

PDR: Lãnh đạo Phát Đạt muốn bán toàn bộ cổ phiếu PDR đang sở hữu

CTCP Phát triển Bất động sản Phát Đạt (Mã: PDR | Sàn: HSX)

1. Giao dịch cổ phiếu PDR của lãnh đạo

Ông Nguyễn Tấn Danh – Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Phát triển Bất động sản Phát Đạt (HOSE: PDR) vừa có đăng ký giao dịch cổ phiếu PDR gửi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM:

Chỉ tiêu	Chi tiết
Số lượng cổ phiếu đăng ký bán	3.397 triệu cổ phiếu
Tỷ lệ sở hữu	0.37% vốn điều lệ
Thời gian giao dịch	12/06/2025 – 11/07/2025
Phương thức giao dịch	Khớp lệnh và/hoặc thoả thuận
Giá giao dịch tạm tính	17,800 đồng/CP
Ước tính thu về	60.5 tỷ đồng



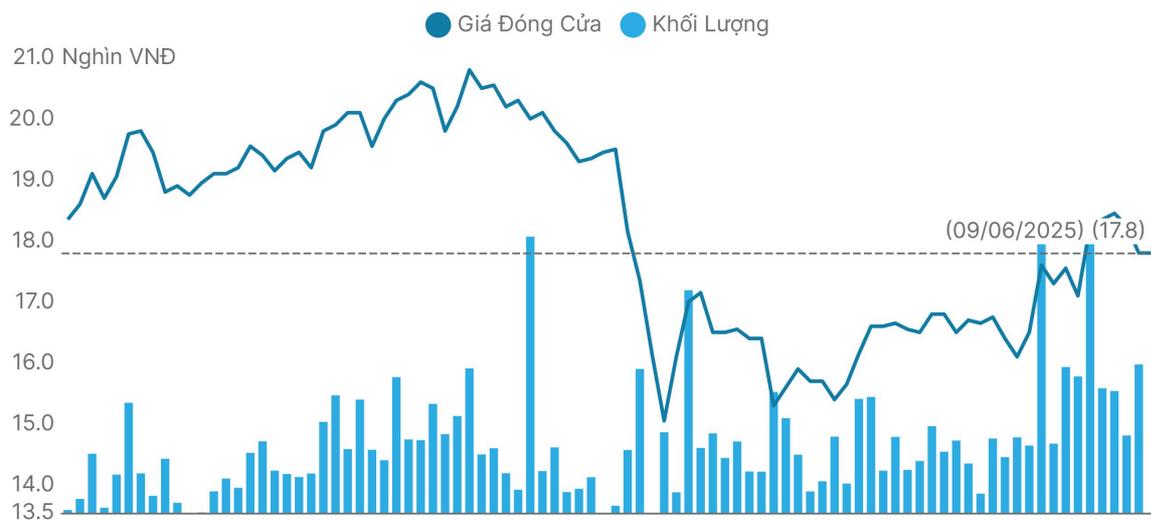
Ông Nguyễn Tấn Danh

- Sinh năm 1990, cử nhân kinh tế, chuyên ngành tài chính – kế toán
- Là con trai của Chủ tịch HĐQT Phát Đạt – ông Nguyễn Văn Đạt
- Làm việc tại PDR từ năm 2014 với nhiều vị trí: Chuyên viên phân tích đầu tư; Phó Tổng Giám đốc phụ trách kinh doanh; Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc
- Từ năm 2018 đến nay: Phó Chủ tịch HĐQT

2. Diễn biến cổ phiếu PDR

- Từ **16,100 đồng/CP** (phiên 23/05) lên **18,450 đồng/CP** (phiên 04/06) → Tăng **14.6%**
- Tuy nhiên, hai phiên gần đây:
 - Ngày 05/06 giảm **1.08%**, giá chốt: **17,800 đồng/CP**, tương đương vốn hóa **16,149 tỷ đồng**
 - Ngày 06/06 giảm **2.47%**
- Tính đến 9h30 ngày 09/06/2025, giá cổ phiếu là **17,800 đồng/CP**

Lịch sử giá



Nguồn, tổng hợp: PDR, fireant.vn.

3. Kết quả kinh doanh quý 1/2025

- Doanh thu thuần: Tăng **170.4%** so với Q1/2024
- Lợi nhuận gộp: **175 tỷ đồng** → Tăng **8.7%**
- Lợi nhuận sau thuế: Giảm **3.8%** → Hoàn thành **6.95%** kế hoạch năm

Doanh thu thuần, Lợi nhuận sau thuế (PDR)

