CTCP Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng (HNX: NDX)

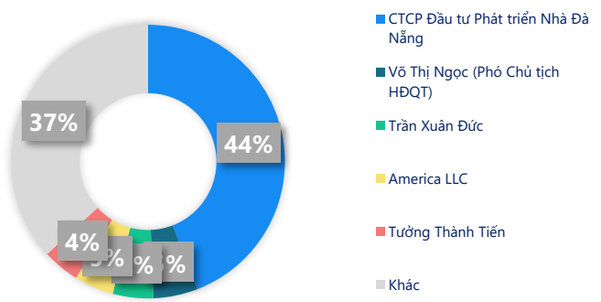
FireAnt

Hệ số Dupont là một công cụ phân tích tài chính giúp phân tích và hiểu rõ nguồn gốc của lợi nhuận dựa trên 5 nhân tốt chính.

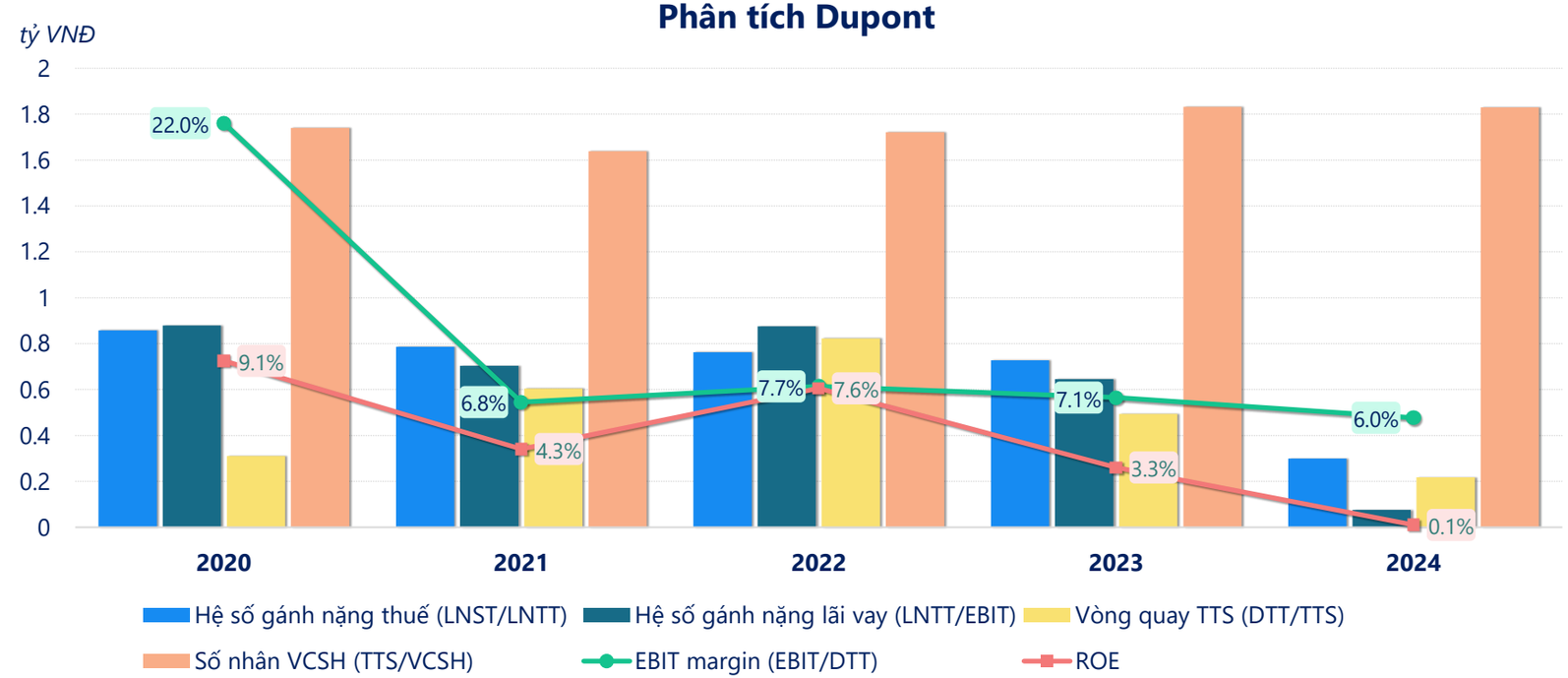
Thông tin giao dịch	31/12/2024
Giá hiện tại (VNĐ)	5,100
Sàn giao dịch	HNX
Khoảng giá 52 tuần	5,000 - 6,153
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	49
Số lượng CPLH (CP)	9,587,557
KLGD BQ 20 phiên (CP)	7,555
Sở hữu nước ngoài	0.4%
Beta	0.33
EPS	12
P/E	429.0

	YTD	1T	3T	6T
NDX	2.0%	-7.3%	-11.8%	
VNINDEX	2.1%	-0.2%	-1.3%	

Cơ cấu cổ đông



Phân tích Dupont



DT thuần

2024

48.6

tỷ VNĐ

YoY: ▼65.4| -57.5%

LN sau thuế

2024

0.07

tỷ VNĐ

YoY: ▼3.72| -98.3%

ROE

2024

0.1%

+/- YoY: ▼ 3.1%

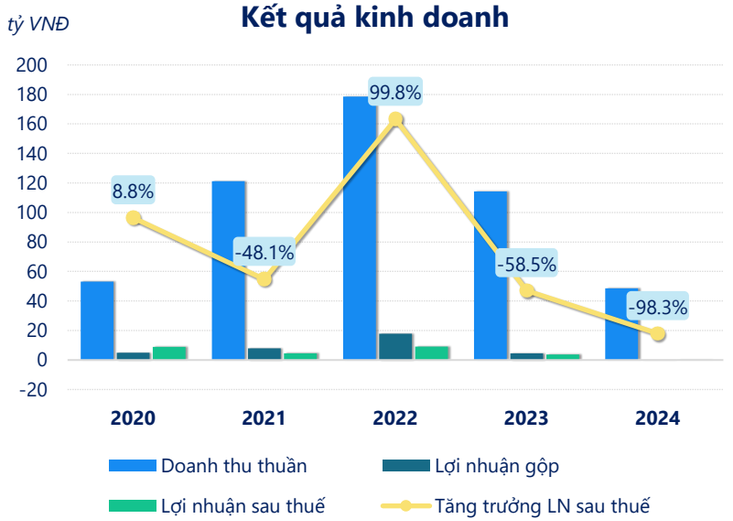
ROA

2024

0.1%

+/- YoY: ▼ 1.7%

Kết quả kinh doanh



Kết quả kinh doanh **NDX** năm **2024**, doanh thu thuần **giảm mạnh 57.5%** chỉ còn **48.57** tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế **giảm mạnh 98.3%** chỉ còn **0.07** tỷ đồng.

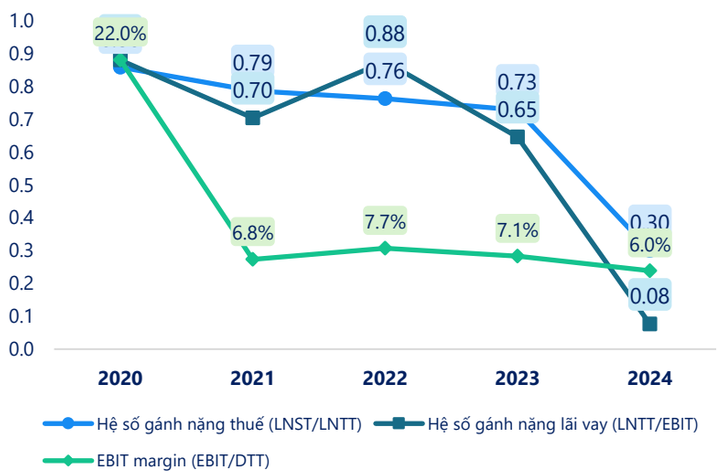
Lợi nhuận sau thuế bằng 0 cho thấy doanh nghiệp đang gặp khó khăn trong việc tạo ra lợi nhuận hoặc đang gặp phải các thách thức tài chính.

Tỷ lệ lợi nhuận trước thuế và lãi vay (Ebit margin) **giảm xuống** còn **5.96%**, phản ánh mức độ suy giảm trong hiệu suất hoạt động của công ty.

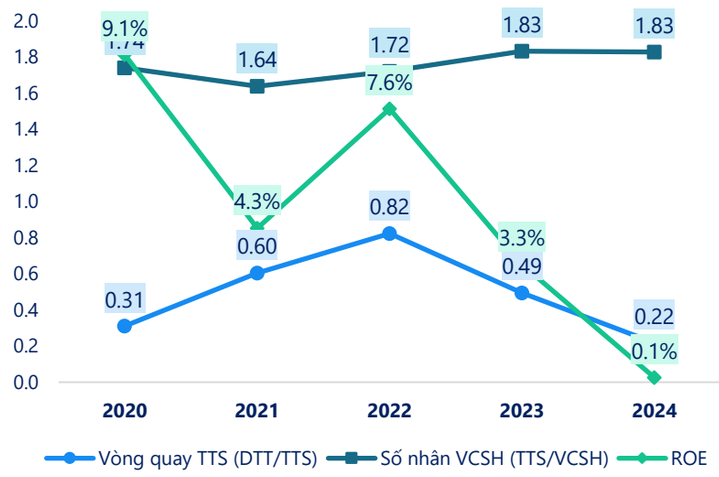
Hệ số gánh nặng thuế bằng **0.30**, **giảm** so với năm trước phản ánh một phần lợi nhuận sau thuế đã bị giảm bớt bởi các khoản thuế.

Hệ số gánh nặng lãi vay là **0.08**, **thấp hơn** so với năm trước là dấu hiệu cho thấy chi phí lãi vay đang tăng nhanh hơn so với lợi nhuận trước thuế.

Hệ số gánh nặng thuế và lãi vay



Vòng quay tài sản và ROE

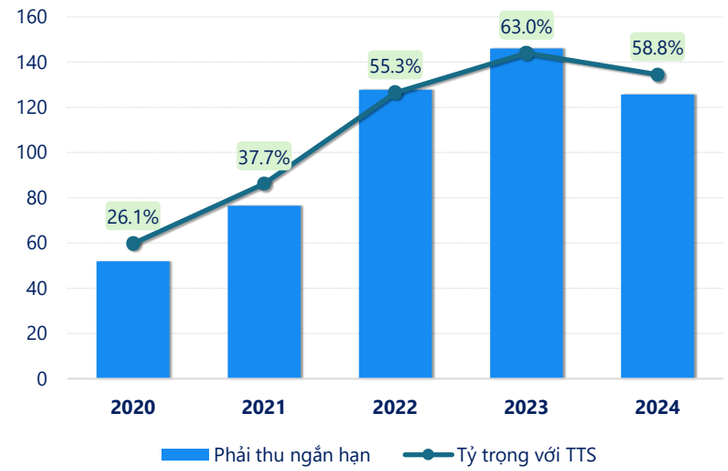


Vòng quay tổng tài sản đạt **0.22**, **giảm** so với năm trước thường phản ánh sự không hiệu quả trong quản lý và sử dụng tài sản.

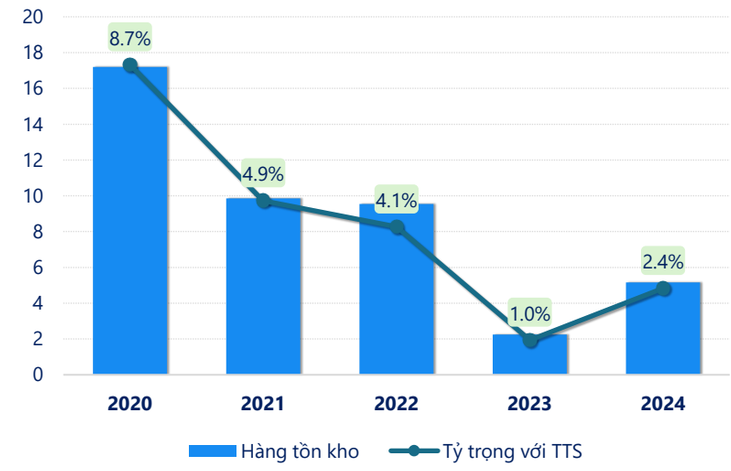
Số nhân vốn chủ sở hữu **giảm xuống** còn **1.83** cho thấy tỷ lệ Nợ/VCSH thấp hơn năm trước. Cần xem xét sự thay đổi cấu trúc tài sản để đánh giá rủi ro tài chính.

Phân tích hệ số Dupont cần xem xét tổng thể tình hình tài chính của công ty trong từng giai đoạn để đưa ra kết luận đầy đủ và chính xác.

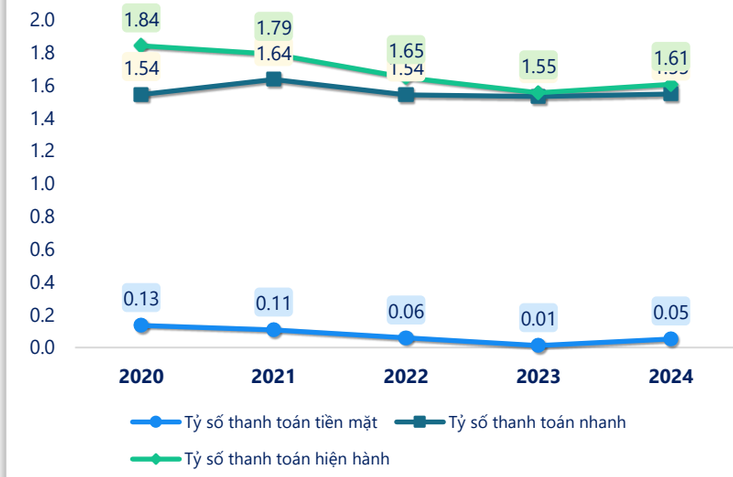
Phải thu ngắn hạn



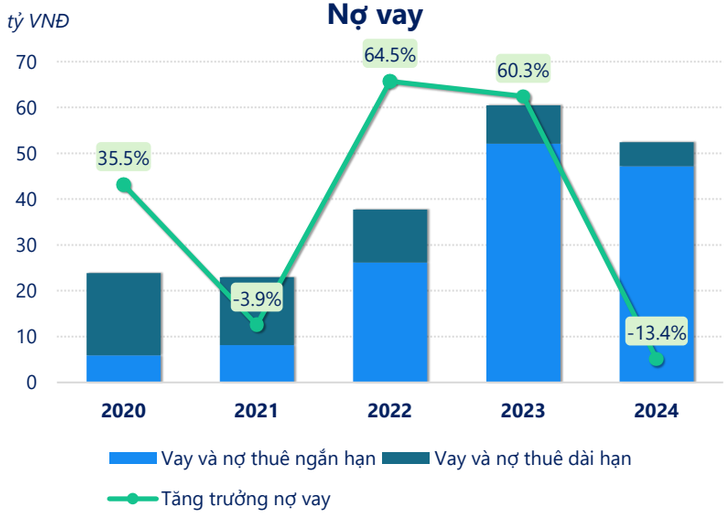
Hàng tồn kho



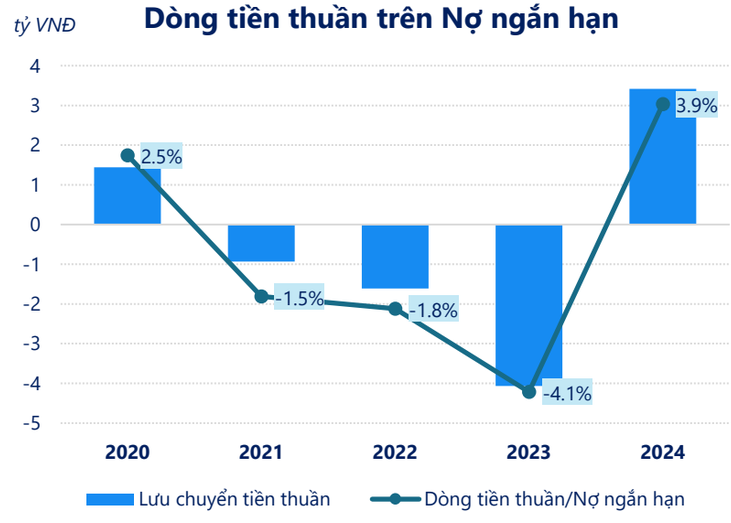
Chỉ số thanh khoản



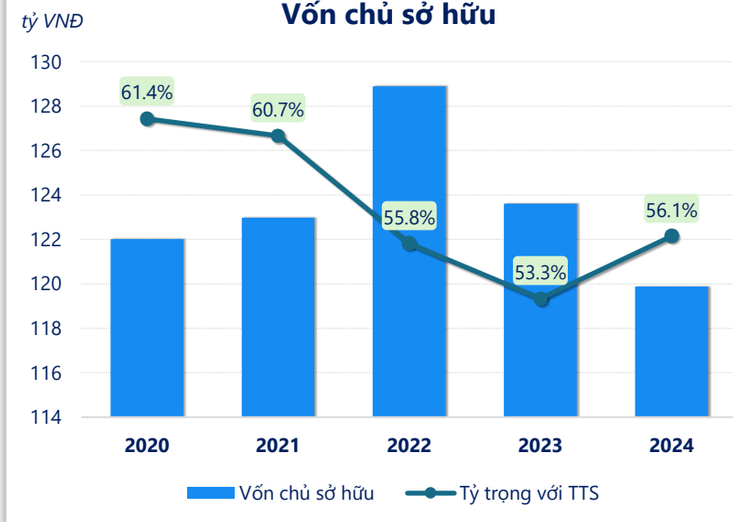
Nợ vay



Dòng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn



Vốn chủ sở hữu



CTCP Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng (HNX: NDX)

FireAnt

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN *(tỷ VNĐ)*	Tại ngày 31/12/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	**213**	**232**	**-8.1%**
Tài sản ngắn hạn	139	153	-9.1%
Tiền và tương đương tiền	4.59	1.18	288%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0.00	0.00	-38.9%
Phải thu ngắn hạn	126	146	-13.9%
Hàng tồn kho	4.54	2.25	102%
Tài sản ngắn hạn khác	4.54	3.85	17.9%
Tài sản dài hạn	**73.6**	**78.5**	**-6.2%**
Phải thu dài hạn	0	0	
Tài sản cố định	45.4	50.4	-10.0%
Bất động sản đầu tư	27.5	27.6	-0.2%
Tài sản dở dang	0	0	
Đầu tư tài chính dài hạn	0.00	0	
Tài sản dài hạn khác	**0.74**	**0.57**	**31.1%**
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	93.0	108	-13.9%
Nợ ngắn hạn	**86.5**	**98.6**	**-12.2%**
Vay và nợ thuê ngắn hạn	47.2	52.1	-9.4%
Phải trả người bán ngắn hạn	6.59	9.98	-33.9%
Nợ dài hạn	6.55	9.56	-31.5%
Vay và nợ thuê dài hạn	5.19	8.39	-38.1%
Nguồn vốn chủ sở hữu	**120**	**124**	**-3.0%**
Vốn chủ sở hữu	**120**	**124**	**-3.0%**
Vốn điều lệ	99.9	99.9	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	**0**	**0**	

KẾT QUẢ KINH DOANH *(tỷ VNĐ)*	2020	2021	2022	2023	2024
Doanh thu thuần	**53.1**	**121**	**178**	**114**	**48.6**
Giá vốn hàng bán	48.3	113	161	110	48.7
Lợi nhuận gộp	**4.84**	**7.84**	**17.9**	**4.45**	**-0.17**
Doanh thu HĐTC	10.4	10.6	5.54	6.80	6.58
Chi phí TC	2.22	8.54	3.88	2.86	2.68
Chi phí lãi vay	**1.41**	**2.45**	**1.70**	**2.86**	**2.68**
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	1.07	1.03	1.78	0.93	0.70
Chi phí QLDN	1.89	3.58	4.74	2.25	2.81
LN thuần từ HĐKD	**10.1**	**5.30**	**13.1**	**5.21**	**0.23**
Lợi nhuận khác	0.19	0.52	-1.06	0.00	-0.01
LN trước thuế	**10.3**	**5.82**	**12.0**	**5.21**	**0.22**
Lợi nhuận sau thuế	**8.82**	**4.58**	**9.15**	**3.79**	**0.07**
LNST của CĐ cty mẹ	**8.91**	**5.22**	**9.53**	**4.11**	**0.16**

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ *(tỷ VNĐ)*	2020	2021	2022	2023	2024
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	4.22	-24.9	-16.3	-25.3	8.57
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	11.8	32.6	3.91	7.11	6.54
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-14.5	-8.60	10.8	14.2	-11.7
Tiền đầu kỳ	6.36	7.80	6.87	5.25	1.18
Lưu chuyển tiền thuần	**1.44**	**-0.93**	**-1.61**	**-4.07**	**3.42**
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	7.80	6.87	5.25	1.18	4.60