

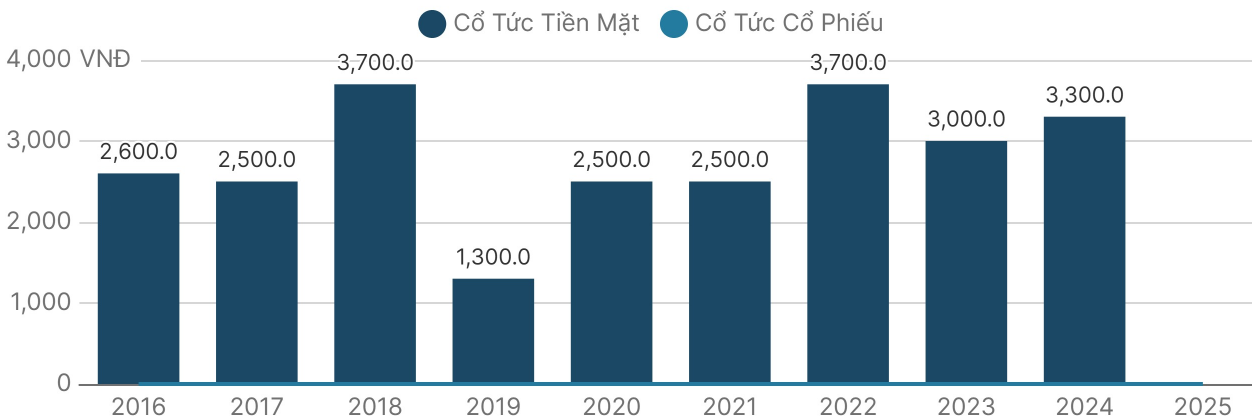
SZB: Sonadezi Long Bình dự kiến trả cổ tức năm 2025 giảm sau 3 năm liên tiếp ở mức kỷ lục

CTCP Sonadezi Long Bình (Mã: SZB | Sàn: HNX)

1. Tình hình cổ tức

Sonadezi Long Bình (SZB) tiếp tục duy trì mức chi trả cổ tức cao kỷ lục trong năm 2024 với tổng tỷ lệ 40%, gồm 10% đã tạm ứng và 30% sắp chi trả. Đây là năm thứ ba liên tiếp công ty thiết lập mức chia cổ tức cao nhất kể từ khi niêm yết.

Cổ tức hàng năm



Nguồn, tổng hợp: SZB, fireant.vn.

- Ngày giao dịch không hưởng quyền: **21/07/2025**
- Ngày thanh toán: **22/08/2025**
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: **30 triệu CP**
- Số tiền chi trả đợt 2: **90 tỷ đồng** (3.000 đồng/cp)

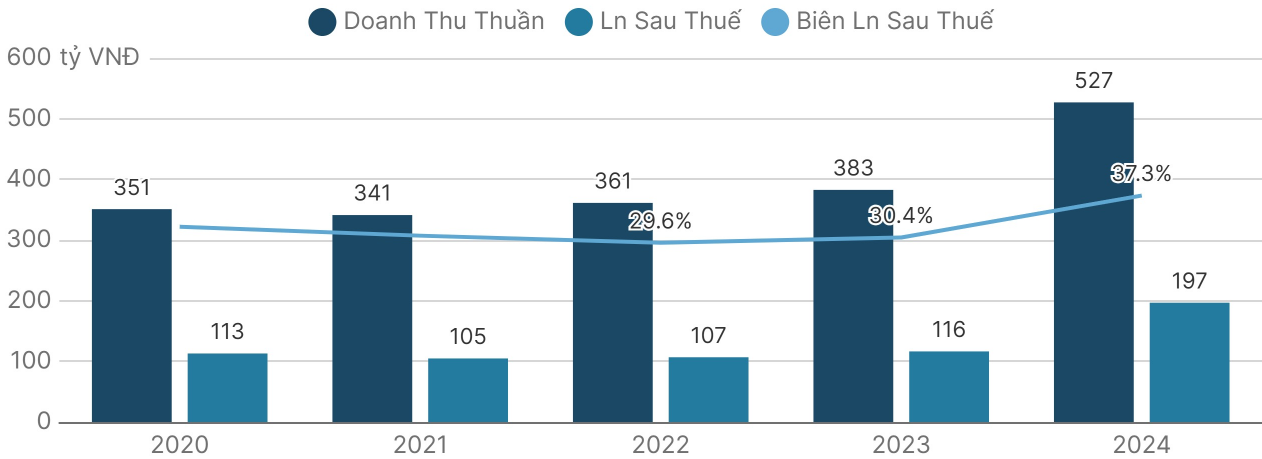
2. Kế hoạch năm 2025

Trên cơ sở kết quả kinh doanh quý I/2025 suy giảm mạnh, công ty điều chỉnh kế hoạch tài chính 2025 theo hướng thận trọng hơn. Cụ thể:

Kế hoạch tài chính năm 2025

Chỉ tiêu	Kế hoạch 2025	So với 2024 (%)
Doanh thu	450.4 tỷ đồng	-17%
Lợi nhuận sau thuế	127.4 tỷ đồng	-36%
Tỷ lệ cổ tức dự kiến	35%	-5 điểm %

Doanh thu thuần, lợi nhuận sau thuế (SZB)



Nguồn, tổng hợp: BCTC SZB, fireant.vn.

3. Kết quả kinh doanh quý I/2025

Hoạt động kinh doanh trong quý I ghi nhận sự sụt giảm đáng kể:

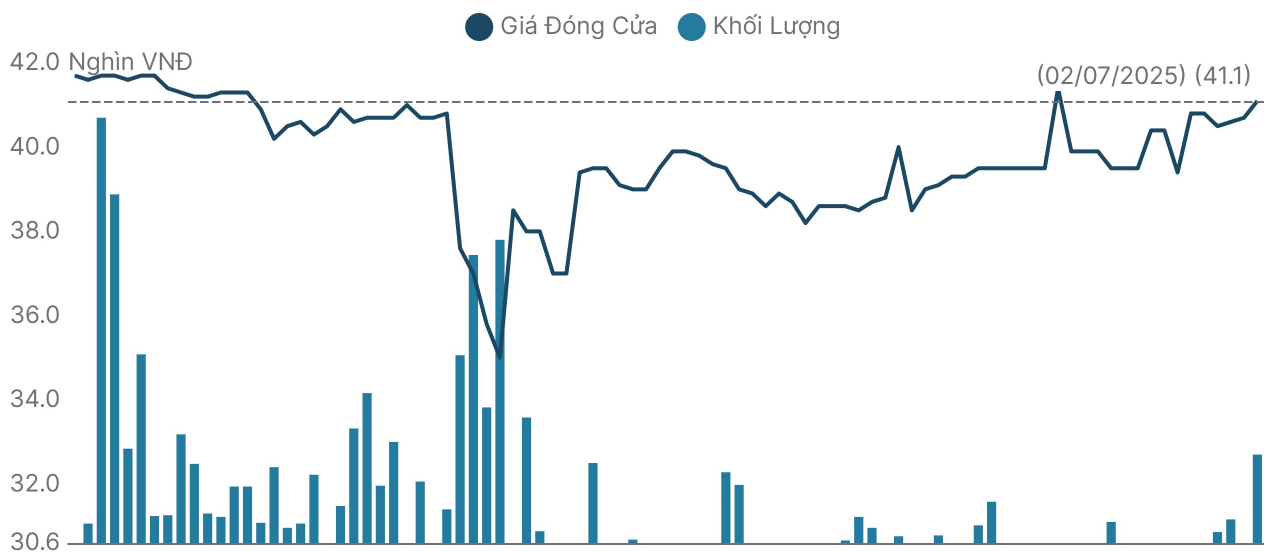
- Doanh thu thuần: **100.8 tỷ đồng** (giảm **50%** so với cùng kỳ)
- Lợi nhuận sau thuế: **32.7 tỷ đồng** (giảm **69%**)
- Tiến độ thực hiện kế hoạch năm:
 - Doanh thu: **22%**
 - Lợi nhuận sau thuế: **26%**

4. Diễn biến cổ phiếu SZB

- Giá cổ phiếu thời điểm 14h00p ngày 02/07/2025: **41,100 đồng/cp**
- Đỉnh lịch sử: hơn **43,000 đồng/CP** (T6/2024), hiện giảm khoảng **7%**
- Thanh khoản rất thấp: khối lượng giao dịch bình quân dưới **1,500 cp/phiên**

- Vốn hóa thị trường: **1,221 tỷ đồng**

Lịch sử giá



Nguồn, tổng hợp: SZB, fireant.vn.

5. Cơ cấu cổ đông lớn

Ba cổ đông hưởng lợi nhiều nhất từ đợt chia cổ tức: Sonadezi (SNZ), Sonadezi Long Thành, America LLC (quỹ ngoại).

Danh sách cổ đông lớn

Họ tên	Số lượng CP	Tỷ lệ sở hữu
Tổng CTCP Phát triển khu công nghiệp	13,867,000	46.22%
CTCP Sonadezi Long Thành	2,521,456	8.40%
America LLC	2,054,700	6.85%
CTCP Sonadezi Châu Đức	1,260,725	4.20%
Quỹ Đầu tư Phát triển Đồng Nai	900,000	3.00%
Trần Trung Chiến	856,300	2.85%
Phạm Quốc Chí	724,700	2.42%
Lương Minh Hiền (Chủ tịch HĐQT)	350,324	1.17%
Nguyễn Bá Chuyên (Thành viên HĐQT)	240,300	0.80%
Trương Đình Hiệp	135,300	0.45%

10 of 21 records

Nguồn, tổng hợp: SZB, fireant.vn.