

HPX: Hải Phát lúi ngày đáo hạn 60 tỷ đồng trái phiếu tới cuối quý II/2025

CTCP Đầu tư Hải Phát (Mã: HPX | Sàn: HSX)

1. Tình hình trái phiếu

- **Trái phiếu mã HPXH2123008:**
 - Phát hành: 28/10/2021
 - Hoàn tất: 12/11/2021
 - Giá trị: 250 tỷ đồng
 - Kỳ hạn ban đầu: 24 tháng → Đáo hạn ngày 28/10/2023
- **Quá trình gia hạn trái phiếu**

Lần gia hạn	Thời điểm điều chỉnh	Kỳ hạn mới	Ngày đáo hạn mới
1	07/2024	36 tháng	28/10/2024
2	10/2024	42 tháng	28/04/2025
3	04/2025	44 tháng	30/06/2025

- **Lãi suất gia hạn:** 13.5%
- **Dư nợ còn lại:** 60 tỷ đồng

2. Cam kết và xử lý nợ trái phiếu

- Trước ĐHĐCĐ ngày 26/04/2025: Công ty đã tất toán 300 tỷ đồng
- Dự kiến nửa cuối 2025: mua lại thêm 30 tỷ đồng
- Mục tiêu giảm dư nợ trái phiếu xuống khoảng 500 tỷ đồng

3. Dự án và tình hình tài chính

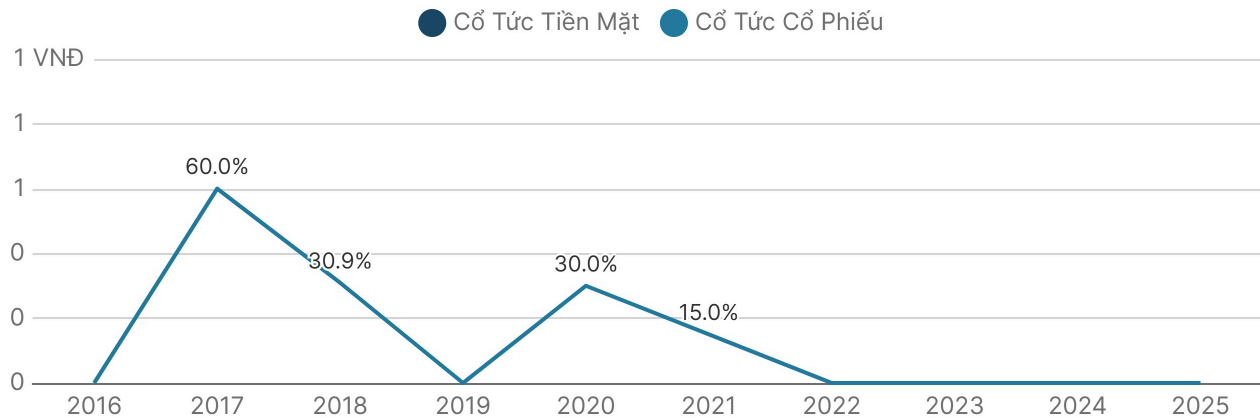
- Dự án đang triển khai:
 - Giai đoạn 2 dự án Cao Bằng
 - 4 tòa cao tầng tại Bắc Giang
 - Dự án tại Lào Cai, Phú Yên, Hải Yên

- Dự án Mai Pha (Lạng Sơn): đã giải phóng mặt bằng một phần
- Đến cuối 2024:
 - Hoàn thành dự án Bắc Giang
 - Triển khai giai đoạn 2 dự án Cao Bằng

4. Chính sách cổ tức

- Không chia cổ tức năm 2024
- Lợi nhuận giữ lại để xử lý nghĩa vụ tài chính và đầu tư cho dự án
- Việc chia cổ tức sẽ được xem xét khi dòng tiền ổn định

Cổ tức hàng năm

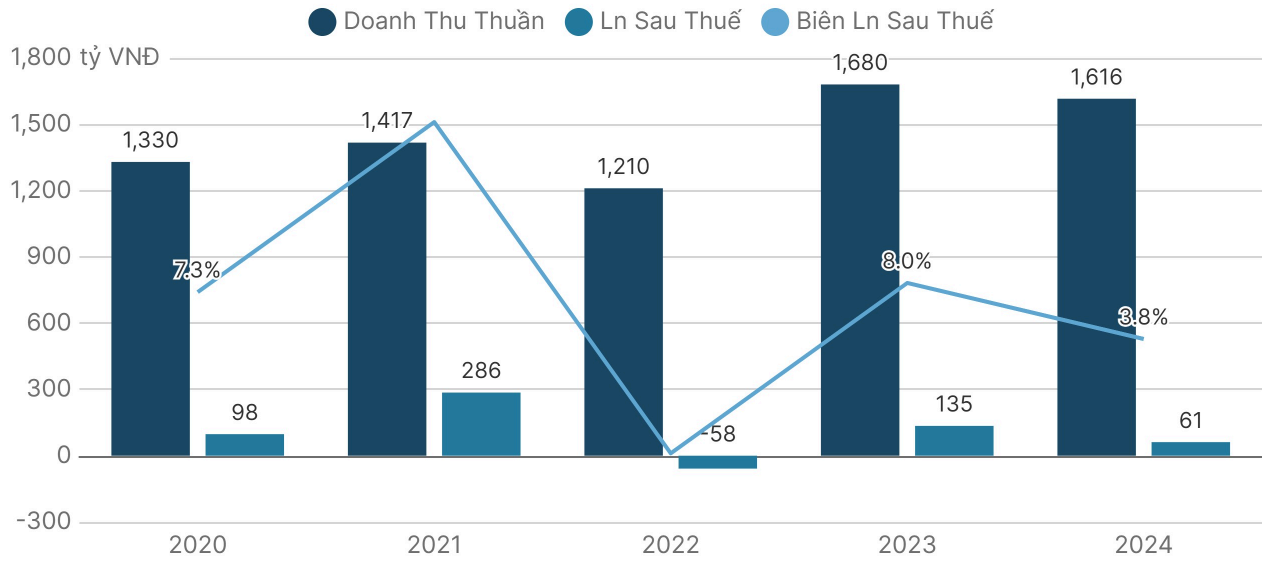


Nguồn, tổng hợp: HPX, fireant.vn.

5. Kế hoạch kinh doanh năm 2025

Chỉ tiêu	Đơn vị	Thực hiện 2024	Kế hoạch 2025	Tăng trưởng ước tính
Doanh thu hợp nhất	tỷ đồng	1,698	2,327	+37%
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	tỷ đồng	62	137	+122.2%
Doanh thu công ty mẹ	tỷ đồng	1,421	1,606	+13.02%
LNST công ty mẹ	tỷ đồng	70.6	58	-17.85%

Doanh thu thuần, lợi nhuận sau thuế (HPX)



Nguồn, tổng hợp: BCTC HPX, fireant.vn.