CTCP Địa ốc First Real (HSX: FIR)

FireAnt

Ngày 30/06/2025	9,080 VNĐ		
Thay đổi	*1 tháng*	*3 tháng*	*6 tháng*
	7.4%	**26.1%**	**66.5%**

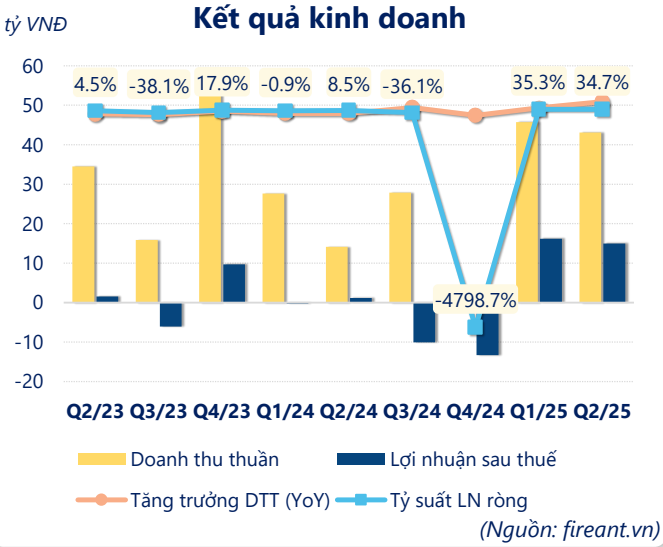
Q2/25

ROE 1.0% | +/- YoY ▲ 0.4%

	Q2/25	QoQ	YoY
DT thuần	43.1 tỷ VNĐ	▼ 2.70 ▼ 5.9%	▲ 29.0 ▲ 206%
LN gộp	28.3 tỷ VNĐ	▼ 3.30 ▼ 10.3%	▲ 19.7 ▲ 228%
LN thuần	18.7 tỷ VNĐ	▼ 2.50 ▼ 11.9%	▲ 17.0 ▲ 973%
LN sau thuế	15.0 tỷ VNĐ	▼ 1.10 ▼ 7.1%	▲ 13.8 ▲ 1137%

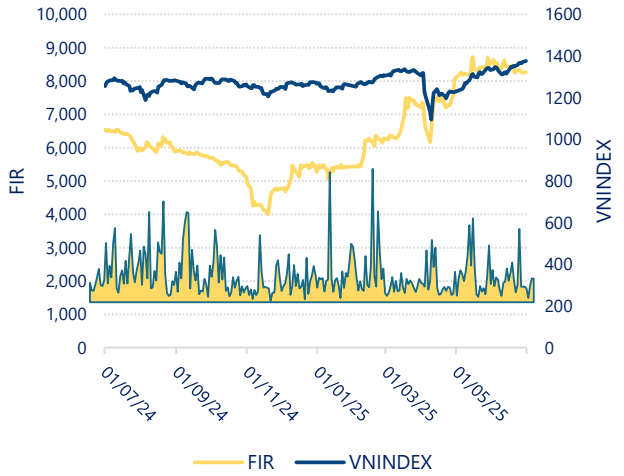
	6T 2025	YoY
DT thuần	88.9 tỷ VNĐ	▲ 47.1 ▲ 113%
LN gộp	59.9 tỷ VNĐ	▲ 31.8 ▲ 113%
LN thuần	39.9 tỷ VNĐ	▲ 37.0 ▲ 1291%
LN sau thuế	31.1 tỷ VNĐ	▲ 30.1 ▲ 3156%

Kết quả kinh doanh



(Nguồn: fireant.vn)

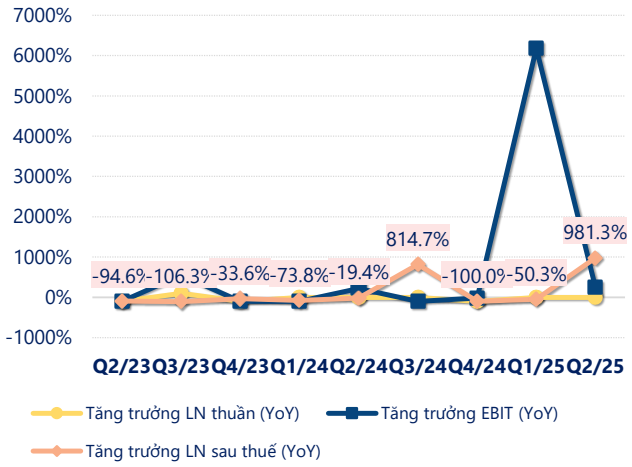
Lịch sử giá



CTCP Địa ốc First Real (HSX: FIR)

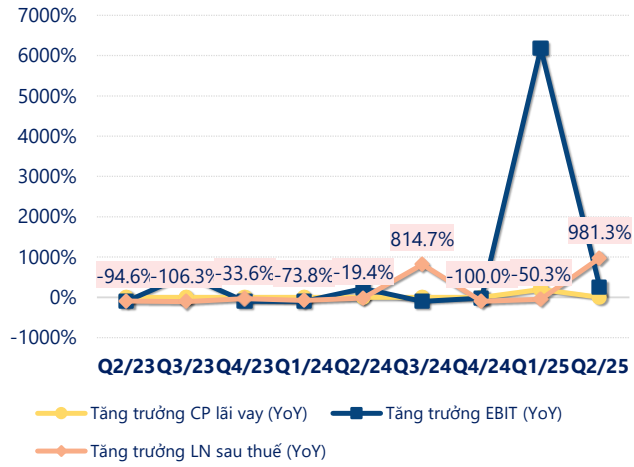
FireAnt

Tăng trưởng lợi nhuận



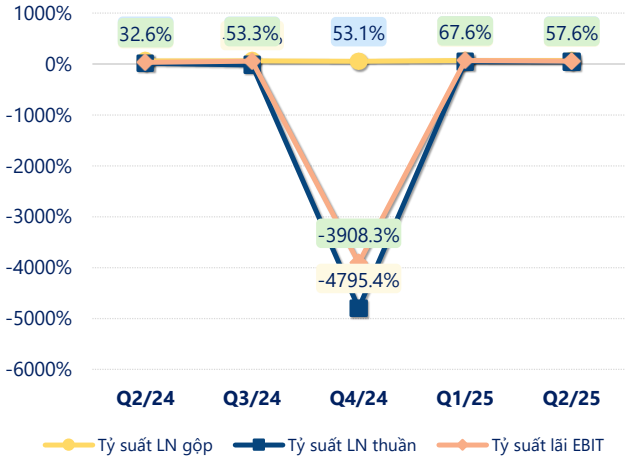
(Nguồn: fireant.vn)

Tăng trưởng chi phí



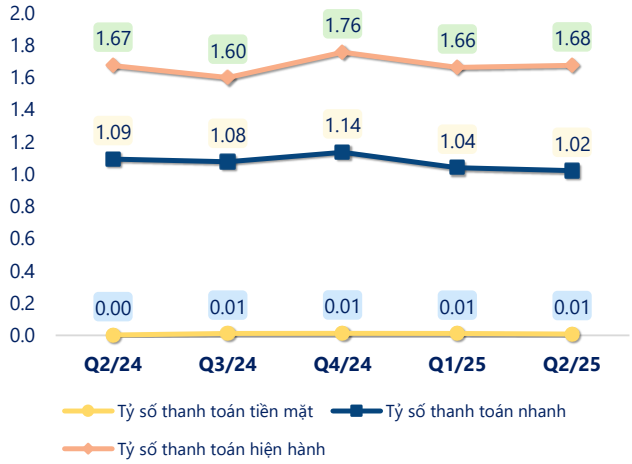
(Nguồn: fireant.vn)

Tỷ suất lợi nhuận



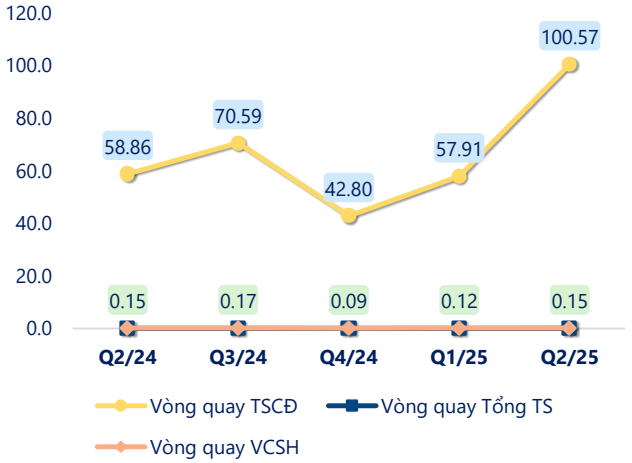
(Nguồn: fireant.vn)

Chỉ số thanh khoản



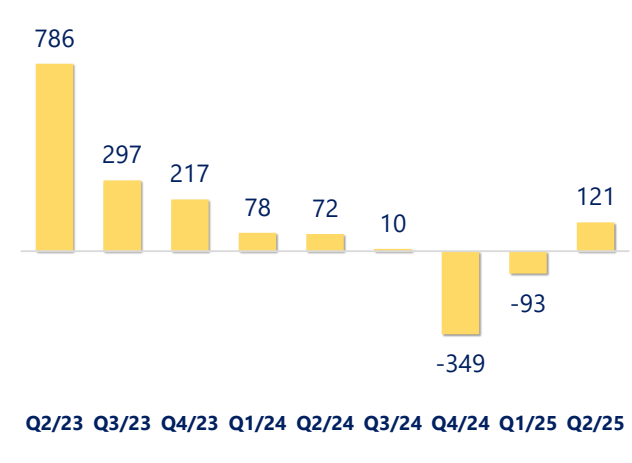
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản



(Nguồn: fireant.vn)

EPS

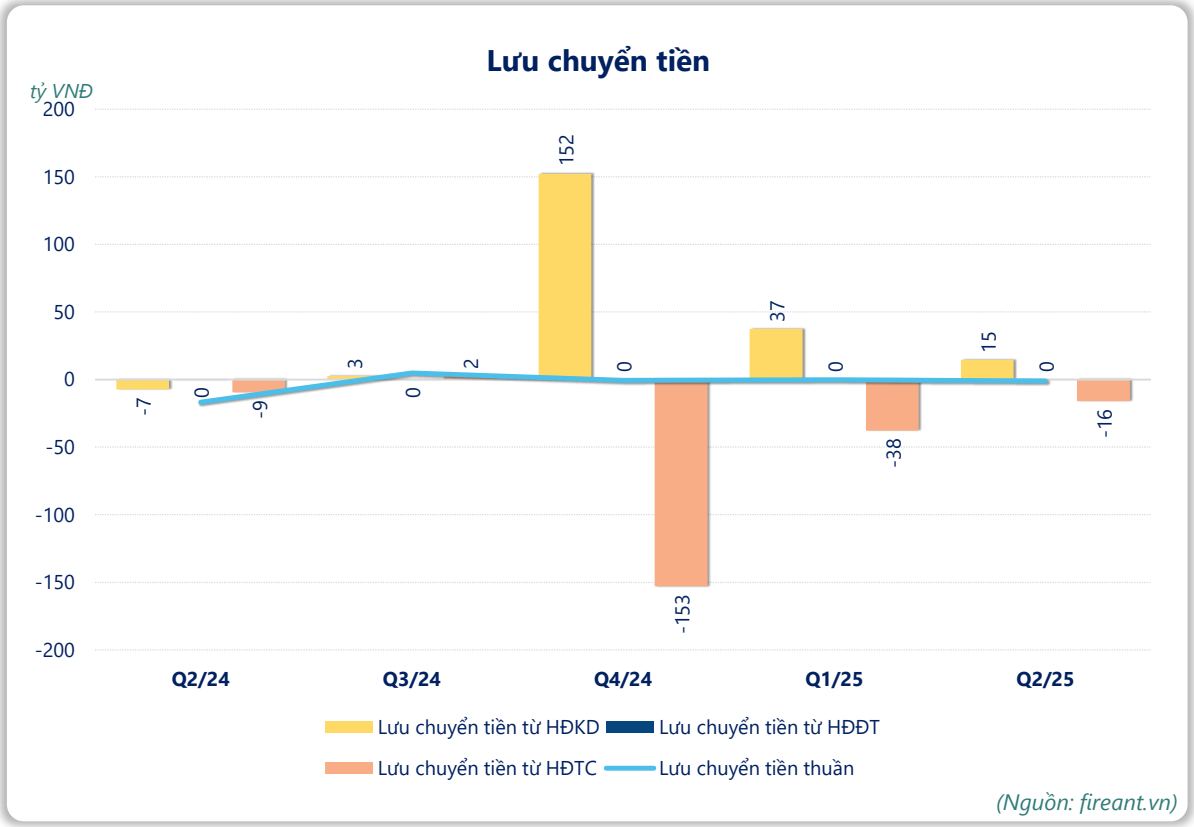


(Nguồn: fireant.vn)

CTCP Địa ốc First Real (HSX: FIR)

KẾT QUẢ KINH DOANH *(tỷ VNĐ)*	Q2/25	Q2/24	Thay đổi YoY	6T 2025	6T 2024	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	**43.1**	**14.1**	**206%**	**88.9**	**41.8**	**113%**
Giá vốn hàng bán	14.8	5.50	168%	29.0	13.6	112%
Lợi nhuận gộp	28.3	8.64	228%	59.9	28.1	113%
Doanh thu HĐTC	0.00	0.00		0.05	0.02	114%
Chi phí TC	6.11	3.06	99.7%	20.1	15.0	33.4%
Chi phí lãi vay	6.11	3.06	99.7%	20.1	14.9	34.6%
LN trong công ty LKLD	**0**	**0.00**		**0.48**	**-0.50**	**196%**
Chi phí bán hàng	0.03	0.27	-89.3%	0.20	1.18	-82.7%
Chi phí QLDN	**3.53**	**3.58**	**-1.5%**	**0.29**	**8.54**	**-96.6%**
LN thuần từ HĐKD	18.7	1.74	973%	39.9	2.87	1291%
Lợi nhuận khác	**0.05**	**-0.18**	**128%**	**-4.16**	**-0.25**	**-1579%**
LN trước thuế	18.7	1.56	1100%	35.7	2.62	1264%
Lợi nhuận sau thuế	**15.0**	**1.21**	**1137%**	**31.1**	**0.96**	**3156%**
LNST của CĐ cty mẹ	**15.0**	**1.21**	**1137%**	**31.1**	**0.96**	**3155%**

(Nguồn: fireant.vn)



(Nguồn: fireant.vn)