CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2023 - UDC

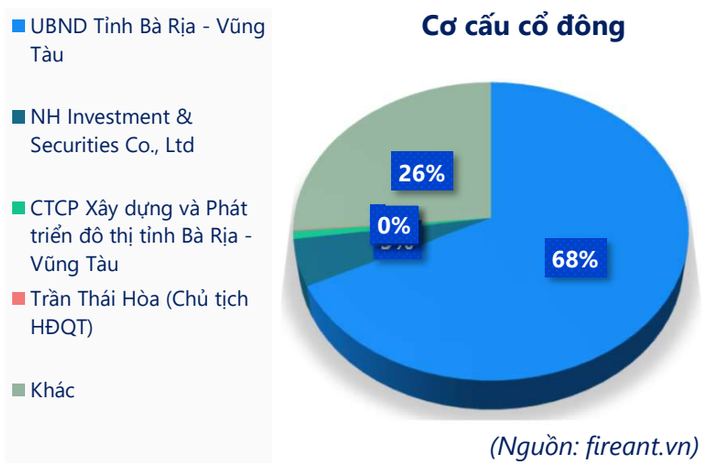
CTCP Xây dựng và Phát triển đô thị tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (UPCOM)

Ngành: Xây dựng và vật liệu xây dựng

Giá	4,100 VNĐ		
(27/11/2023)			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	8.1%	-18.4%	0.0%

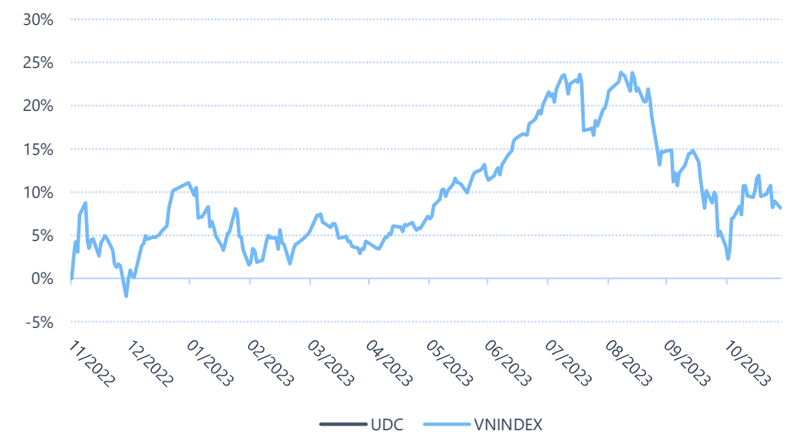
Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	2,800 - 7,300
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	142
Số lượng CPLH (CP)	34,706,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	11,990
Sở hữu nước ngoài	12.94%
Beta	1.44

Cơ cấu cổ đông



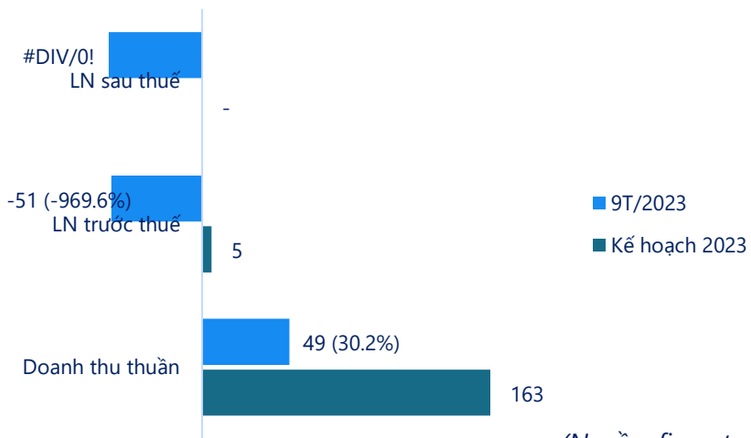
(Nguồn: fireant.vn)

Tỷ suất sinh lợi quá khứ



(Nguồn: fireant.vn)

Thực hiện kế hoạch năm 2023



(Nguồn: fireant.vn)

DT thuần
Q3 2023
15.7
tỷ VNĐ
Kỳ trước: ↘ 0.1 | -0.4%
Cùng kỳ: ↘ 12.3 | -43.9%

DT thuần
Lũy kế 9T/2023
49.3
tỷ VNĐ
Cùng kỳ: ↘ 57.0 | -53.6%

LN thuần
Q3 2023
-22.0
tỷ VNĐ
Kỳ trước: ↘ 9.3 | -73.9%
Cùng kỳ: ↘ 12.0 | -121.0%

LN thuần
Lũy kế 9T/2023
-49.6
tỷ VNĐ
Cùng kỳ: ↘ 24.7 | -98.8%

LNTT
Q3 2023
-23.5
tỷ VNĐ
Kỳ trước: ↘ 9.3 | -73.9%
Cùng kỳ: ↘ 13.6 | -138.1%

LNTT
Lũy kế 9T/2023
-51.4
tỷ VNĐ
Cùng kỳ: ↘ 26.4 | -105.6%

CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2023 - UDC

Đơn vị: tỷ VNĐ

KẾT QUẢ KINH DOANH	Q3 2023	Q3 2022	Thay đổi	9T/2023	9T/2022	Thay đổi
Doanh thu thuần	**15.7**	**28.0**	**-43.9%**	**49.3**	**106.3**	**-53.6%**
Giá vốn hàng bán	25.6	27.4	-6.8%	64.3	100.2	-35.8%
Lợi nhuận gộp	**- 9.9**	**0.6**	**-1820.8%**	**- 15.0**	**6.1**	**-343.5%**
Doanh thu HĐTC	0.8	0.1	959.6%	1.3	0.2	702.6%
Chi phí tài chính	8.2	6.1	34.9%	22.7	17.3	31.8%
Chi phí lãi vay	7.5	6.1	22.6%	22.0	17.3	27.5%
Chi phí bán hàng	0.7	0.8	-7.8%	1.9	2.2	-9.7%
Chi phí QLDN	3.3	3.8	-12.0%	10.6	11.9	-10.4%
LN thuần từ HĐKD	**- 22.0**	**- 9.9**	**-121.0%**	**- 49.6**	**- 25.0**	**-98.8%**
LN khác	- 1.5	0.1	-1720.0%	- 1.7	- 0.0	-11251.1%
LN trước thuế	**- 23.5**	**- 9.9**	**-138.1%**	**- 51.4**	**- 25.0**	**-105.6%**
Thuế TNDN	-	-	-	-	0.1	-100.0%
Lợi nhuận sau thuế	**- 23.5**	**- 9.9**	**-138.1%**	**- 52.7**	**- 26.1**	**-101.9%**
LNST của CĐ công ty mẹ	**- 21.4**	**- 9.9**	**-116.2%**	**- 50.5**	**- 26.4**	**-91.6%**

(Nguồn: fireant.vn)

Đơn vị: tỷ VNĐ

Lưu chuyển tiền tệ	Q2 2022	Q3 2022	Q4 2022	Q1 2023	Q2 2023	Q3 2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	6.2	- 4.3	12.2	22.3	- 5.9	- 4.1
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	7.7	0.2	0.2	0.5	0.3	0.5
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	- 9.4	- 0.9	- 9.5	2.5	6.5	- 23.7
Lưu chuyển tiền thuần	4.4	- 5.1	2.9	25.4	0.9	- 27.2

(Nguồn: fireant.vn)

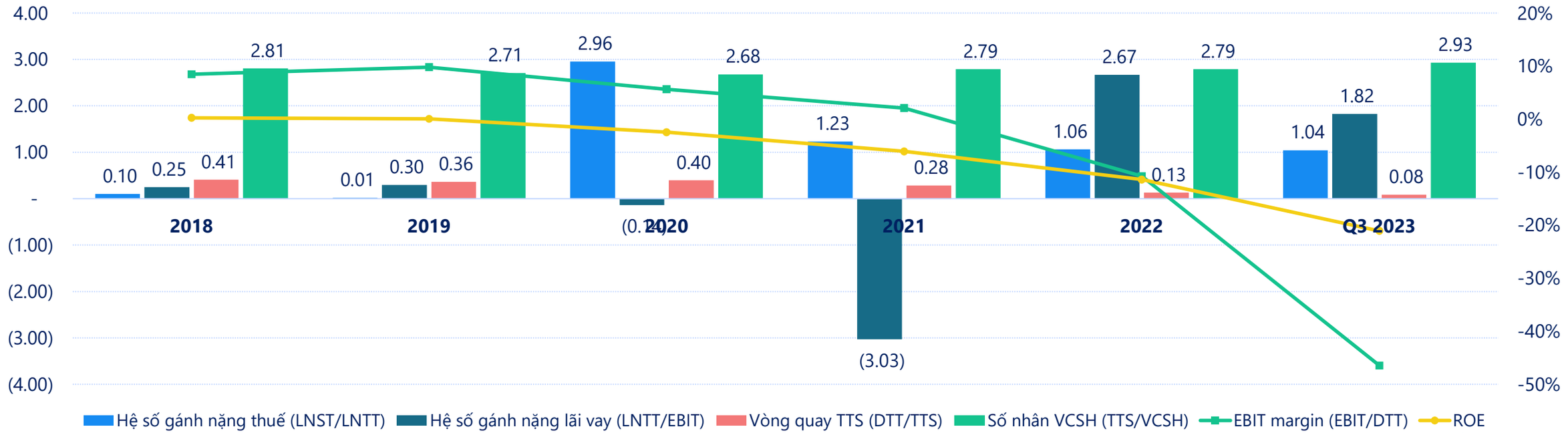
Đơn vị: tỷ VNĐ

TÀI SẢN - NGUỒN VỐN	Tại ngày 30/9/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi	% / TTS
Tài sản ngắn hạn	**415.1**	**446.0**	**-6.9%**	**47.9%**
Tiền và tương đương tiền	13.5	14.3	-6.2%	1.6%
Các khoản đầu tư TC ngắn hạn	0.4	0.4	0.0%	0.0%
Các khoản phải thu ngắn hạn	104.5	131.8	-20.7%	12.1%
Hàng tồn kho	274.0	277.3	-1.2%	31.7%
Tài sản ngắn hạn khác	22.7	22.2	2.4%	2.6%
Tài sản dài hạn	**450.6**	**468.4**	**-3.8%**	**52.1%**
Các khoản phải thu dài hạn	7.7	7.7	0.0%	0.9%
Tài sản cố định	385.8	398.8	-3.3%	44.6%
Bất động sản đầu tư	37.6	42.2	-10.9%	4.3%
Tài sản dở dang dài hạn	13.9	14.4	-3.4%	1.6%
Đầu tư tài chính dài hạn	0.0	0.0	0.0%	0.0%
Tài sản dài hạn khác	5.5	5.2	6.6%	0.6%
Tổng cộng tài sản	**865.6**	**914.4**	**-5.3%**	**100.0%**
Nợ phải trả	**588.4**	**584.4**	**0.7%**	**68.0%**
Nợ ngắn hạn	447.6	423.4	5.7%	51.7%
Nợ vay ngắn hạn	142.8	142.3	0.4%	16.5%
Nợ dài hạn	140.7	161.0	-12.6%	16.3%
Nợ vay dài hạn	67.8	79.9	-15.1%	7.8%
Nguồn vốn chủ sở hữu	**277.3**	**330.0**	**-16.0%**	**32.0%**
Vốn chủ sở hữu	277.3	330.0	-16.0%	32.0%

(Nguồn: fireant.vn)

CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2023 - UDC

Phân tích Dupont



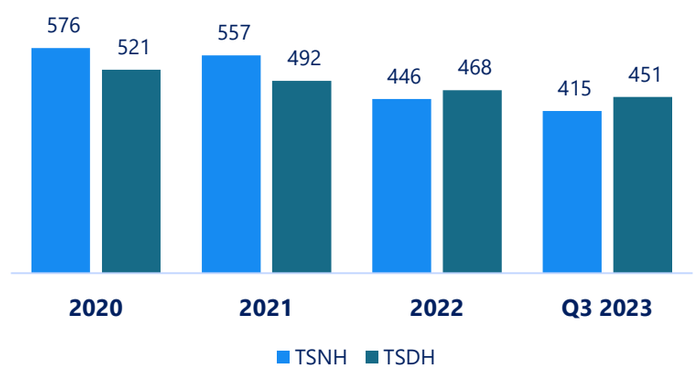
(Nguồn: fireant.vn)

DT thuần và LN ròng



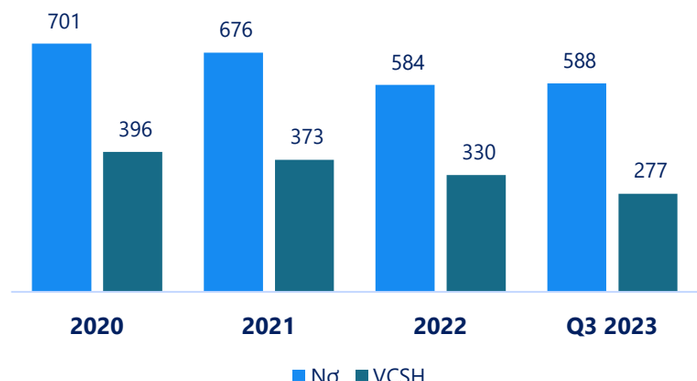
(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản



(Nguồn: fireant.vn)

Nguồn vốn

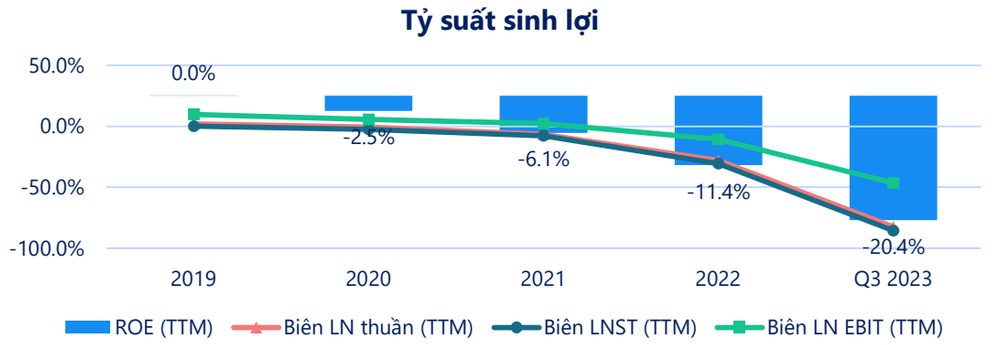


(Nguồn: fireant.vn)

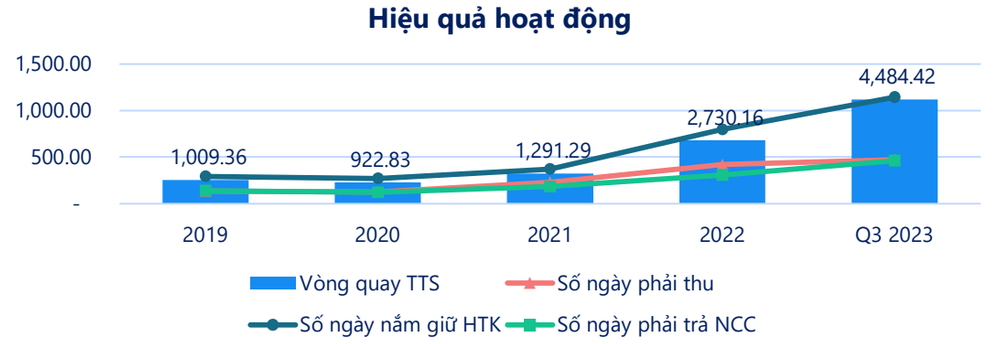
CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2023 - UDC

Chỉ số tài chính						
Tỷ suất sinh lợi	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**Q3 2023**
Biên LN thuần (TTM)	0.7%	1.9%	-0.6%	-6.5%	-27.9%	-82.5%
Biên LNST (TTM)	0.2%	0.0%	-2.3%	-7.7%	-30.5%	-85.6%
Biên LN EBIT (TTM)	8.5%	9.8%	5.6%	2.1%	-10.8%	-46.5%
ROE (TTM)	0.2%	0.0%	-2.5%	-6.1%	-11.4%	-20.4%
ROA (TTM)	0.1%	0.0%	-0.9%	-2.2%	-4.1%	-7.0%
Hiệu quả hoạt động	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**Q3 2023**
Số ngày phải thu	167.7	137.4	124.0	231.0	419.5	470.2
Số ngày nắm giữ HTK	209.4	293.0	270.8	372.0	798.2	1,143.5
Số ngày phải trả NCC	96.8	138.6	121.0	184.8	309.0	462.0
Vòng quay TSCĐ	1.6	0.9	1.0	0.7	0.3	0.2
Vòng quay TTS	896.2	1,009.4	922.8	1,291.3	2,730.2	4,484.4
Thanh khoản	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**Q3 2023**
Khả năng TT hiện hành	1.1	1.1	1.2	1.1	1.1	0.9
Khả năng TT nhanh	0.5	0.5	0.5	0.5	0.3	0.3
Khả năng TT tiền mặt	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Khả năng TT lãi vay	1.3	1.4	0.9	0.2	(0.6)	(1.2)
Nhóm chỉ số định giá	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**Q3 2023**
EPS	29	4	- 288	- 675	- 1,155	- 1,834
Giá trị sổ sách (BVPS)	10,209	10,206	9,845	9,241	8,023	6,542
P/E	168.8	905.6	(21.9)	(16.1)	(4.4)	(2.5)
P/B	0.5	0.4	0.6	1.2	0.6	0.7
P/S	0.4	0.3	0.5	1.2	1.4	2.1

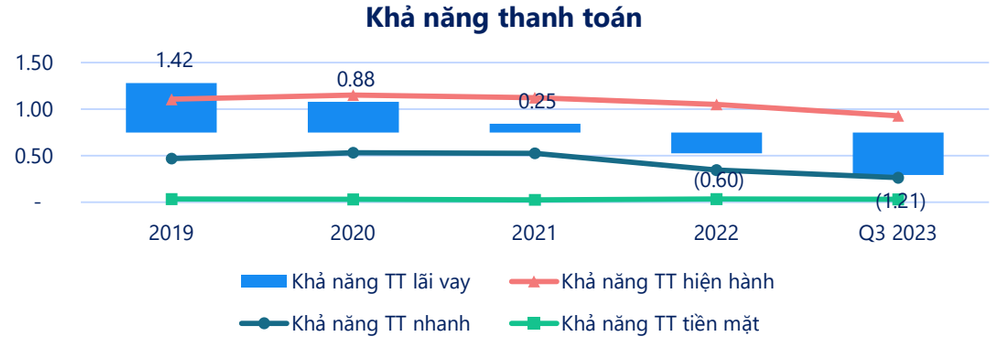
(Nguồn: fireant.vn)



(Nguồn: fireant.vn)



(Nguồn: fireant.vn)



(Nguồn: fireant.vn)

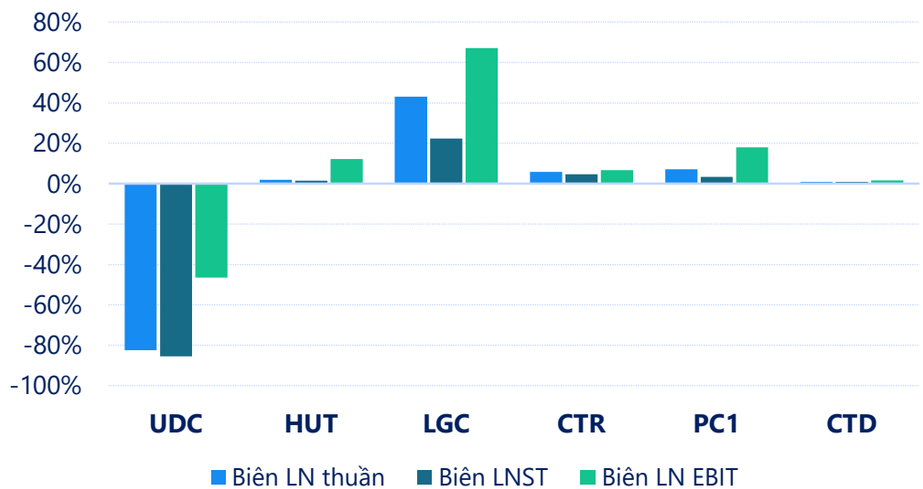
CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2023 - UDC

Đơn vị: tỷ VNĐ

	DTT 9T/2023	Thay đổi YoY	LNST 9T/2023	Thay đổi YoY	Biên LNST 9T/2023	Biên LNST 9T/2022
UDC	49.3	-53.6%	-52.7	-101.9%	-107.0%	-24.6%
HUT	3,180.4	316.7%	25.8	-76.8%	0.8%	14.6%
LGC	1,016.9	0.5%	378.5	24.6%	37.2%	30.0%
CTR	8,124	18.9%	373	16.5%	4.6%	4.7%
PC1	5,198	-13.3%	159	-36.8%	3.1%	4.2%
CTD	10,868	30.8%	119	6074.8%	1.1%	0.0%

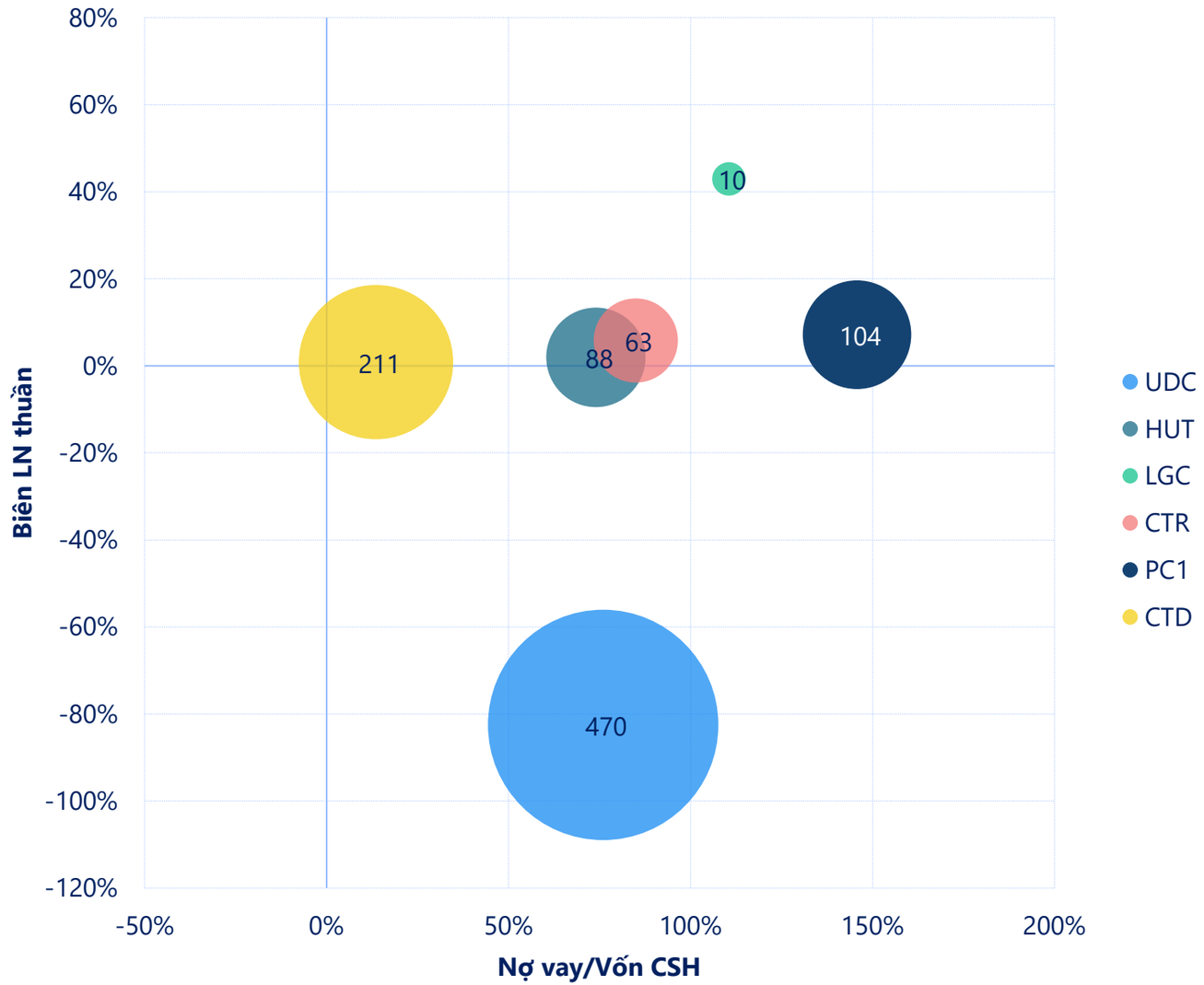
(Nguồn: fireant.vn)

Biên lợi nhuận (TTM)



(Nguồn: fireant.vn)

Biên LN thuần, Nợ vay/VCSH và Số ngày phải thu



(Nguồn: fireant.vn)