

IDC: Idico chốt ngày phát hành gần 49.5 triệu cổ phiếu trả cổ tức

Tổng công ty IDICO - CTCP (Mã: IDC | Sàn: HNX)

1. Thông tin phát hành cổ phiếu trả cổ tức

Tổng Công ty Idico- CTCP vừa có văn bản thông báo về việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 cho cổ đông của công ty.

Nội dung	Chi tiết
Tổng số cổ phiếu phát hành	49.5 triệu cổ phiếu (tỷ lệ 15%)
Giá trị theo mệnh giá	495 tỷ đồng
Nguồn phát hành	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối
Tổng cổ tức 2024	35% (20% tiền mặt + 15% cổ phiếu)

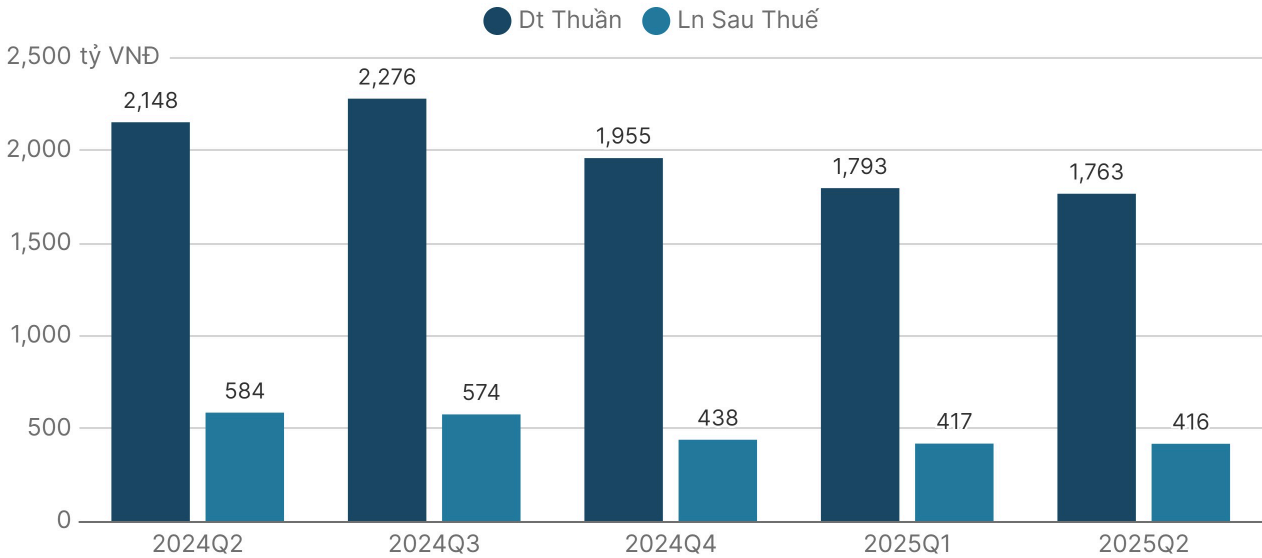
Trước đó, doanh nghiệp đã chi gần 660 tỷ đồng để tạm ứng 2 đợt cổ tức cho cổ đông với tổng tỷ lệ thực hiện 20%, tức cổ đông sở hữu 1 cổ phiếu sẽ được nhận 2.000 đồng.

Như vậy, nếu đợt phát hành cổ phiếu như đã nêu trên thành công, Idico sẽ hoàn tất việc chi trả cổ tức năm 2024 cho cổ đông của công ty.

2. Kết quả kinh doanh Q2/2025

Chỉ tiêu	Q2/2025 (tỷ đồng)	So với Q2/2024
Doanh thu thuần	1,763.2	-17.9%
Lợi nhuận gộp	544.5	-32.8%
Lợi nhuận ròng	416.0	-28.8%

Doanh thu thuần, Lợi nhuận sau thuế (IDC)



Nguồn, tổng hợp: BCTC IDC, fireant.vn.

3. Cơ cấu doanh thu Q2/2025

Doanh thu từ cho thuê đất và bất động sản giảm mạnh, trong khi hoạt động tài chính tăng gần 60%.

Mảng doanh thu	Q2/2025 (tỷ đồng)	So với Q2/2024
Cho thuê đất & hạ tầng KCN	612.4	-68.6%
Kinh doanh BĐS	266.9	-27.7%
Hoạt động tài chính	63.0	+59.8%

4. Kết quả Kinh doanh lũy kế 6T/2025

Chỉ tiêu	6T/2025 (tỷ đồng)	So với 6T/2024 (%)
Doanh thu thuần	3,556.7	-22.9%
Lợi nhuận sau thuế	832.9	-39.7%

5. Tình hình tài chính tại ngày 30/06/2025

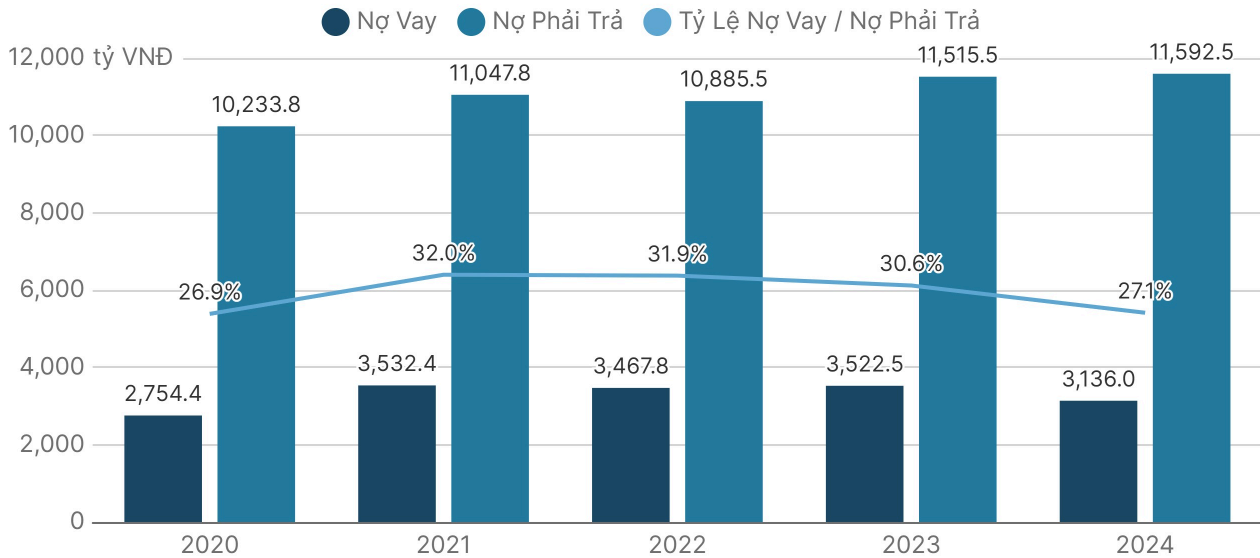
Cơ cấu Tổng Tài sản

Chỉ tiêu	30/06/2025 (tỷ đồng)	Ghi chú
Tổng tài sản	19,606.4	+4.3% so với đầu năm
Đầu tư tài chính ngắn hạn	4,019.3	10.5% tổng tài sản
Tài sản dở dang dài hạn	5,532.2	28.2% tổng tài sản

Cơ cấu Nợ phải trả

Chỉ tiêu	30/06/2025 (tỷ đồng)	Tỷ trọng / Biến động
Tổng nợ phải trả	12,150.9	+4.8% so với đầu năm
Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	5,468.3	45.0% tổng nợ
Nợ vay ngắn và dài hạn	3,432.7	28.3% tổng nợ

Nợ vay, tỷ lệ Nợ vay / Nợ phải trả (IDC)



Nguồn, tổng hợp: BCTC IDC, fireant.vn.