CTCP Đầu tư phát triển - Xây dựng (DIC) Số 2 (HNX: DC2)

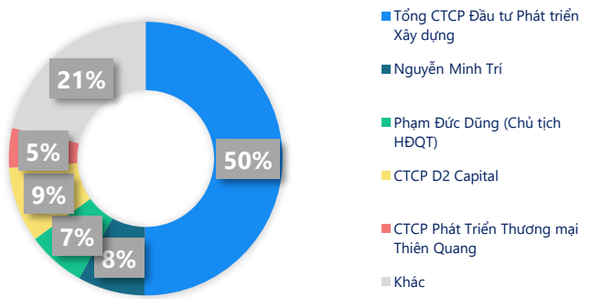
FireAnt

Hệ số Dupont là một công cụ phân tích tài chính giúp phân tích và hiểu rõ nguồn gốc của lợi nhuận dựa trên 5 nhân tốt chính.

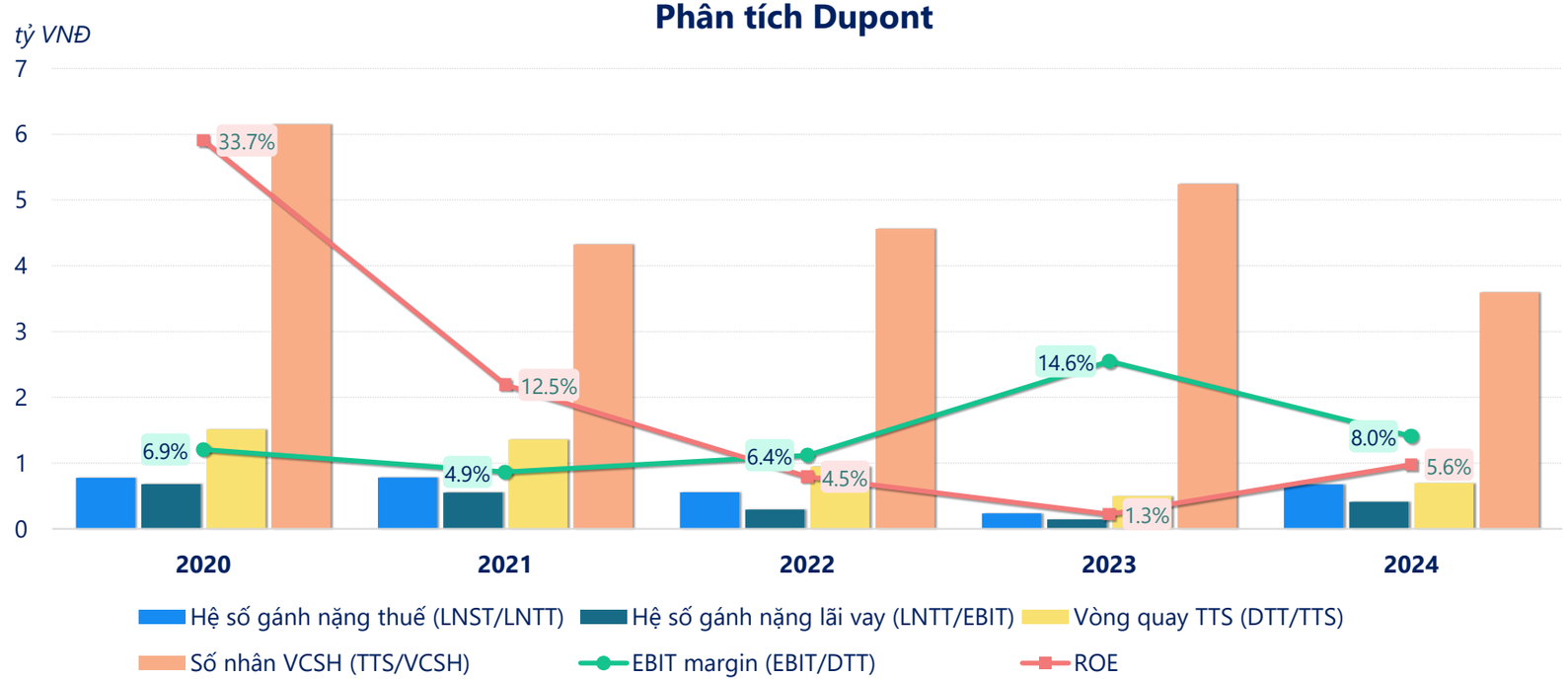
Thông tin giao dịch	31/12/2024
Giá hiện tại (VNĐ)	7,600
Sàn giao dịch	HNX
Khoảng giá 52 tuần	4,500 - 10,000
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	83
Số lượng CPLH (CP)	10,975,650
KLGD BQ 20 phiên (CP)	165
Sở hữu nước ngoài	1.7%
Beta	0.64
EPS	507
P/E	15.0

	YTD	1T	3T	6T
DC2	7.0%	-2.6%	-11.6%	
VNINDEX	2.1%	-0.2%	-1.3%	

Cơ cấu cổ đông



Phân tích Dupont



DT thuần

2024

250

tỷ VNĐ

YoY: ▲ 40.0| 19.2%

LN sau thuế

2024

5.57

tỷ VNĐ

YoY: ▲ 4.55| 447%

ROE

2024

5.6%

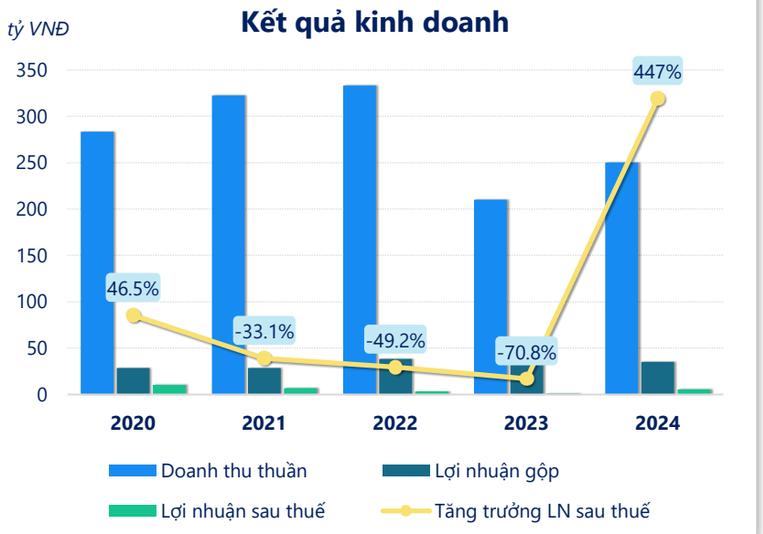
+/- YoY: ▲ 4.3%

ROA

2024

1.6%

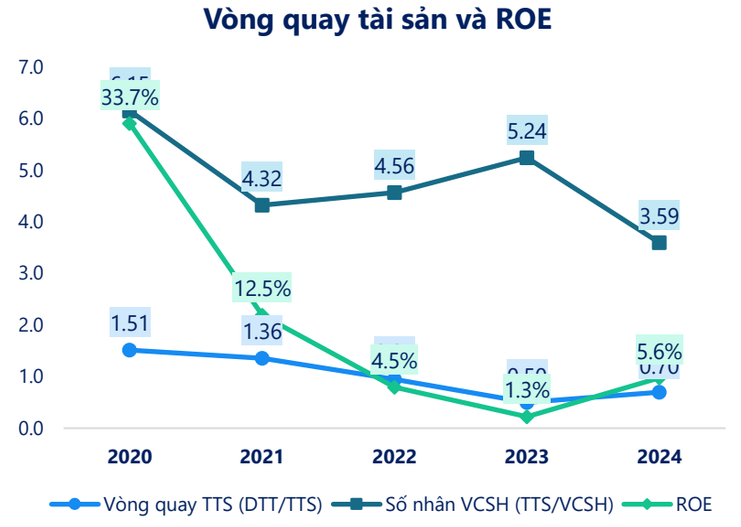
+/- YoY: ▲ 1.3%



Tỷ lệ lợi nhuận trước thuế và lãi vay (Ebit margin) **giảm xuống** còn **8.04%**, phản ánh mức độ suy giảm trong hiệu suất hoạt động của công ty.

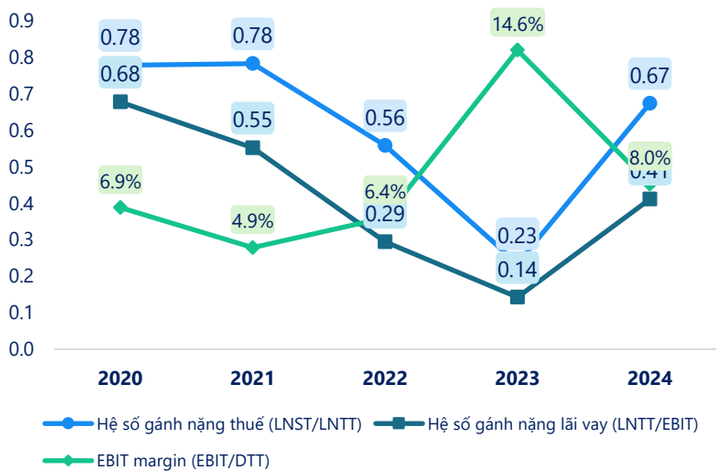
Hệ số gánh nặng thuế bằng **0.67**, **tăng** so với năm trước thường phản ánh việc giảm đi gánh nặng thuế và các chi phí thuế khác.

Hệ số gánh nặng lãi vay là **0.41**, **tăng** hơn so với năm trước thường phản ánh việc công ty đang chi trả chi phí lãi vay ít đi so với lợi nhuận trước thuế.



Năm **2024**, **DC2** ghi nhận doanh thu thuần **250.2** tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế **5.57** tỷ đồng, lần lượt **tăng 19.2%** và **tăng 447%** so với năm trước.

Công ty có sự tăng trưởng về doanh thu và lợi nhuận, với **ROE** đạt **5.58%**. Là một tín hiệu tích cực về hoạt động kinh doanh, tuy nhiên công ty cần cải thiện hiệu quả hoạt động tốt hơn.

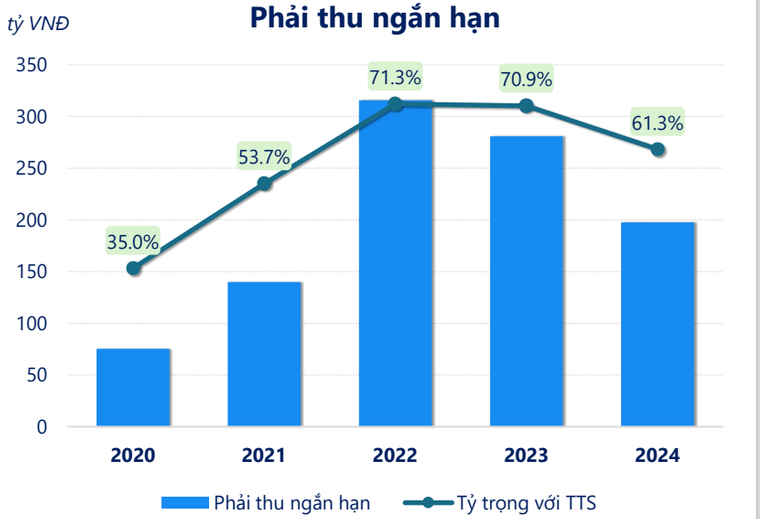


Hiệu suất sử dụng tài sản được cải thiện khi vòng quay tổng tài sản **tăng lên** đến **0.70**, tăng khả năng tạo ra doanh thu từ tài sản.

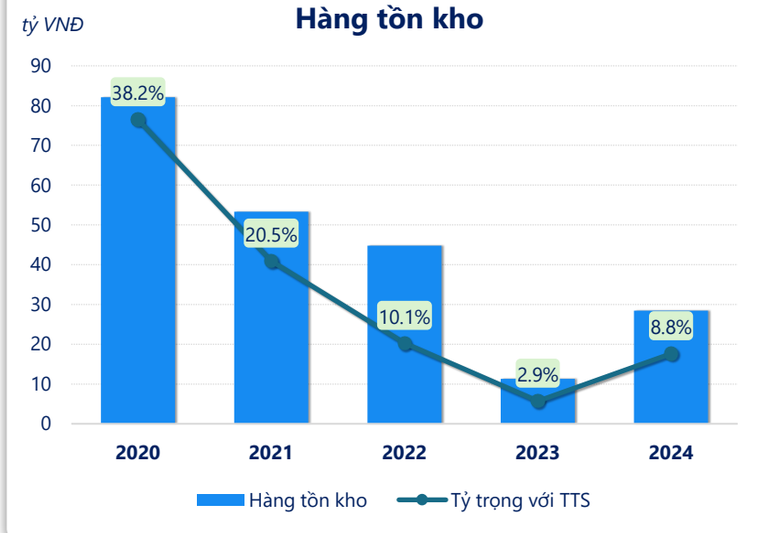
Số nhân vốn chủ sở hữu **giảm xuống** còn **3.59** cho thấy tỷ lệ Nợ/VCSH thấp hơn năm trước. Cần xem xét sự thay đổi cấu trúc tài sản để đánh giá rủi ro tài chính.

Phân tích hệ số Dupont cần xem xét tổng thể tình hình tài chính của công ty trong từng giai đoạn để đưa ra kết luận đầy đủ và chính xác.

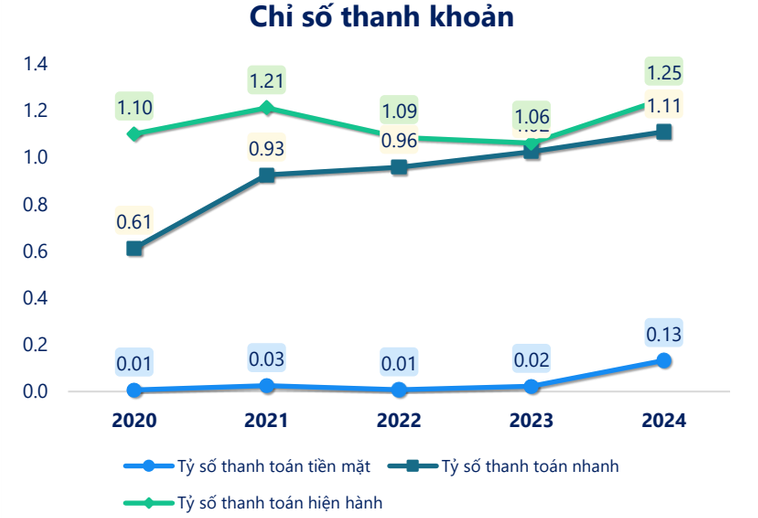
Phải thu ngắn hạn



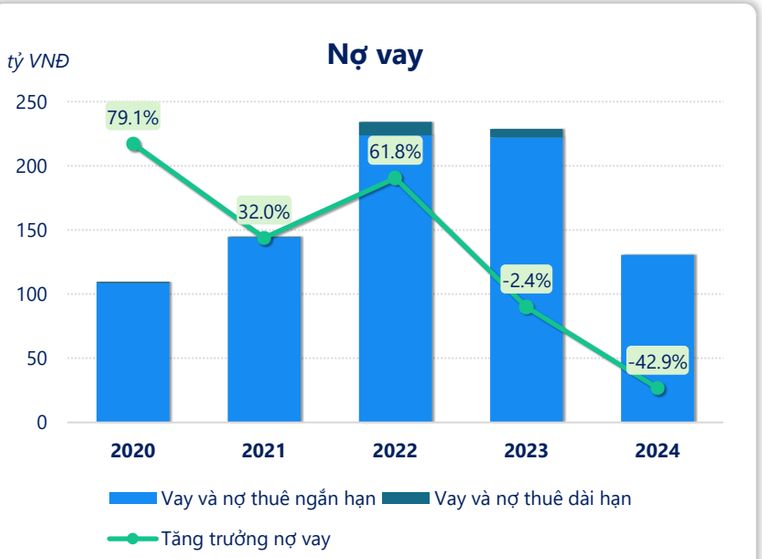
Hàng tồn kho



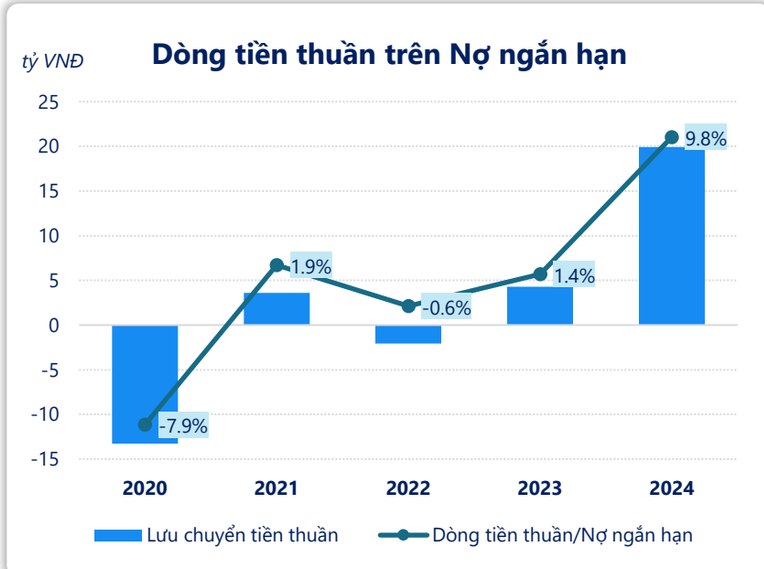
Chỉ số thanh khoản



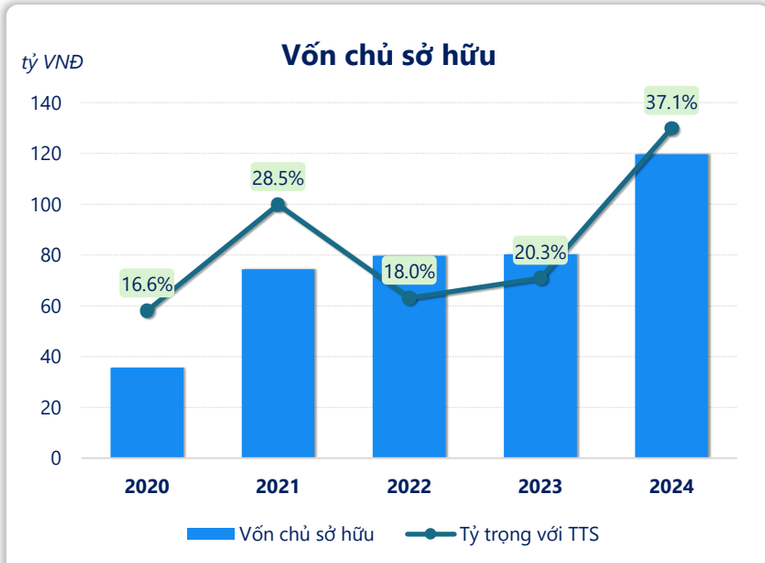
Nợ vay



Dòng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn



Vốn chủ sở hữu



CTCP Đầu tư phát triển - Xây dựng (DIC) Số 2 (HNX: DC2)

FireAnt

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN *(tỷ VNĐ)*	Tại ngày 31/12/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	**322**	**396**	**-18.6%**
Tài sản ngắn hạn	253	328	-22.8%
Tiền và tương đương tiền	26.9	6.99	285%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	29.0	-100%
Phải thu ngắn hạn	198	281	-29.6%
Hàng tồn kho	28.4	11.3	152%
Tài sản ngắn hạn khác	0.35	0.14	153%
Tài sản dài hạn	**69.1**	**67.8**	**1.8%**
Phải thu dài hạn	0.04	0.01	300%
Tài sản cố định	51.0	40.2	26.8%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	15.6	24.4	-36.3%
Đầu tư tài chính dài hạn	0.09	0.09	0.0%
Tài sản dài hạn khác	**2.37**	**3.09**	**-23.2%**
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	203	316	-35.8%
Nợ ngắn hạn	**203**	**309**	**-34.4%**
Vay và nợ thuê ngắn hạn	131	222	-41.2%
Phải trả người bán ngắn hạn	50.9	68.0	-25.1%
Nợ dài hạn	0	6.63	-100%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	6.63	-100%
Nguồn vốn chủ sở hữu	**120**	**80.2**	**49.2%**
Vốn chủ sở hữu	**120**	**80.2**	**49.2%**
Vốn điều lệ	110	75.6	45.3%
Kinh phí và quỹ khác	**0**	**0**	

KẾT QUẢ KINH DOANH *(tỷ VNĐ)*	2020	2021	2022	2023	2024
Doanh thu thuần	**283**	**323**	**333**	**210**	**250**
Giá vốn hàng bán	255	294	295	174	215
Lợi nhuận gộp	**28.6**	**28.6**	**38.4**	**36.1**	**35.2**
Doanh thu HĐTC	1.20	1.42	1.00	7.79	1.61
Chi phí TC	6.31	7.09	15.1	26.6	11.9
Chi phí lãi vay	**6.31**	**7.16**	**15.1**	**26.2**	**11.8**
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0	0	0	0	0.04
Chi phí QLDN	11.9	14.0	18.7	13.1	16.5
LN thuần từ HĐKD	**11.6**	**8.95**	**5.71**	**4.20**	**8.38**
Lợi nhuận khác	1.61	-0.15	0.55	0.14	-0.11
LN trước thuế	**13.2**	**8.79**	**6.26**	**4.34**	**8.28**
Lợi nhuận sau thuế	**10.3**	**6.88**	**3.49**	**1.02**	**5.57**
LNST của CĐ cty mẹ	**10.3**	**6.88**	**3.49**	**1.02**	**5.57**

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ *(tỷ VNĐ)*	2020	2021	2022	2023	2024
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-60.2	-54.0	-81.7	33.8	56.8
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-11.2	-1.27	-12.8	-24.0	27.0
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	58.2	58.9	92.4	-5.55	-63.9
Tiền đầu kỳ	14.4	1.16	4.76	2.71	6.99
Lưu chuyển tiền thuần	**-13.3**	**3.60**	**-2.05**	**4.29**	**19.9**
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	1.16	4.76	2.71	6.99	26.9