

KDH: Quỹ thành viên của VinaCapital muốn ‘gom’ 850,000 cổ phiếu Nhà Khang Điền

CTCP Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền (Mã: KDH | Sàn: HSX)



1. Giao dịch cổ phiếu

Công ty Cổ phần Quản lý quỹ VinaCapital (VinaCapital) vừa có các văn bản thông báo đăng ký giao dịch mua cổ phiếu của Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền (MCK: KDH, sàn HoSE) như sau:

Chỉ tiêu	Nội dung
Tên tổ chức giao dịch	Quỹ đầu tư Cổ phiếu Hưng Thịnh VinaCapital (quỹ thành viên thuộc VinaCapital)
Loại giao dịch	Đăng ký mua
Số lượng cổ phiếu	850,000 cổ phiếu
Mục đích	Cơ cấu danh mục đầu tư
Phương thức	Khớp lệnh và/hoặc thỏa thuận
Thời gian	12/08/2025 - 10/09/2025

- Nếu giao dịch thành công, quỹ này sẽ tăng sở hữu cổ phiếu KDH từ **616,410 cổ phiếu (0.0549%)** lên gần **1.5 triệu cổ phiếu (0.1307%)**
- Ước tính số tiền phải chi: gần **25 tỷ đồng** để mua vào số lượng trên (theo giá cổ phiếu phiên sáng ngày 07/08/2025 là **29,250 đồng/cp**)

2. Lãnh đạo KDH bán cổ phiếu

Chỉ tiêu	Nội dung
Tên người giao dịch	Huỳnh Chí Tâm
Chức vụ	Người phụ trách Quản trị công ty, Thư ký HĐQT Người được ủy quyền công bố thông tin
Loại giao dịch	Đăng ký bán
Số lượng cổ phiếu	60,000 cổ phiếu
Mục đích	Giải quyết nhu cầu tài chính cá nhân
Phương thức	Khớp lệnh
Thời gian	07/08/2025 - 05/09/2025

Nếu giao dịch thành công, quỹ này sẽ giảm sở hữu cổ phiếu KDH từ **358,400 cổ phiếu (0.032%)** xuống còn **298,400 cổ phiếu (0.027%)**

3. KDH tăng mạnh vốn điều lệ công ty con

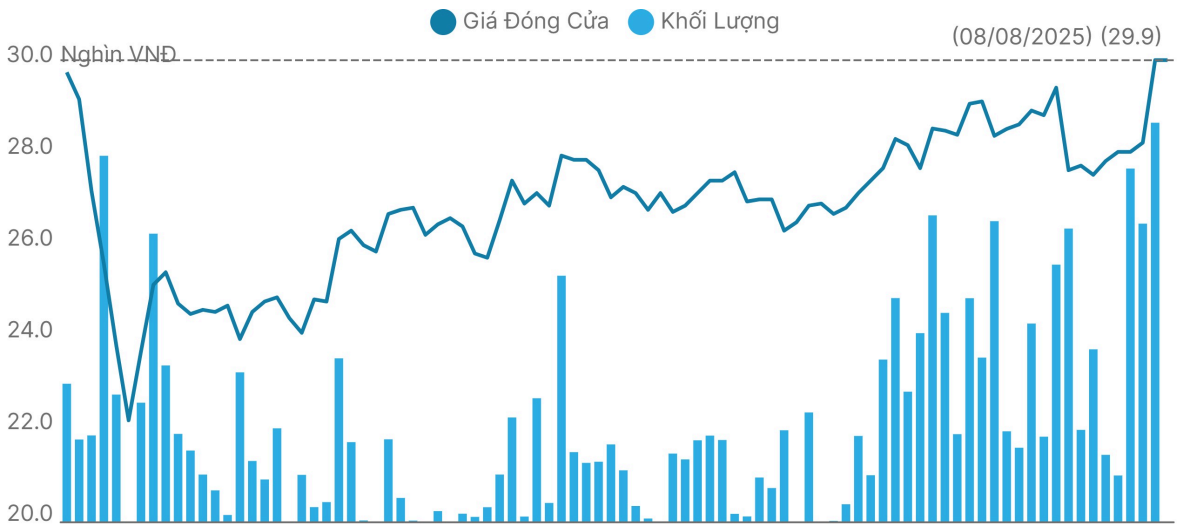
Nhà Khang Điền vừa công bố Nghị quyết của Hội đồng quản trị về thông qua việc góp thêm vốn để tăng vốn điều lệ cho công ty con:

- Tên công ty con: Công ty TNHH Kinh doanh Bất động sản Phúc Thông (thành lập theo Nghị quyết số 21.2024/NQ-HĐQT ngày 04/07/2024 của Nhà Khang Điền, ngành nghề chính là kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sử dụng hoặc đi thuê)
- VĐL của công ty con: tăng từ **20 tỷ đồng** lên **500 tỷ đồng** (trong đó Nhà Khang Điền góp thêm **475.2 tỷ đồng**)
- Tổng số vốn của Nhà Khang Điền sau khi góp thêm là: **495 tỷ đồng**, tương đương tỷ lệ sở hữu **99%** vốn điều lệ của Bất động sản Phúc Thông

4. Diễn biến giá cổ phiếu

- Từ đầu năm đến nay, giá có xu hướng đi lên, với mức biến động trong vùng **22,045 đồng/cp - 32,975 đồng/cp**
- Tính đến 9h30 ngày 08/08/2025, giá cổ phiếu **29,900 đồng/cp**

Lịch sử giá



Nguồn, tổng hợp: KDH, fireant.vn.