CTCP Phát triển Bất động sản Văn Phú (HSX: VPI)

FireAnt

Ngày 30/06/2025	53,300 VNĐ		
Thay đổi	*1 tháng*	*3 tháng*	*6 tháng*
	-3.4%	**-7.9%**	**-9.7%**

ROE — Q2/25: **7.7%** | +/- YoY: ▲ 2.8%

DT thuần — *Q2/25*: **179** *tỷ VNĐ* | QoQ: ▼ 70.0 ▼ 28.0% | YoY: ▲ 12.0 ▲ 7.4%

DT thuần — *6T 2025*: **428** *tỷ VNĐ* | YoY: ▲ 134 ▲ 45.8%

LN gộp — *Q2/25*: **53.5** *tỷ VNĐ* | QoQ: ▼ 4.20 ▼ 7.3% | YoY: ▲ 20.0 ▲ 59.7%

LN gộp — *6T 2025*: **111** *tỷ VNĐ* | YoY: ▲ 37.3 ▲ 50.8%

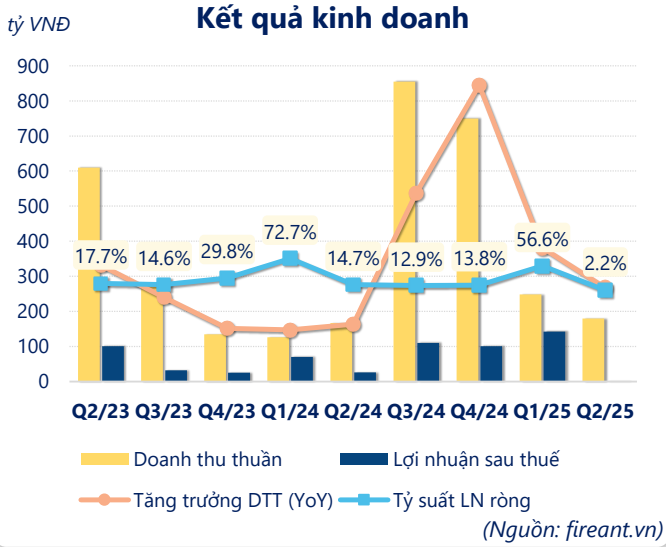
LN thuần — *Q2/25*: **20.3** *tỷ VNĐ* | QoQ: ▼ 139 ▼ 87.2% | YoY: ▼ 7.90 ▼ 27.9%

LN thuần — *6T 2025*: **180** *tỷ VNĐ* | YoY: ▲ 78.0 ▲ 76.4%

LN sau thuế — *Q2/25*: **1.70** *tỷ VNĐ* | QoQ: ▼ 140 ▼ 98.8% | YoY: ▼ 24.1 ▼ 93.4%

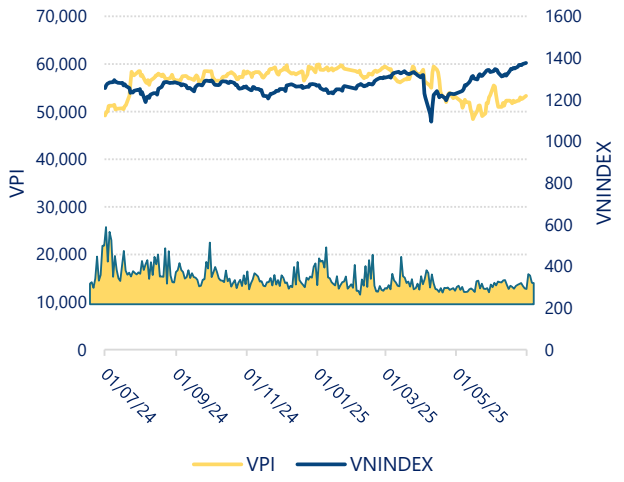
LN sau thuế — *6T 2025*: **144** *tỷ VNĐ* | YoY: ▲ 48.3 ▲ 50.4%

Kết quả kinh doanh



(Nguồn: fireant.vn)

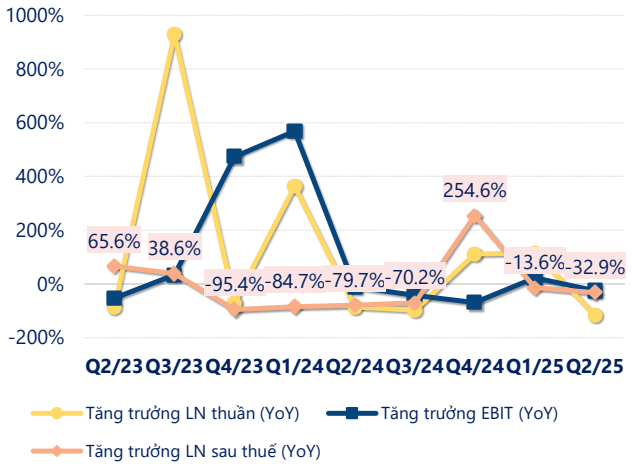
Lịch sử giá



CTCP Phát triển Bất động sản Văn Phú (HSX: VPI)

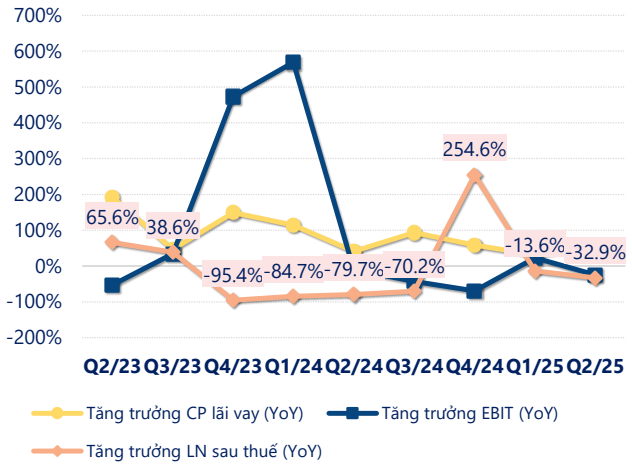
FireAnt

Tăng trưởng lợi nhuận



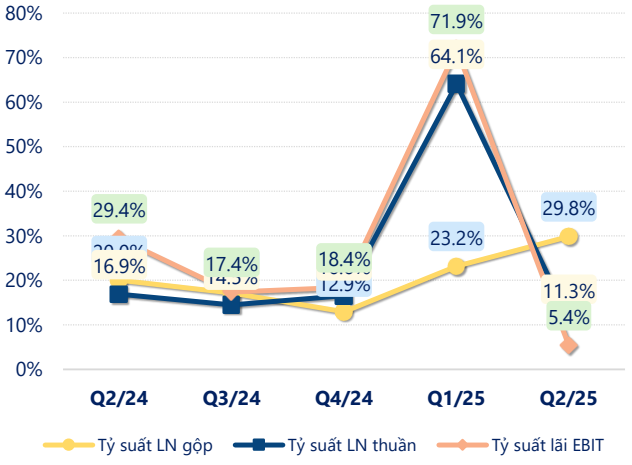
(Nguồn: fireant.vn)

Tăng trưởng chi phí



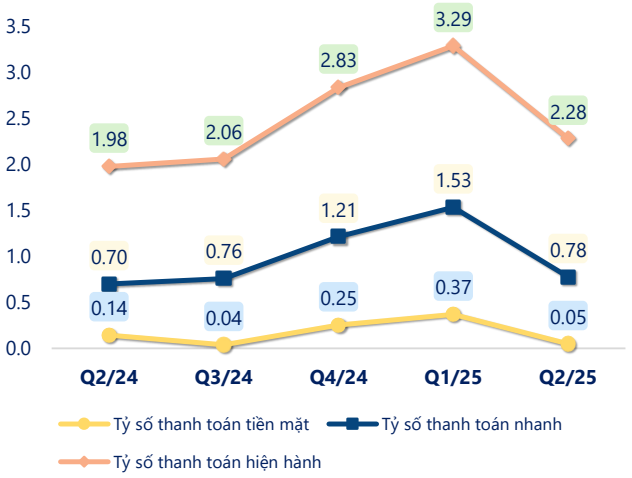
(Nguồn: fireant.vn)

Tỷ suất lợi nhuận



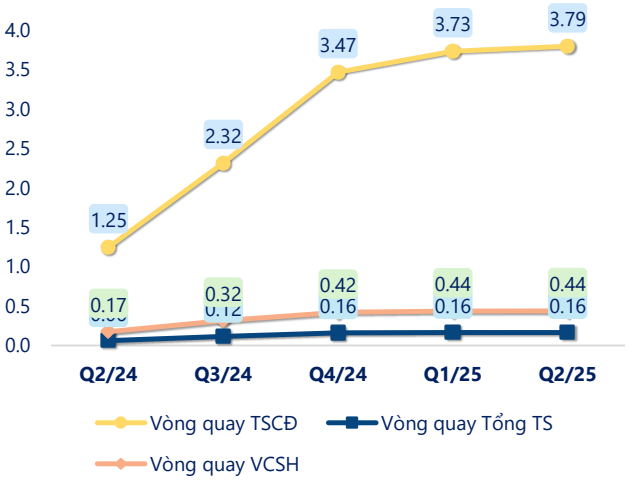
(Nguồn: fireant.vn)

Chỉ số thanh khoản



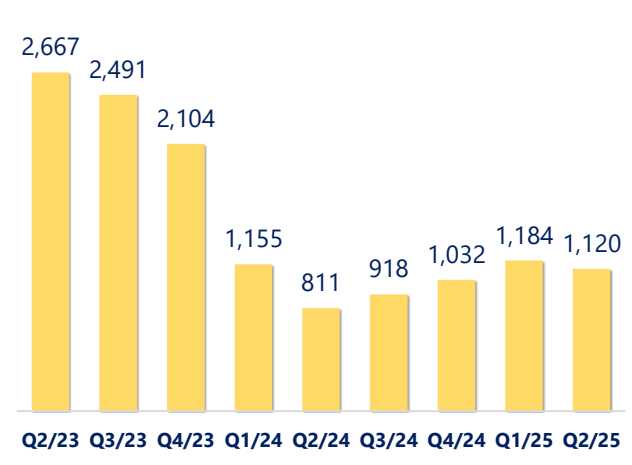
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản



(Nguồn: fireant.vn)

EPS

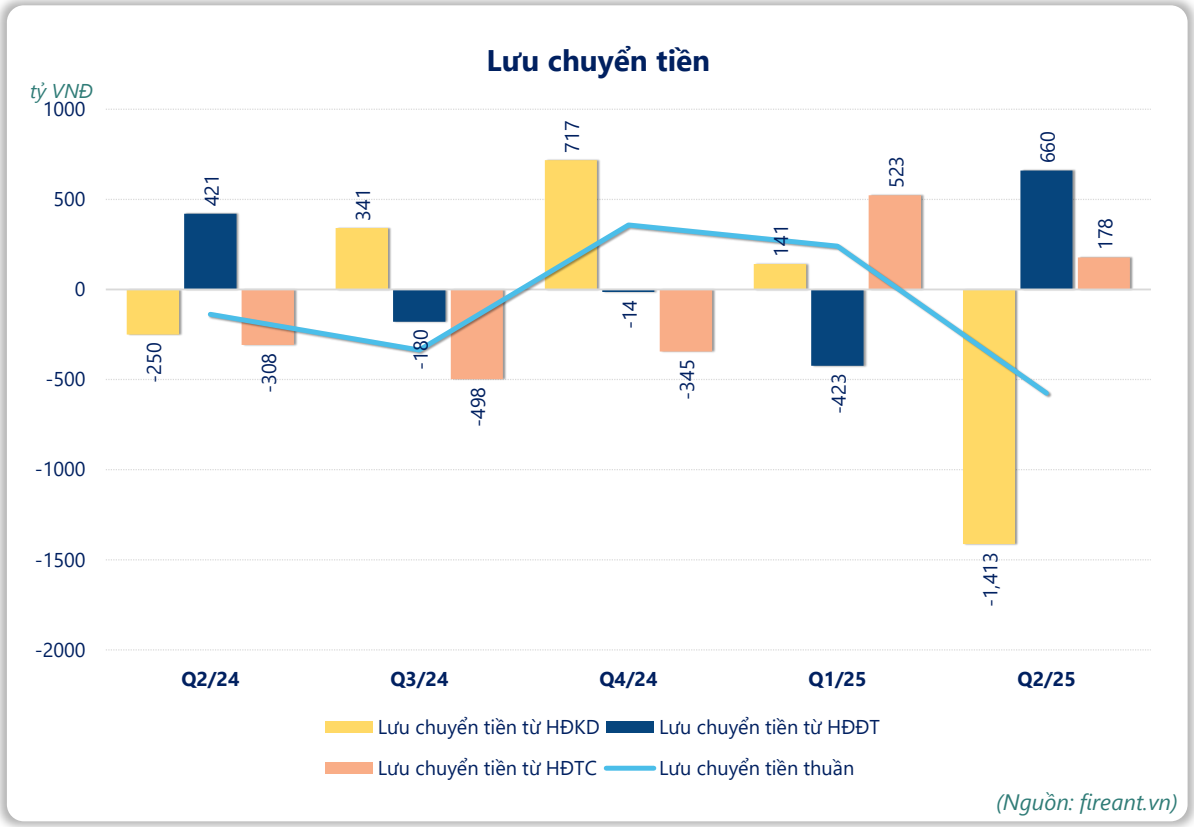


(Nguồn: fireant.vn)

CTCP Phát triển Bất động sản Văn Phú (HSX: VPI)

KẾT QUẢ KINH DOANH *(tỷ VNĐ)*	Q2/25	Q2/24	Thay đổi YoY	6T 2025	6T 2024	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	**179**	**167**	**7.4%**	**428**	**294**	**45.8%**
Giá vốn hàng bán	126	134	-6.1%	317	220	44.2%
Lợi nhuận gộp	53.5	33.5	59.7%	111	73.7	50.8%
Doanh thu HĐTC	22.2	32.6	-31.7%	156	209	-25.4%
Chi phí TC	1.19	26.3	-95.5%	23.1	154	-85.0%
Chi phí lãi vay	-7.10	24.9	-128%	13.0	151	-91.4%
LN trong công ty LKLD	**16.3**	**10.5**	**55.0%**	**33.8**	**23.8**	**41.7%**
Chi phí bán hàng	10.3	1.39	639%	11.2	2.75	307%
Chi phí QLDN	**60.2**	**20.7**	**191%**	**87.1**	**47.8**	**82.2%**
LN thuần từ HĐKD	20.3	28.2	-27.9%	180	102	76.4%
Lợi nhuận khác	**-3.57**	**-4.00**	**10.6%**	**-4.18**	**-5.36**	**22.1%**
LN trước thuế	16.8	24.2	-30.7%	176	96.5	81.9%
Lợi nhuận sau thuế	**1.70**	**25.8**	**-93.4%**	**144**	**95.7**	**50.4%**
LNST của CĐ cty mẹ	**3.90**	**24.6**	**-84.1%**	**145**	**117**	**24.1%**

(Nguồn: fireant.vn)



(Nguồn: fireant.vn)