

KDH: Quỹ ngoại gia tăng sở hữu tại Nhà Khang Điền lên 9,1%

CTCP Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền (Mã: KDH | Sàn: HSX)

1. Dragon Capital mạnh tay gom cổ phiếu KDH

Trong phiên giao dịch ngày 04/04, 4 quỹ thành viên thuộc Dragon Capital đã mua tổng cộng **hơn 1,5 triệu cổ phiếu KDH**, nâng tỷ lệ sở hữu từ **8,96%** lên **9,1%** – tương đương **92,1 triệu cổ phiếu**.

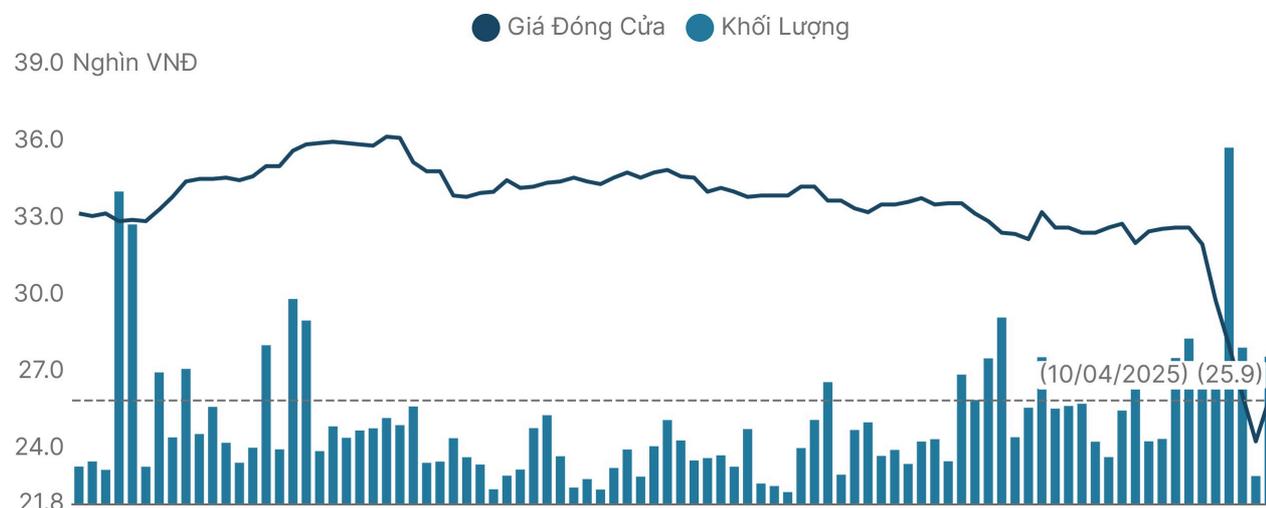
Tên Quỹ	Số lượng cổ phiếu mua
Amersham Industries Limited	285.200
Hanoi Investments Holdings Limited	700.000
Norges Bank	495.000
Vietnam Enterprise Investments Limited	45.000
Tổng cộng	1.525.200

Động thái trái chiều: **Hanwha Life Việt Nam** đăng ký bán toàn bộ **34.872 cổ phiếu KDH** (tỷ lệ **0,0035%**) từ **11/04–10/05**, chấm dứt tư cách cổ đông.

2. Biến động giá cổ phiếu

- Trong 1 tháng, giảm từ **33.000 đồng/cp** xuống **24.250 đồng/cp**
- Ngày **10/04**, cổ phiếu bật tăng trần lên **25.900 đồng/cp (+6,8%)** nhờ thông tin tích cực từ chính sách thuế của Mỹ.

Lịch sử giá



3. Kế hoạch năm 2025 của Nhà Khang Điền

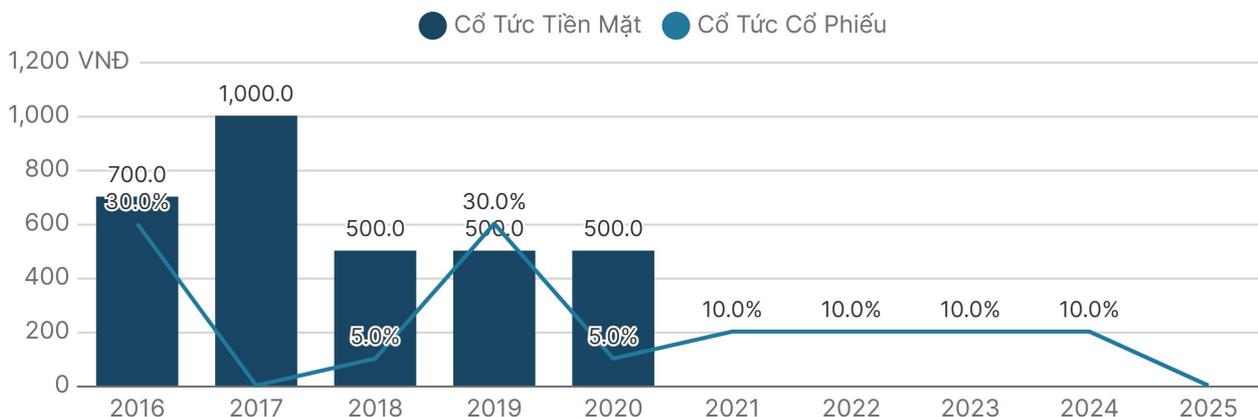
Theo tài liệu ĐHCĐ thường niên 2025, công ty đặt mục tiêu:

	Chỉ tiêu	Đơn vị	Thực hiện năm 2024	Kế hoạch năm 2025
1	Doanh thu thuần	tỷ VNĐ	3,279	3,800
2	Lợi nhuận sau thuế	tỷ VNĐ	804	1,000

Nguồn, tổng hợp: BCTC KDH, fireant.vn.

- Cổ tức 2024: **10% bằng cổ phiếu** (phát hành thêm hơn **101 triệu cp**)
- Cổ tức 2025: Dự kiến giữ ở mức **10%**, hình thức chưa xác định
- ESOP 2025: Phát hành **9,96 triệu cp**, giá ưu đãi **14.000 đồng/cp**, hạn chế chuyển nhượng 1 năm

Cổ tức hàng năm



Nguồn, tổng hợp: KDH, fireant.vn.