

PDR: Con trai Chủ tịch Phát Đạt bán trọn 3,4 triệu cổ phiếu PDR đã đăng ký

CTCP Phát triển Bất động sản Phát Đạt (Mã: PDR | Sàn: HSX)



1. Giao dịch cổ phiếu PDR

Chỉ tiêu	Chi tiết
Người giao dịch	Ông Nguyễn Tấn Danh
Vị trí	Phó chủ tịch HĐQT
Loại giao dịch	Bán cổ phiếu
Số lượng	3.397 triệu cổ phiếu
Phương thức	Khớp lệnh và thỏa thuận
Thời gian	12/06/2025 - 10/07/2025

Tạm lấy giá chốt phiên 10/07 là **19,100 đồng/CP** làm giá giao dịch, ông ước tính thu về **65 tỷ đồng** cho số cổ phiếu nói trên



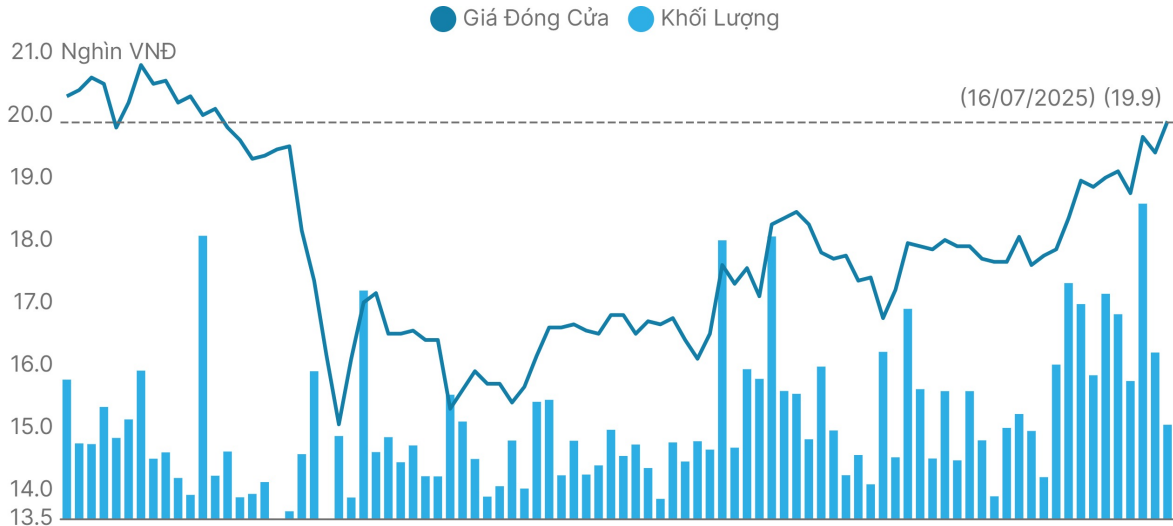
Ông Nguyễn Tấn Danh

- Sinh năm 1990, có trình độ cử nhân kinh tế, chuyên ngành tài chính kế toán
- Là con trai của Chủ tịch HĐQT Phát Đạt Nguyễn Văn Đạt
- Gắn bó với PDR từ năm 2014, trải qua nhiều vị trí như chuyên viên phân tích đầu tư, phó tổng giám đốc phụ trách kinh doanh, thành viên HĐQT kiêm phó tổng giám đốc
- Từ năm 2018 đến nay, ông Danh đảm nhận vai trò Phó Chủ tịch HĐQT PDR

2. Diễn biến giá cổ phiếu

- Nhịp tăng tốt trong thời gian gần đây, đưa thị giá từ **16,100 đồng/CP** (phiên 23/05/2025) lên vượt ngưỡng **19,000 đồng/CP** vào đầu tháng 7 vừa qua
- Chốt phiên 14/07, PDR tăng **4.8%** lên **19,650 đồng/CP**, tương đương vốn hóa đạt **17,827 tỷ đồng**
- Tính đến 10h ngày 16/07/2025, giá cổ phiếu **19,900 đồng/CP**

Lịch sử giá

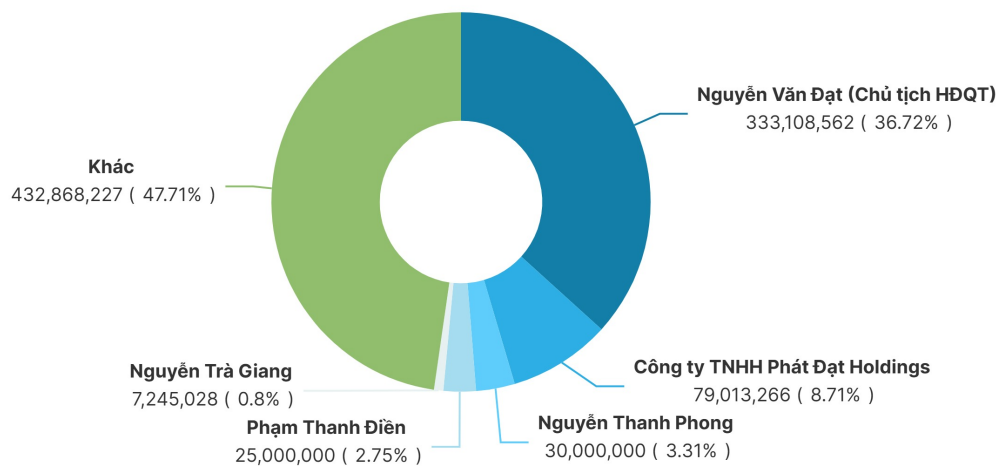


Nguồn, tổng hợp: PDR, fireant.vn.

3. Cơ cấu cổ đông lớn

- Ông **Nguyễn Văn Đạt** hiện là cổ đông lớn nhất, trực tiếp nắm giữ **333.1 triệu cổ phiếu**, tương đương **38.15% vốn điều lệ** (tính đến 10/04/2025).
- Công ty TNHH Phát Đạt Holdings – pháp nhân liên quan của ông Đạt – sở hữu thêm **79 triệu cổ phiếu**, tương ứng **9.05%**.

Cơ cấu cổ đông lớn



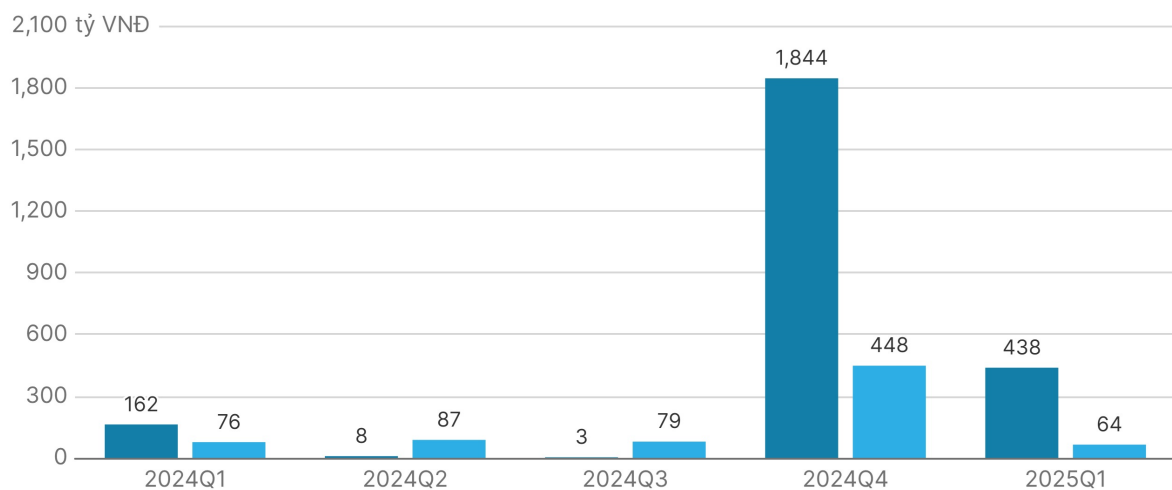
Nguồn, tổng hợp: PDR, fireant.vn.

4. Kết quả kinh doanh quý I/2025

Chỉ tiêu	Giá trị	So với quý 1/2024
Doanh thu thuần	438 tỷ đồng	+170.4%
Lợi nhuận gộp	175 tỷ đồng	+8.7%
Lợi nhuận sau thuế	50.6 tỷ đồng	-3.8%

Hoàn thành 6.95% kế hoạch lợi nhuận 2025

Doanh thu thuần, Lợi nhuận trước thuế (PDR)



Nguồn, tổng hợp: BCTC PDR, fireant.vn.