

PDR: Phát Đạt đề cử nhân sự mới vào HĐQT, đặt mục tiêu lợi nhuận 728 tỷ đồng năm 2025

CTCP Phát triển Bất động sản Phát Đạt (Mã: PDR | Sàn: HSX)

1. Đề cử nhân sự mới vào HĐQT



Ông Vũ Thành Lê – Ứng viên HĐQT độc lập

Sinh năm: 1984

Người đề cử: Ông Nguyễn Văn Đạt – Chủ tịch HĐQT, sở hữu 36,72% cổ phần

Kinh nghiệm nổi bật:

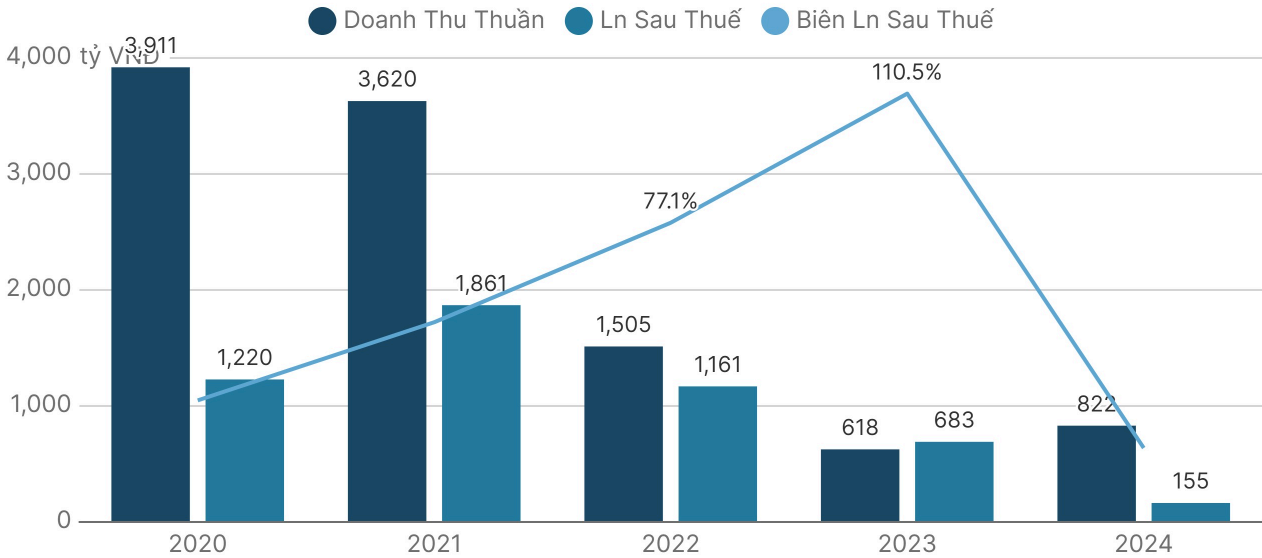
Phó Tổng Giám đốc HSBC Việt Nam
Giám đốc tại PVI Holdings và PVI Sun Life
Thành viên HĐQT Dược phẩm Cửu Long (DCL)
Giám đốc Khối Đầu tư SonKim Land
Hiện là Tổng Giám đốc LM Capital

2. Kế hoạch kinh doanh năm 2025

Chỉ tiêu	Kế hoạch 2025 (tỷ đồng)	So với 2024
Doanh thu thuần	3,300	+170%
Lợi nhuận sau thuế	728	+370%

- Năm 2024, công ty hoàn thành khoảng 42% kế hoạch doanh thu và 41% kế hoạch lợi nhuận. Do đó, kế hoạch tăng trưởng 2025 được coi là nỗ lực lấy lại đà tăng trưởng sau một năm đầy biến động.

Doanh thu thuần, lợi nhuận sau thuế (PDR)

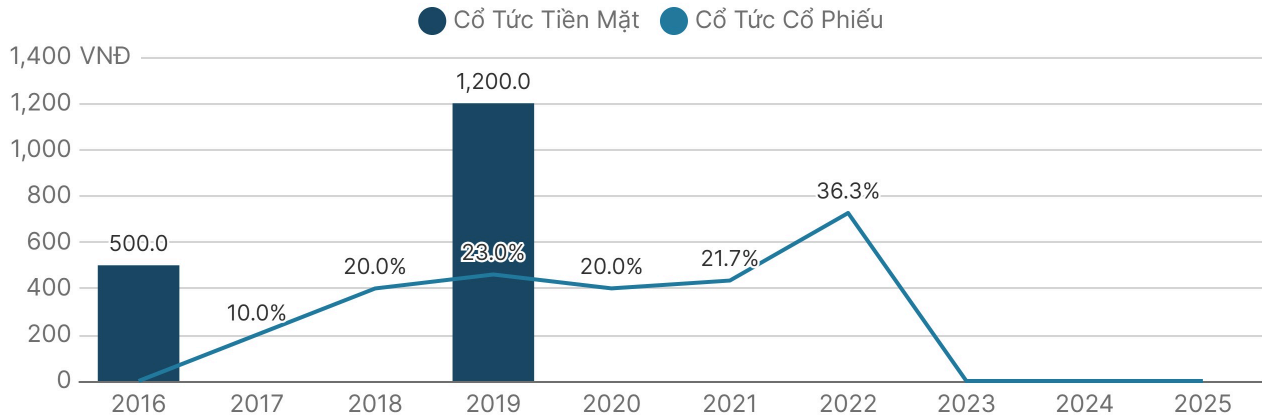


Nguồn, tổng hợp: BCTC PDR, fireant.vn.

3. Chính sách cổ tức

Năm tài chính	Phương án cổ tức
2024	8% bằng cổ phiếu
2025 (dự kiến)	17% (5% tiền mặt + 12% cổ phiếu)

Cổ tức hàng năm



Nguồn, tổng hợp: PDR, fireant.vn.

4. Điều chỉnh phương án ESOP

- PDR đề xuất **hủy phương án phát hành ESOP cũ** gồm 14.6 triệu cổ phiếu đã được thông qua từ năm 2024.
- Thay vào đó, công ty trình **phương án mới phát hành 18 triệu cổ phiếu ESOP** trong năm 2025.
- **Giá phát hành:** 10,000 đồng/cổ phiếu.
- **Thời gian hạn chế chuyển nhượng:** 12 tháng kể từ ngày phát hành.
- Mục tiêu điều chỉnh ESOP:
 - Tăng cường gắn kết giữa đội ngũ quản lý và kết quả kinh doanh.
 - Thiết lập cơ chế khuyến khích dài hạn phù hợp với giai đoạn tái tăng trưởng.
 - Cập nhật chính sách cổ phần ưu đãi để thích ứng với điều kiện thị trường hiện tại.
- Toàn bộ nội dung sẽ được trình cổ đông thông qua tại ĐHĐCĐ thường niên diễn ra ngày 27/6/2025 tại TP.HCM.