

KHG công bố kế hoạch kinh doanh 2025: Lợi nhuận tăng 19%, dự kiến chia cổ tức 10%

CTCP Tập đoàn Khải Hoàn Land (Mã: KHG | Sàn: HSX)

1. Kết quả kinh doanh 2024 và kế hoạch kinh doanh năm 2025

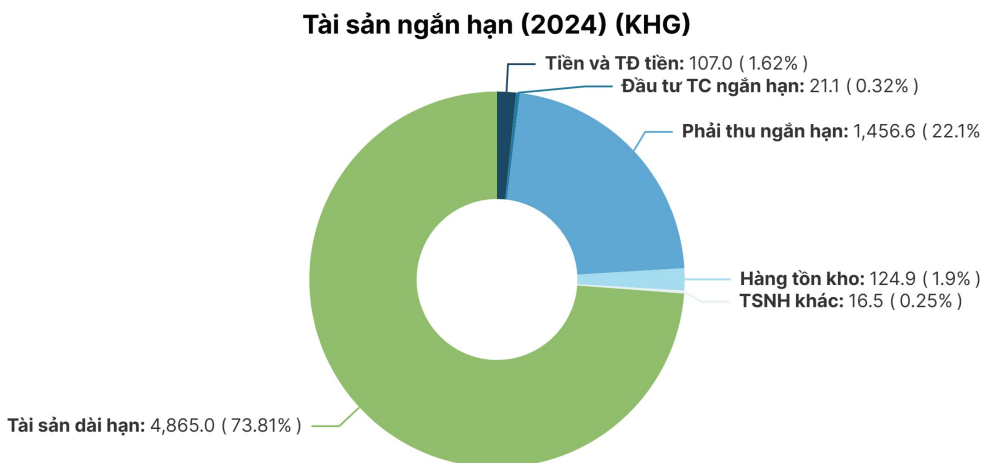
Chỉ tiêu	Đơn vị	Thực hiện năm 2024	Kế hoạch năm 2025	Kế hoạch / Thực hiện
Doanh thu thuần	tỷ VNĐ	310	357	115%
Lợi nhuận sau thuế	tỷ VNĐ	55	65	119%

Nguồn, tổng hợp: BCTC KHG, fireant.vn.

2. Tình hình tài chính năm 2024

Tài sản:

- Tổng tài sản: **6.593 tỷ đồng**
- Tài sản ngắn hạn: **1.726 tỷ đồng**, trong đó Phải thu ngắn hạn: **1.456 tỷ đồng** (~84,4% tài sản ngắn hạn)

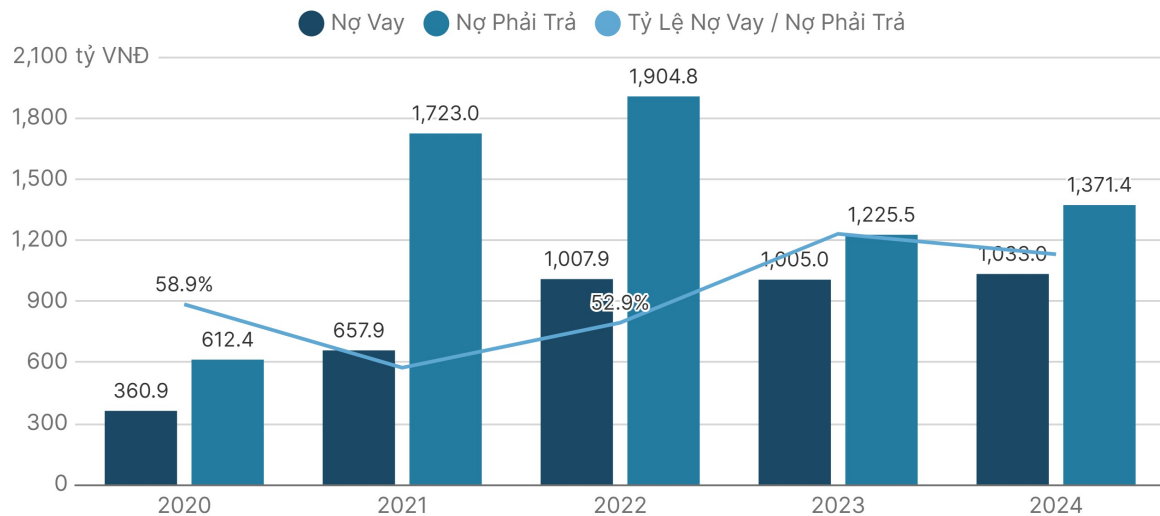


Nguồn, tổng hợp: BCTC KHG, fireant.vn.

Nợ phải trả:

- Tổng nợ phải trả: **1.371 tỷ đồng**, trong đó Vay & nợ thuê tài chính: **1.033 tỷ đồng** (~73,5% tổng nợ)

Nợ vay, tỷ lệ Nợ vay / Nợ phải trả (KHG)



Nguồn, tổng hợp: BCTC KHG, fireant.vn.

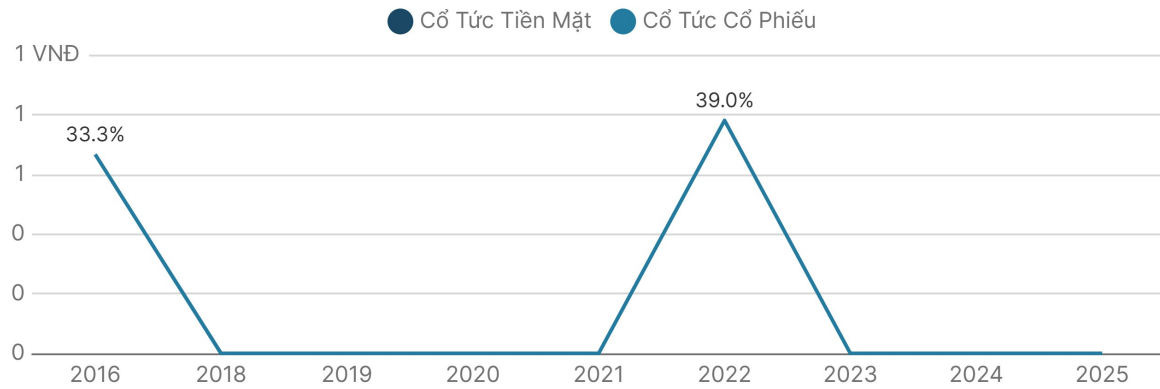
3. Quỹ đất & phát triển dài hạn

- Tổng quỹ đất hơn **1.000 ha** (đủ dùng cho khoảng **10 năm**)
- Phân bổ tại nhiều địa phương với các dự án trọng điểm:
 - Khai Hoan Prime (TP.HCM)
 - Helios (Phú Quốc)
 - Khu đô thị mới Gò Găng (Vũng Tàu)
 - Các dự án tại Vĩnh Long, Long An, và lân cận

4. Chính sách cổ tức và ESOP

- Năm 2024:
 - Không chia cổ tức** để giữ nguồn lực và duy trì tài chính an toàn
 - Đại hội cổ đông thường niên năm 2024 đã thông qua phương án phát hành gần **9 triệu cổ phiếu** cho người lao động. Tuy nhiên, đến thời điểm hiện tại, Hội đồng Quản trị vẫn chưa triển khai phương án này do một số yếu tố liên quan đến hoạt động của doanh nghiệp.
- Năm 2025: dự kiến
 - Đề xuất chia **cổ tức tiền mặt 10%**
 - Phát hành **ESOP tối đa 2%** số cổ phiếu đang lưu hành
 - Phương án cụ thể sẽ được trình tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

Cổ tức hàng năm



Nguồn, tổng hợp: KHG, fireant.vn.

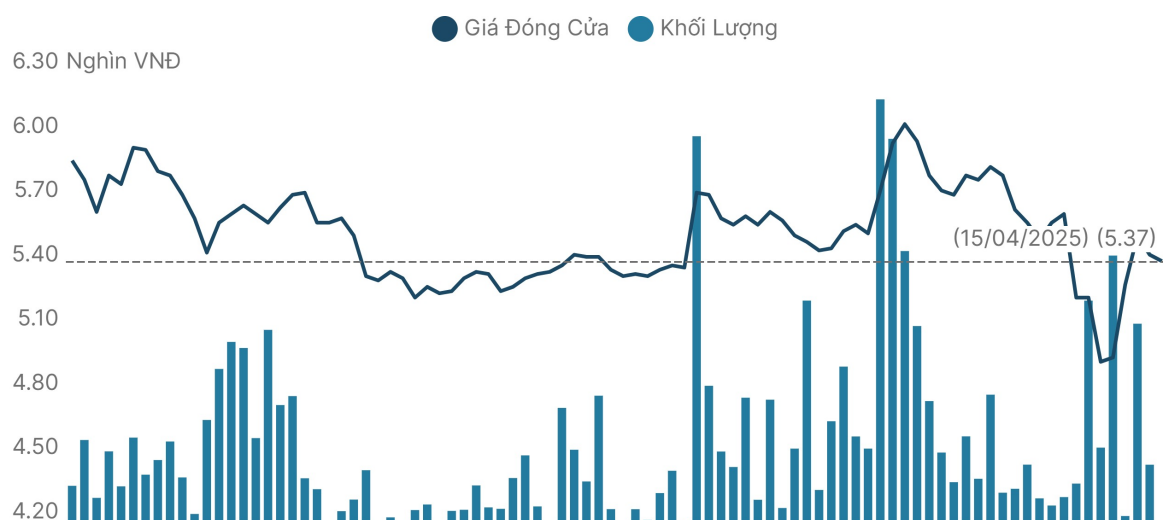
5. Dự kiến thay đổi nhân sự

- Tại ĐHĐCĐ 2025, KHG sẽ miễn nhiệm và bầu lại Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025–2030.
- Danh sách ứng viên hiện tại gồm ba thành viên đương nhiệm:
 - Ông **Hoàng Phương** (Trưởng ban)
 - Bà **Nguyễn Thu Trang**
 - Ông **Lê Văn Kiều**

6. Diễn biến cổ phiếu

- Trong 1 năm qua, KHG giao dịch quanh mức **5.000–6.000 đồng/cp**
- Tính đến 10h ngày 15/04/2025, giá cổ phiếu KHG: **5.370 đồng/cp**

Lịch sử giá



Nguồn, tổng hợp: KHG, fireant.vn.