

KDH: Hai quỹ thuộc VinaCapital muốn mua 1,5 triệu cổ phiếu Nhà Khang Điền

CTCP Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền (Mã: KDH | Sàn: HSX)

1. Thông tin giao dịch cổ phiếu KDH của các quỹ VinaCapital

Tên quỹ	Số lượng đăng ký mua	Tỷ lệ trước (%)	Tỷ lệ sau (%)
Quỹ đầu tư Cổ phiếu Tiếp cận Thị trường VinaCapital	1.000.000 cổ phiếu	0,1491%	0,248%
Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Kinh tế Hiện đại VinaCapital	500.000 cổ phiếu	0,1484%	0,1978%

- Thời gian giao dịch: từ **17/4/2025** đến **16/5/2025**
- Phương thức: khớp lệnh và/hoặc thỏa thuận

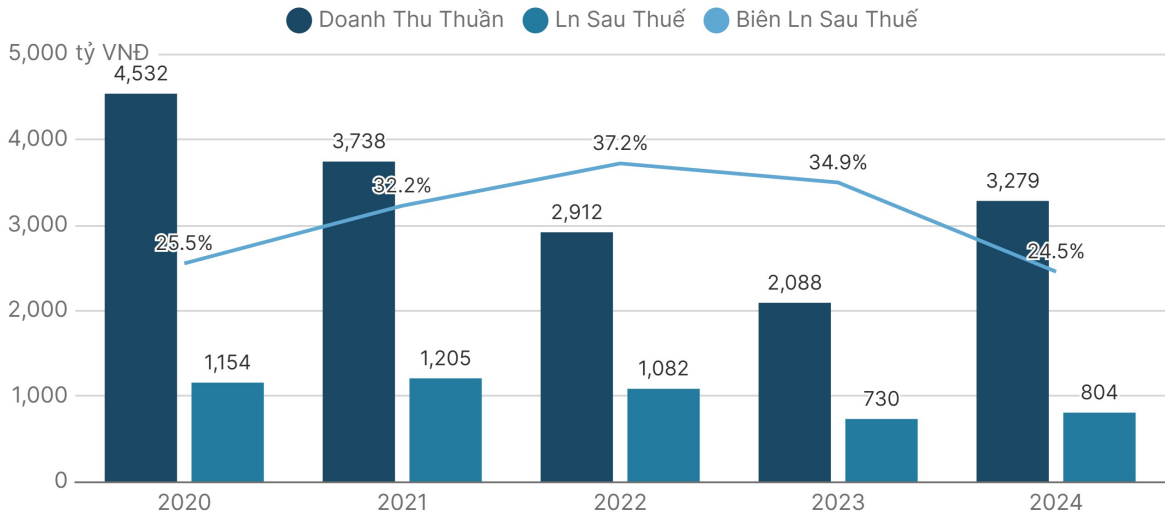
2. Kế hoạch kinh doanh năm 2025

	Chỉ tiêu	Đơn vị	Thực hiện năm 2024	Kế hoạch năm 2025	Kế hoạch / Thực hiện
1	Doanh thu thuần	tỷ VNĐ	3,279	3,800	116%
2	Lợi nhuận sau thuế	tỷ VNĐ	804	1,000	123%

Nguồn, tổng hợp: BCTC KDH, fireant.vn.

3. Kết quả kinh doanh năm 2024:

Doanh thu thuần, lợi nhuận sau thuế (KDH)



Nguồn, tổng hợp: BCTC KDH, fireant.vn.

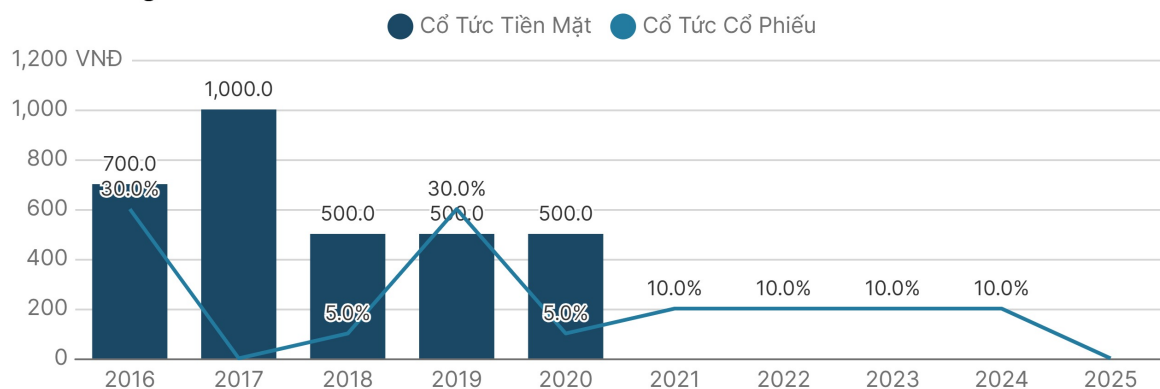
4. Triển khai dự án và phát triển quỹ đất

- Hoàn tất xây dựng và triển khai kinh doanh 2 dự án tại **TP.Thủ Đức**: quy mô 6ha và 5,8ha
- Bàn giao nhà, cấp sổ dự án **The Privia – Q. Bình Tân**
- Xây dựng **KCN Lê Minh Xuân mở rộng – H. Bình Chánh**
- Tăng tốc hoàn thiện pháp lý cho các dự án đang sở hữu

5. Trình cổ đông phương án chia cổ tức & ESOP

- Cổ tức 2024: Dự kiến chia **10% bằng cổ phiếu**
- Cổ tức 2025: Giữ nguyên tỷ lệ **10%** (chưa quyết định tiền hay cổ phiếu)
- ESOP 2025: Phát hành **9,96 triệu cổ phiếu** giá **14.000 đồng/cp**, cổ phiếu bị hạn chế chuyển nhượng trong 1 năm

Cổ tức hàng năm



Nguồn, tổng hợp: KDH, fireant.vn.