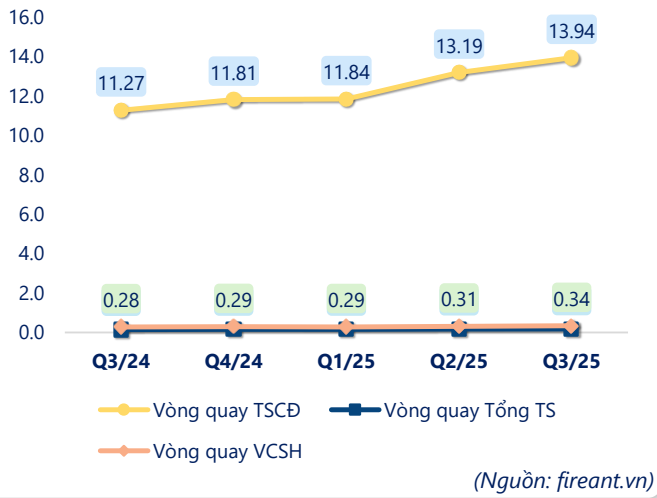
(Nguồn: fireant.vn)

Chỉ số thanh khoản



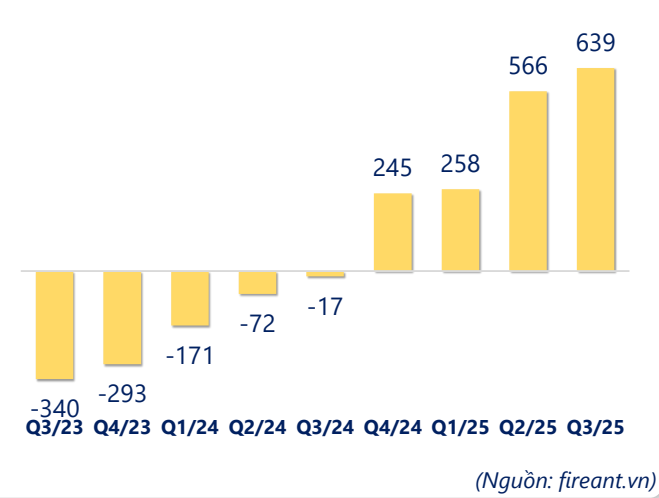
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản



(Nguồn: fireant.vn)

EPS

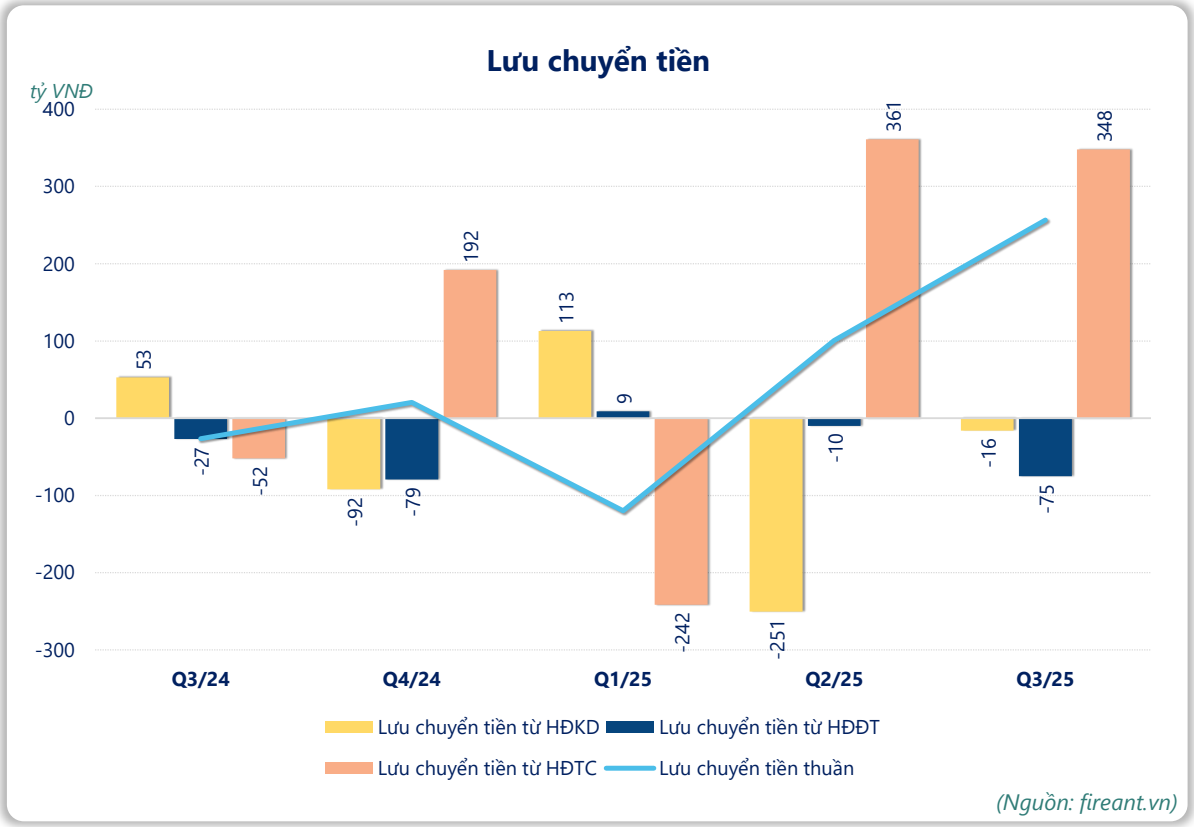


(Nguồn: fireant.vn)

CTCP Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh (HSX: DXS)

KẾT QUẢ KINH DOANH *(tỷ VNĐ)*	Q3/25	Q3/24	Thay đổi YoY	9T 2025	9T 2024	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	**864**	**582**	**48.5%**	**2,342**	**1,818**	**28.8%**
Giá vốn hàng bán	413	314	31.5%	1,084	1,031	5.2%
Lợi nhuận gộp	451	268	68.4%	1,257	787	59.7%
Doanh thu HĐTC	3.60	7.05	-48.9%	15.0	15.7	-4.9%
Chi phí TC	23.6	21.6	9.3%	67.7	76.0	-11.0%
Chi phí lãi vay	23.5	19.9	18.3%	66.8	72.7	-8.1%
LN trong công ty LKLD	**-0.39**	**-5.61**	**93.0%**	**-0.34**	**-21.9**	**98.4%**
Chi phí bán hàng	203	108	88.2%	478	308	55.4%
Chi phí QLDN	**82.9**	**58.9**	**40.8%**	**188**	**155**	**21.9%**
LN thuần từ HĐKD	145	80.5	79.8%	538	243	121%
Lợi nhuận khác	**-0.41**	**-6.52**	**93.7%**	**40.7**	**-3.10**	**1413%**
LN trước thuế	144	74.0	95.1%	579	240	141%
Lợi nhuận sau thuế	**98.6**	**52.9**	**86.5%**	**458**	**183**	**151%**
LNST của CĐ cty mẹ	**77.6**	**34.9**	**122%**	**334**	**104**	**220%**

(Nguồn: fireant.vn)



(Nguồn: fireant.vn)