# CTCP Tổng CTCP Địa ốc Sài Gòn (HSX: SGR)

| Ngày 30/06/2025 | 30,100 VNĐ | | |
|---|---|---|---|
| **Thay đổi** | *1 tháng* | *3 tháng* | *6 tháng* |
| | **-0.8%** | **-17.1%** | **-19.7%** |

Q2/25

**ROE** 15.0% +/- YoY ▲ 9.5%

| | Q2/25 | QoQ | YoY |
|---|---|---|---|
| **DT thuần** | 139 tỷ VNĐ | ▲ 116<br>▲ 490% | ▲ 99.5<br>▲ 251% |

| | 6T 2025 | YoY |
|---|---|---|
| **DT thuần** | 162 tỷ VNĐ | ▲ 102<br>▲ 169% |

| | Q2/25 | QoQ | YoY |
|---|---|---|---|
| **LN gộp** | 112 tỷ VNĐ | ▲ 110<br>▲ 4692% | ▲ 89.8<br>▲ 403% |

| | 6T 2025 | YoY |
|---|---|---|
| **LN gộp** | 114 tỷ VNĐ | ▲ 88.6<br>▲ 349% |

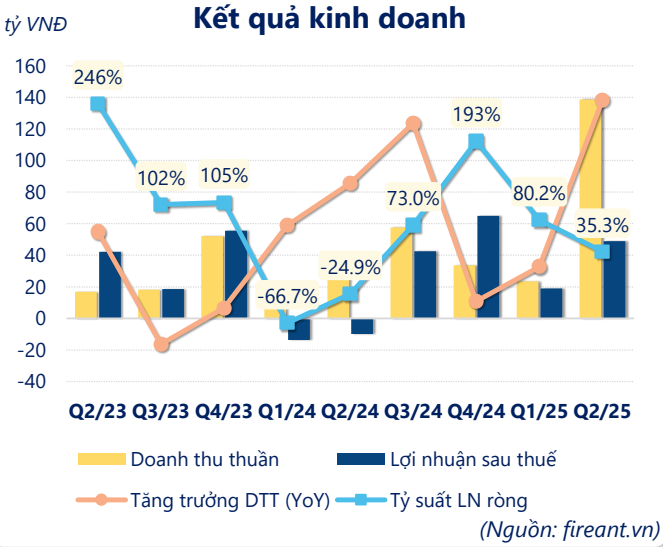
| | Q2/25 | QoQ | YoY |
|---|---|---|---|
| **LN thuần** | 58.0 tỷ VNĐ | ▲ 34.6<br>▲ 148% | ▲ 67.0<br>▲ 746% |

| | 6T 2025 | YoY |
|---|---|---|
| **LN thuần** | 81.4 tỷ VNĐ | ▲ 104<br>▲ 458% |

| | Q2/25 | QoQ | YoY |
|---|---|---|---|
| **LN sau thuế** | 48.9 tỷ VNĐ | ▲ 30.0<br>▲ 159% | ▲ 58.7<br>▲ 599% |

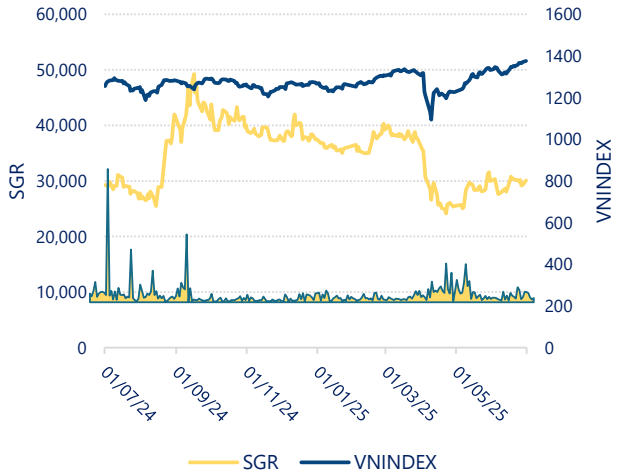
| | 6T 2025 | YoY |
|---|---|---|
| **LN sau thuế** | 67.8 tỷ VNĐ | ▲ 91.2<br>▲ 390% |

## Kết quả kinh doanh




*(Nguồn: fireant.vn)*

## Lịch sử giá

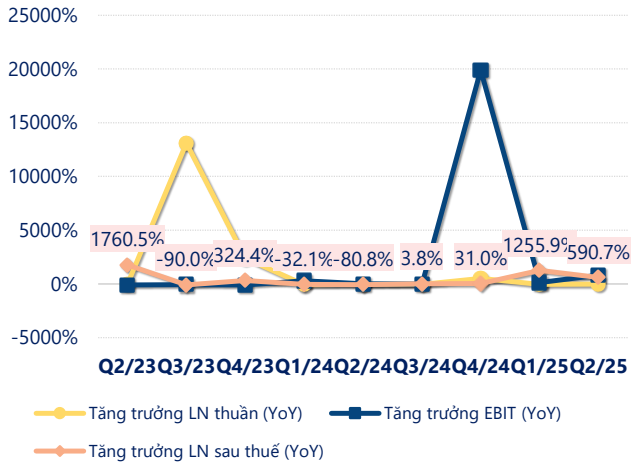



Powered by Infographic
https://fireant.vn/

# CTCP Tổng CTCP Địa ốc Sài Gòn (HSX: SGR)

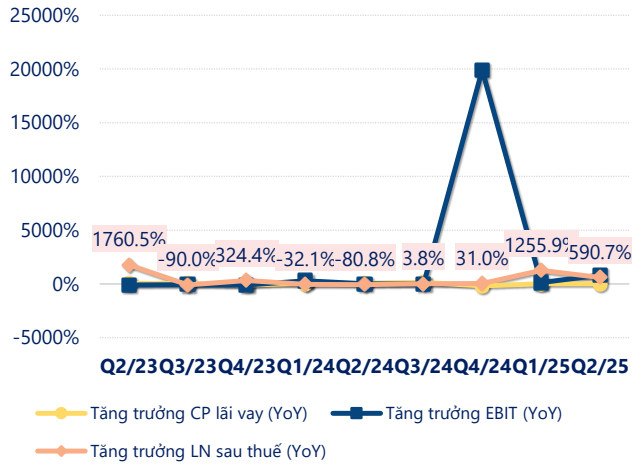
FireAnt

## Tăng trưởng lợi nhuận



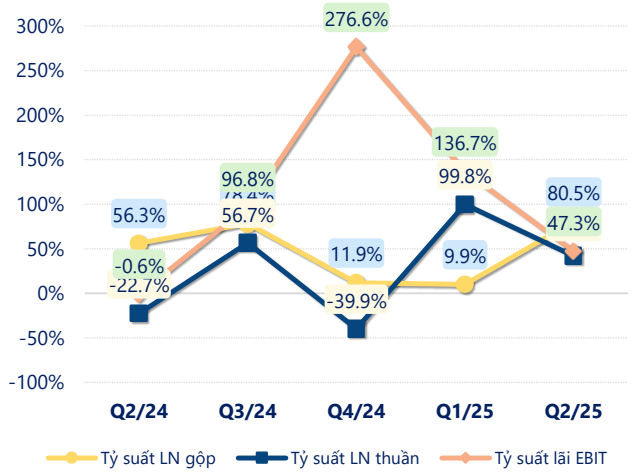

*(Nguồn: fireant.vn)*

## Tăng trưởng chi phí



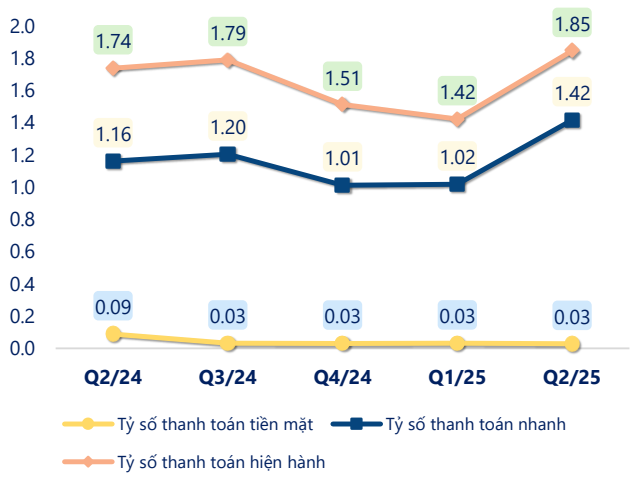

*(Nguồn: fireant.vn)*

## Tỷ suất lợi nhuận



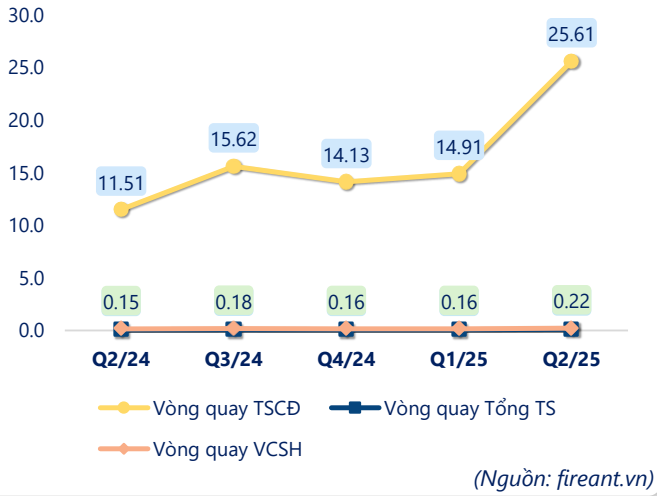

*(Nguồn: fireant.vn)*

## Chỉ số thanh khoản



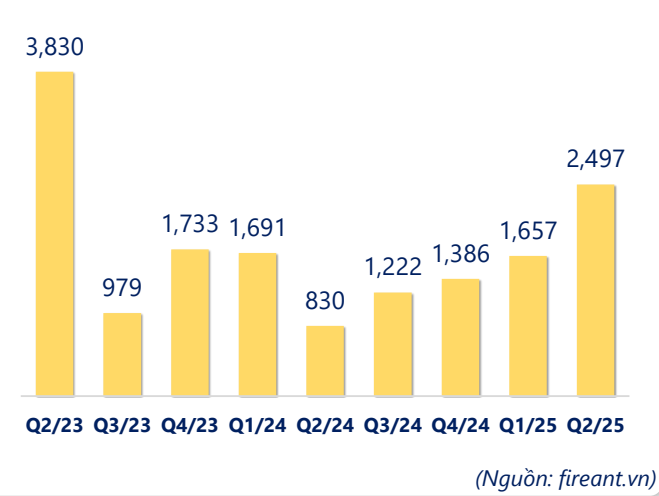

*(Nguồn: fireant.vn)*

## Vòng quay tài sản




*(Nguồn: fireant.vn)*

## EPS

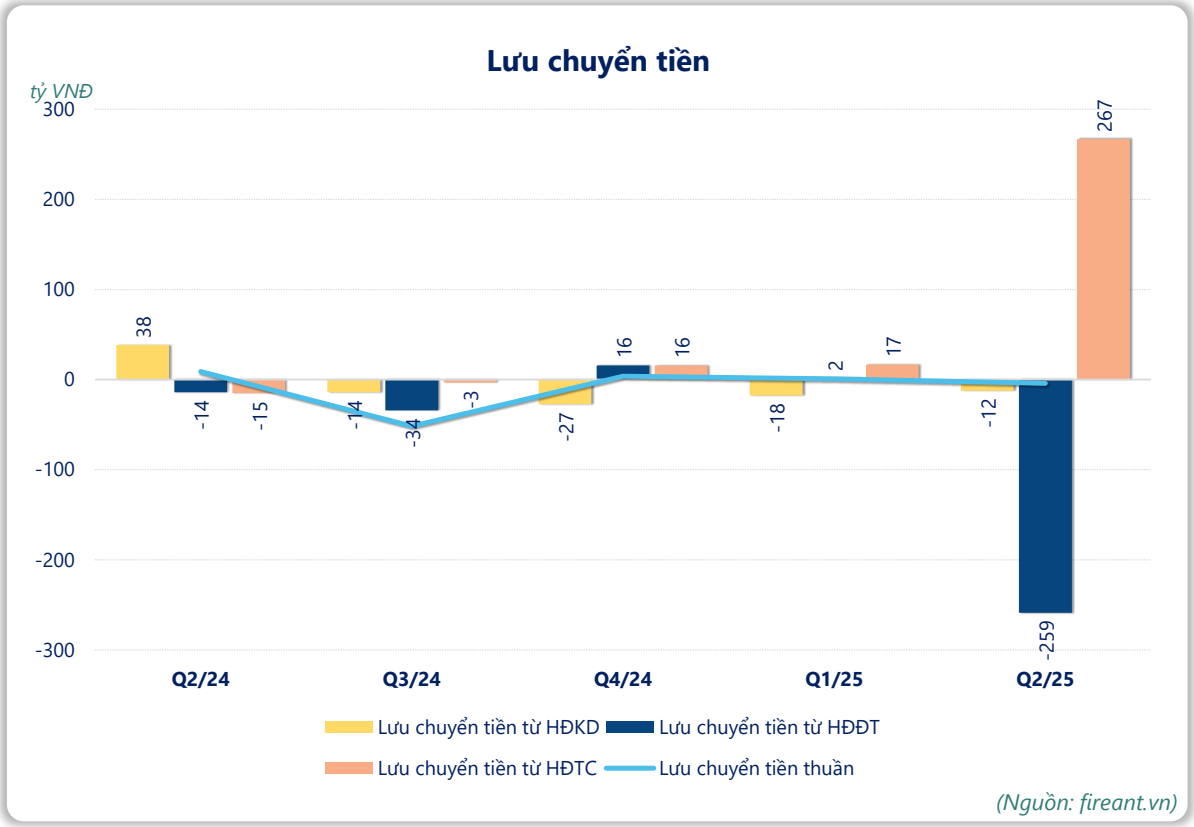



*(Nguồn: fireant.vn)*

# CTCP Tổng CTCP Địa ốc Sài Gòn (HSX: SGR)

| KẾT QUẢ KINH DOANH *(tỷ VNĐ)* | Q2/25 | Q2/24 | Thay đổi YoY | 6T 2025 | 6T 2024 | Thay đổi YoY |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Doanh thu thuần** | **139** | **39.5** | **251%** | **162** | **60.2** | **169%** |
| Giá vốn hàng bán | 27.1 | 17.3 | 56.6% | 48.2 | 34.8 | 38.4% |
| **Lợi nhuận gộp** | 112 | 22.2 | 403% | 114 | 25.4 | 349% |
| Doanh thu HĐTC | -25.2 | 2.27 | -1212% | 7.51 | 3.00 | 150% |
| Chi phí TC | 11.4 | 9.38 | 21.4% | 19.9 | 17.7 | 12.4% |
| **Chi phí lãi vay** | 7.76 | 8.58 | -9.6% | 16.2 | 17.6 | -8.1% |
| LN trong công ty LKLD | **-0.12** | **-0.15** | **21.9%** | **-0.24** | **-0.29** | **19.6%** |
| Chi phí bán hàng | 0.01 | 0.06 | -91.2% | 0.01 | 0.06 | -91.0% |
| Chi phí QLDN | **17.0** | **23.9** | **-29.0%** | **20.0** | **33.1** | **-39.4%** |
| **LN thuần từ HĐKD** | 58.0 | -8.97 | 746% | 81.4 | -22.7 | 458% |
| Lợi nhuận khác | **-0.03** | **0.17** | **-117%** | **0.17** | **0.71** | **-75.5%** |
| **LN trước thuế** | 57.9 | -8.80 | 758% | 81.5 | -22.0 | 471% |
| **Lợi nhuận sau thuế** | **48.9** | **-9.81** | **599%** | **67.8** | **-23.4** | **390%** |
| **LNST của CĐ cty mẹ** | **48.9** | **-9.84** | **597%** | **67.7** | **-23.6** | **387%** |

*(Nguồn: fireant.vn)*




*(Nguồn: fireant.vn)*