CTCP Phát triển Bất động sản Phát Đạt (HSX: PDR)

FireAnt

Ngày 31/12/2024	20,700 VNĐ		
Thay đổi	*1 tháng*	*3 tháng*	*6 tháng*
	1.5%	-1.7%	-10.2%

ROE 2024: **5.0%** | +/- YoY ▼ 2.3%

DT thuần *Q4/24*: **1,844** *tỷ VNĐ* | QoQ ▲ 1,841 ▲ 70014% | YoY ▲ 1,776 ▲ 2608%

DT thuần *2024*: **2,017** *tỷ VNĐ* | YoY ▲ 1,399 ▲ 227%

LN gộp *Q4/24*: **697** *tỷ VNĐ* | QoQ ▲ 696 ▲ 51927% | YoY ▲ 638 ▲ 1084%

LN gộp *2024*: **861** *tỷ VNĐ* | YoY ▲ 317 ▲ 58.4%

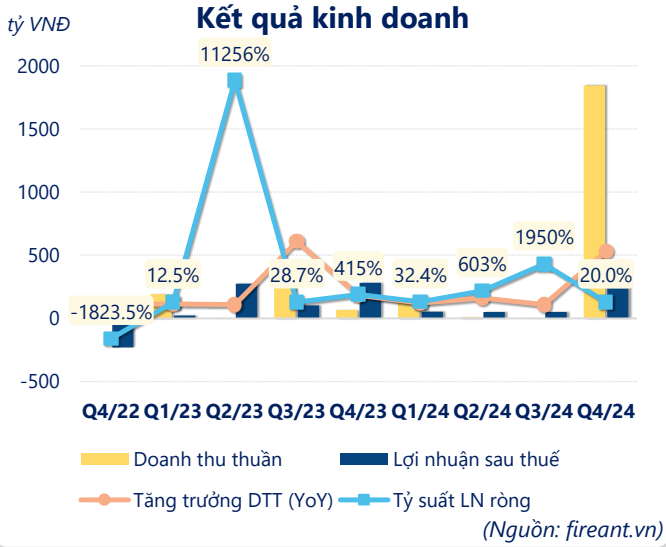
LN thuần *Q4/24*: **455** *tỷ VNĐ* | QoQ ▲ 400 ▲ 722% | YoY ▲ 148 ▲ 48.1%

LN thuần *2024*: **629** *tỷ VNĐ* | YoY ▼ 230 ▼ 26.9%

LN sau thuế *Q4/24*: **369** *tỷ VNĐ* | QoQ ▲ 318 ▲ 621% | YoY ▲ 86.0 ▲ 30.4%

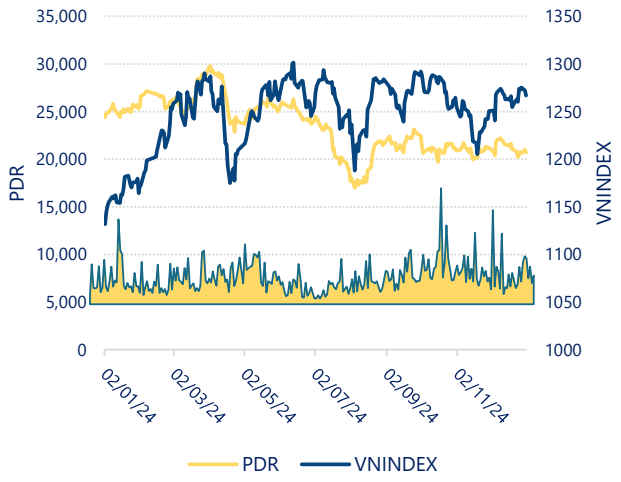
LN sau thuế *2024*: **523** *tỷ VNĐ* | YoY ▼ 160 ▼ 23.4%

Kết quả kinh doanh



(Nguồn: fireant.vn)

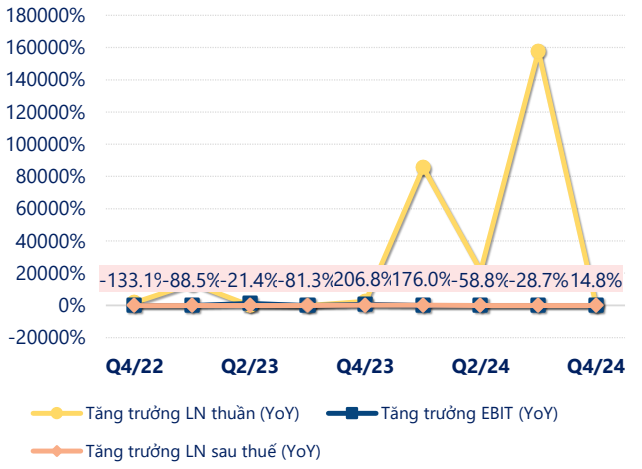
Lịch sử giá



CTCP Phát triển Bất động sản Phát Đạt (HSX: PDR)

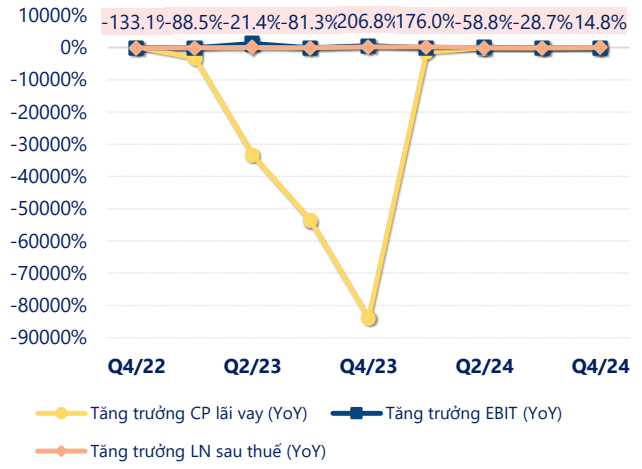
FireAnt

Tăng trưởng lợi nhuận



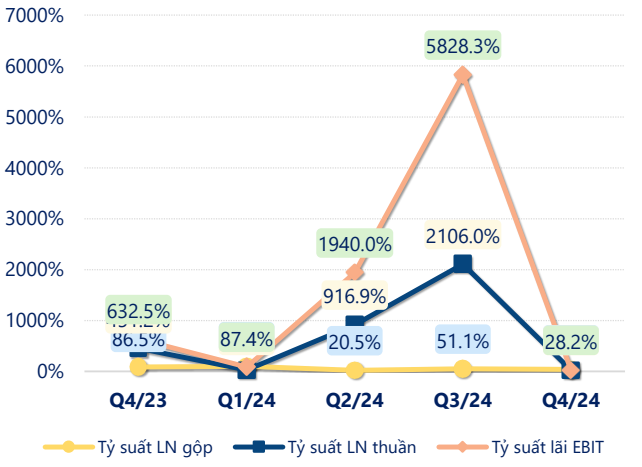
(Nguồn: fireant.vn)

Tăng trưởng chi phí



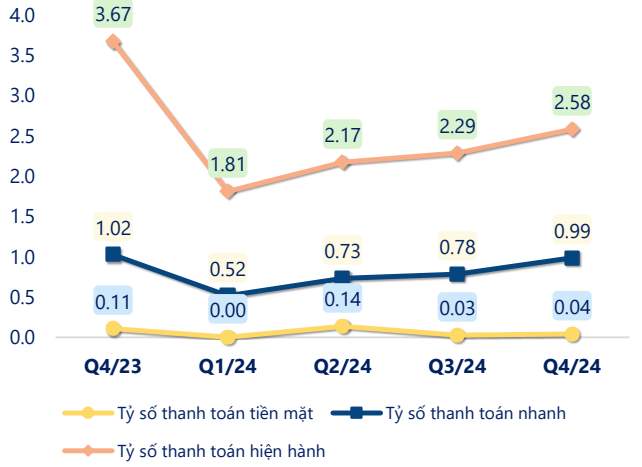
(Nguồn: fireant.vn)

Tỷ suất lợi nhuận



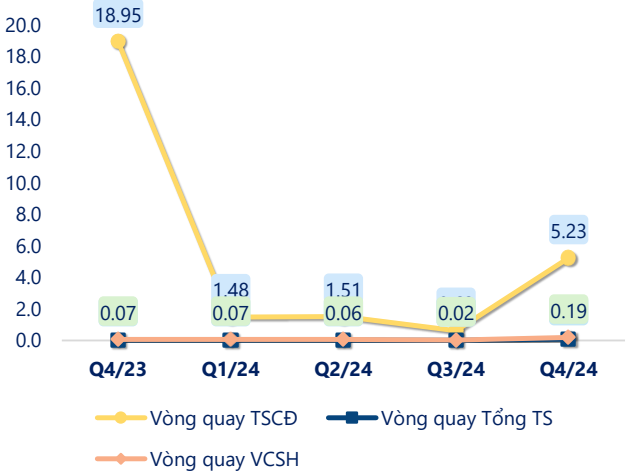
(Nguồn: fireant.vn)

Chỉ số thanh khoản



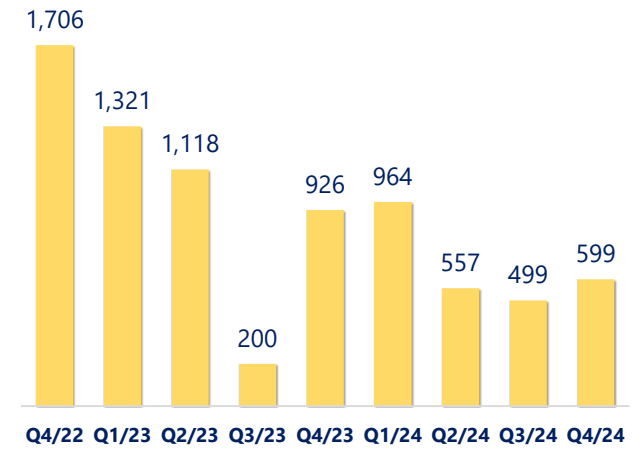
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản



(Nguồn: fireant.vn)

EPS

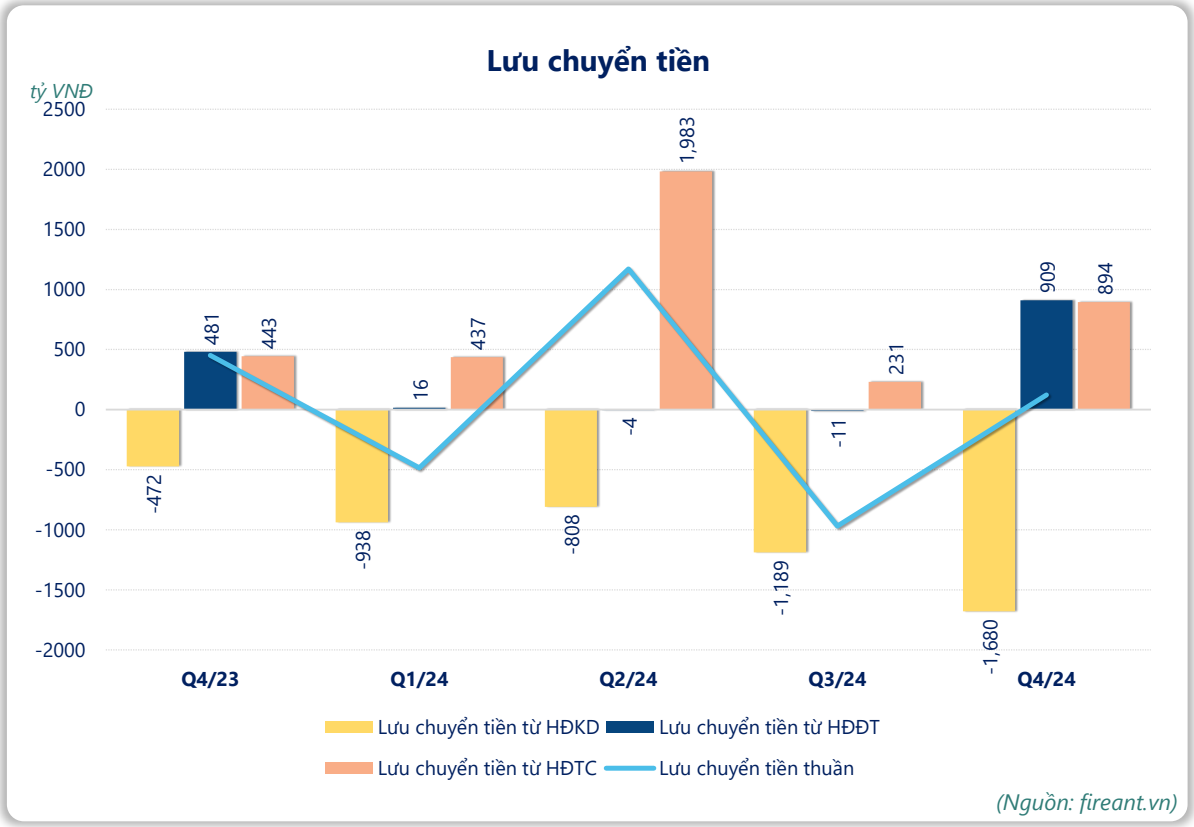


(Nguồn: fireant.vn)

CTCP Phát triển Bất động sản Phát Đạt (HSX: PDR)

KẾT QUẢ KINH DOANH *(tỷ VNĐ)*	Q4/24	Q4/23	Thay đổi YoY	2024	2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	**1,844**	**68.1**	**2608%**	**2,017**	**618**	**227%**
Giá vốn hàng bán	1,147	9.19	12379%	1,156	73.8	1466%
Lợi nhuận gộp	697	58.9	1084%	861	544	58.4%
Doanh thu HĐTC	3.73	421	-99.1%	401	952	-57.8%
Chi phí TC	107	87.8	21.7%	320	399	-19.9%
Chi phí lãi vay	72.0	78.8	-8.7%	285	344	-17.2%
LN trong công ty LKLD	**-15.8**	**-10.5**	**-50.7%**	**-49.8**	**-23.2**	**-115%**
Chi phí bán hàng	59.3	3.75	1481%	69.5	14.5	380%
Chi phí QLDN	**64.1**	**71.1**	**-9.9%**	**195**	**199**	**-2.1%**
LN thuần từ HĐKD	455	307	48.1%	629	859	-26.9%
Lợi nhuận khác	**-7.06**	**44.6**	**-116%**	**61.5**	**30.0**	**105%**
LN trước thuế	448	352	27.2%	690	889	-22.4%
Lợi nhuận sau thuế	**369**	**283**	**30.4%**	**523**	**683**	**-23.4%**
LNST của CĐ cty mẹ	**369**	**283**	**30.4%**	**523**	**684**	**-23.6%**

(Nguồn: fireant.vn)



(Nguồn: fireant.vn)