

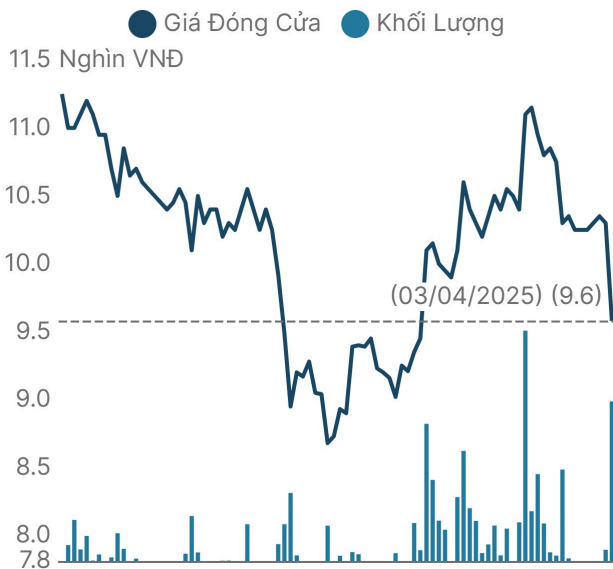
NVL: Cổ phiếu Novaland thoát diện cảnh báo

Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM (HoSE) chính thức đưa cổ phiếu **NVL** của Novaland ra khỏi diện cảnh báo từ ngày **3/4**, sau khi doanh nghiệp khắc phục được nguyên nhân liên quan đến chậm nộp báo cáo tài chính bán niên 2024.

Diễn biến cổ phiếu NVL

- Ngày 22/1: NVL chạm đáy lịch sử ở mức **8.680 đồng/cổ phiếu**
- Giữa tháng 3: Phục hồi mạnh, đạt đỉnh **11.150 đồng/cổ phiếu** – cao nhất từ đầu năm
- Phiên 2/4: Giảm nhẹ về **10.300 đồng/cổ phiếu**
- Tính đến 13h30 03/04/2025: **9.600 đồng/cổ phiếu**

Lịch sử giá



Nguồn, tổng hợp: NVL, fireant.vn.

Thông tin cơ bản

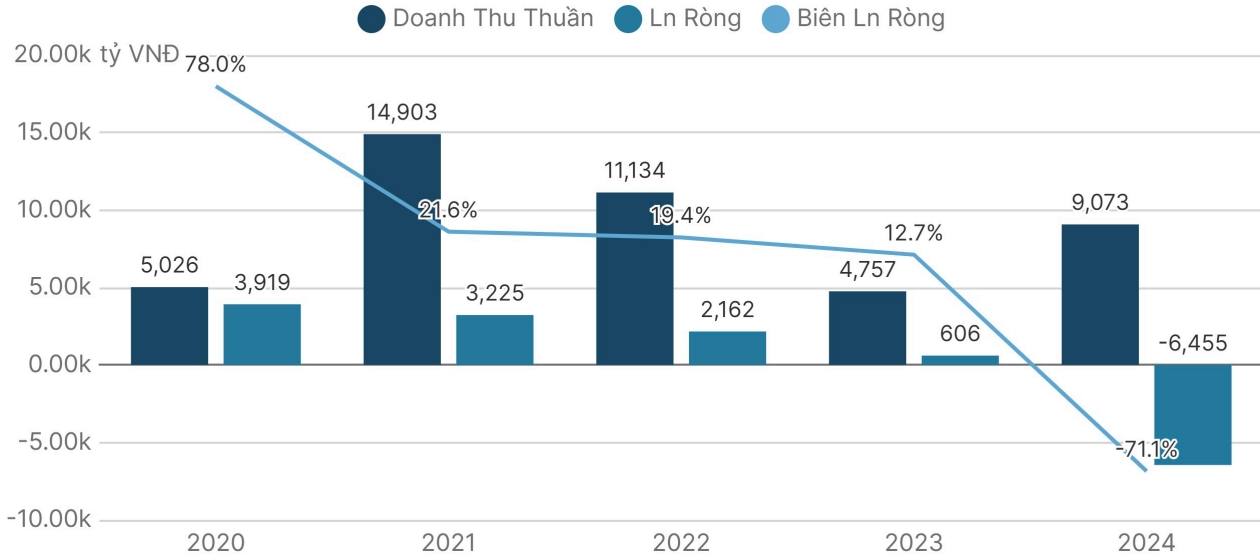
Mã chứng khoán	NVL
Số lượng CP lưu hành (tr CP)	1,950
Số lượng CP tự do (tr CP)	1,315
Vốn hoá (tỷ VND)	20,086
Tỷ suất cổ tức	0.00%
Giá thấp - cao 52 tuần	8,680 - 18,950
Thay đổi giá 1 năm	-40.80%
Khối lượng TB 10 phiên (CP)	7,159,820
Khối lượng TB 3 tháng (CP)	9,102,313
EPS	-3,310.0
P/e	-3.11
Beta	1.28

Nguồn, tổng hợp: NVL, fireant.vn.

Kết quả kinh doanh 2024

- Doanh thu: **9.079 tỷ đồng** gấp đôi năm 2023
- Lỗ sau thuế: **4.395 tỷ đồng** - lần đầu tiên thua lỗ trong lịch sử hoạt động
- Nguyên nhân: Trích lập dự phòng chi phí thuê và sử dụng đất dự án Lakeview City theo giá năm 2017 (theo ý kiến kiểm toán).

Doanh thu thuần, lợi nhuận ròng (NVL)



Nguồn, tổng hợp: BCTC NVL, fireant.vn.

Kế hoạch kinh doanh năm 2025

- Doanh thu: **21.000 tỷ đồng**
- Lợi nhuận sau thuế: **1.400 tỷ đồng**

	Chỉ tiêu	Đơn vị	Thực hiện năm 2024	Kế hoạch năm 2025
1	Doanh thu thuần	tỷ VNĐ	9,073	21,000
2	Lợi nhuận sau thuế	tỷ VNĐ	-4,395	1,400

Nguồn, tổng hợp: BCTC NVL, fireant.vn.

Kế hoạch bàn giao

- Năm 2025 Số lượng sản phẩm bàn giao dự kiến: hơn 3.000 căn
 - NovaWorld Phan Thiet: **31%**
 - Aqua City: **27%**
 - NovaWorld Ho Tram: **19%**
 - Các dự án tại TP.HCM: phần còn lại
- Năm 2026: Kế hoạch bàn giao **12.500 căn**
- Năm 2027: Kế hoạch bàn giao **6.900 căn**