

BCM: Becamex IDC hoãn đấu giá 300 triệu cổ phiếu để tránh pha loãng vốn

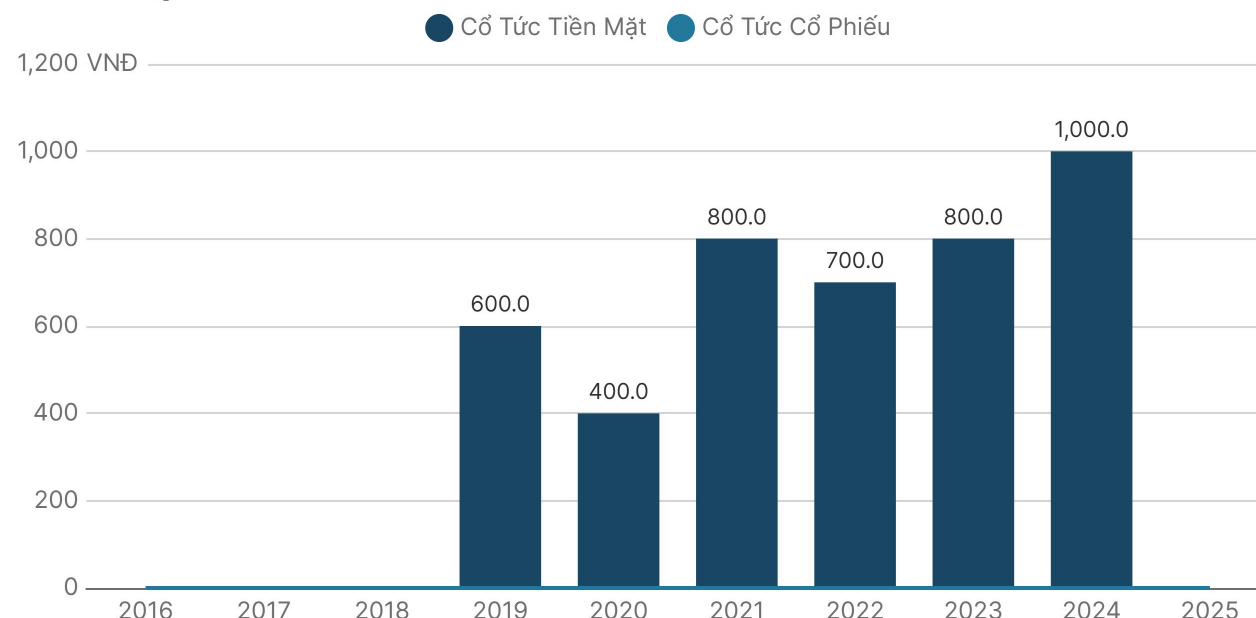
Tổng Công ty Đầu tư và phát triển Công nghiệp - CTCP (Mã: BCM | Sàn: HSX)

1. Chia cổ tức bằng cổ phiếu ở mức cao nhất từ trước đến nay

Theo nghị quyết của Hội đồng quản trị, Becamex IDC quyết định trả cổ tức 2024 - mức trả cao nhất từ trước tới nay mà doanh nghiệp áp dụng:

Nội dung	Giá trị
Cổ tức năm 2024	113,850,000 cổ phiếu
Tỷ lệ thực hiện	11% (100 CP nhận thêm 11 CP)
Vốn điều lệ hiện tại	10,350 tỷ đồng
Vốn điều lệ sau chia cổ tức	11,489 tỷ đồng
Thời gian phát hành	Q2 – Q3/2025

Cổ tức hàng năm



Nguồn, tổng hợp: BCM, fireant.vn.

2. Hoãn đấu giá 300 triệu cổ phiếu do rủi ro pha loãng

BCM từng lên kế hoạch đấu giá 300 triệu cổ phiếu trên HOSE với giá khởi điểm 69,600 đồng/cổ phiếu. Tuy nhiên, do giá cổ phiếu giảm mạnh (từ 75,600 xuống dưới 57,000 đồng trong 4 phiên), doanh nghiệp buộc phải hoãn lại để bảo vệ lợi ích cổ đông.

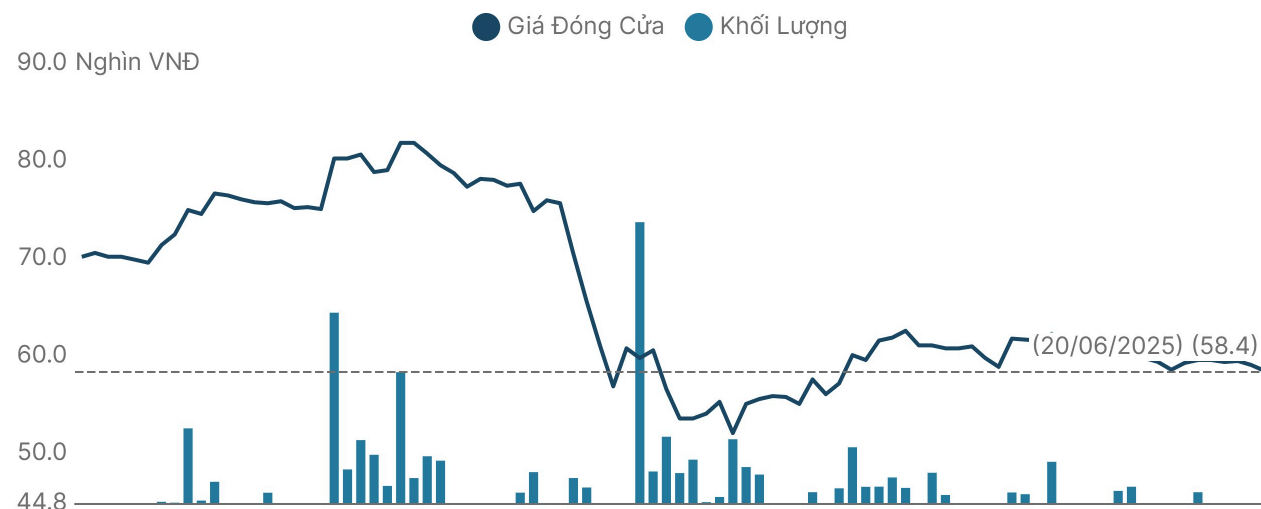
3. Điều chỉnh chiến lược huy động vốn theo hướng thận trọng hơn

Phương án phát hành ban đầu	Giá trị
Số lượng cổ phiếu dự kiến đấu giá	300 triệu cổ phiếu
Giá khởi điểm	69,600 VND/cổ phiếu
Giá trị huy động kỳ vọng	~20,880 tỷ đồng

- Ông Phạm Ngọc Thuận – Tổng giám đốc kiêm Thành viên HĐQT – cho biết việc hoãn đấu giá là do ảnh hưởng từ các thông tin thuế quan quốc tế khiến giá cổ phiếu BCM giảm mạnh. Điều này tạo áp lực pha loãng lớn nếu phát hành ở vùng giá thấp, ảnh hưởng đến quyền lợi cổ đông hiện hữu.

Phương án sau điều chỉnh	Giá trị
Số lượng cổ phiếu phát hành	150 triệu cổ phiếu
Giá khởi điểm tối thiểu	50,000 VND/cổ phiếu
Giá trị huy động tối thiểu	7,500 tỷ đồng

Lịch sử giá

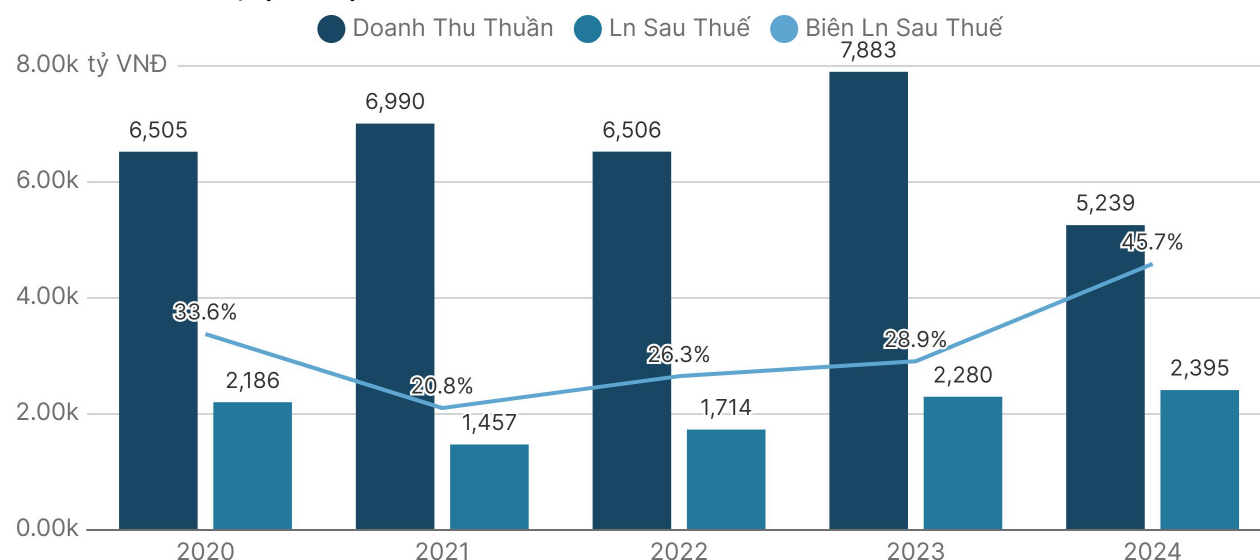


4. Kết quả kinh doanh quý I/2025 tăng trưởng mạnh mẽ

Doanh thu thuần và lợi nhuận sau thuế quý I/2025 đều tăng trưởng vượt bậc nhờ hoạt động chuyển nhượng bất động sản khu công nghiệp và dự án hạ tầng.

Chỉ tiêu	Q1/2025 (tỷ đồng)	So với Q1/2024
Doanh thu thuần	1,843	+100%
Lợi nhuận sau thuế	358	+200%

Doanh thu thuần, lợi nhuận sau thuế (BCM)

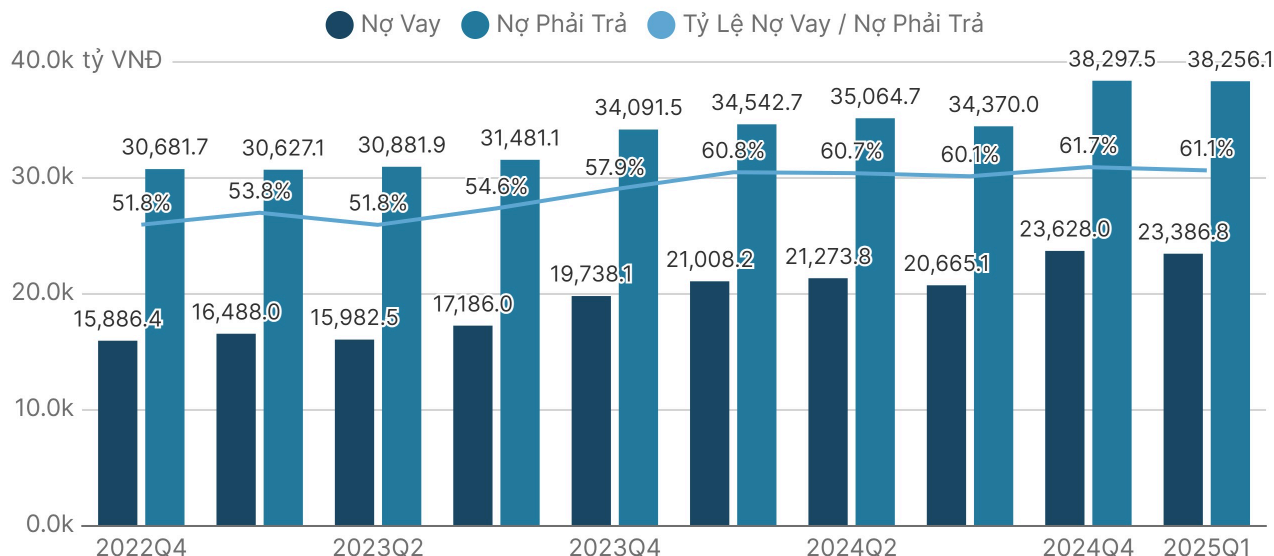


Nguồn, tổng hợp: BCTC BCM, fireant.vn.

5. Áp lực nợ lớn – động lực tái cơ cấu tài chính

Chỉ tiêu tài chính Q1/2025	Giá trị (tỷ đồng)
Tổng nợ phải trả	38,256
Trong đó: Dư nợ tài chính	23,387
Hình thức vay	Tín dụng & trái phiếu DN
Mục đích vay	Đầu tư hạ tầng KCN

Nợ vay, tỷ lệ Nợ vay / Nợ phải trả (BCM)



Nguồn, tổng hợp: BCTC BCM, fireant.vn.

6. Tình hình cổ đông và định hướng dài hạn

- UBND tỉnh Bình Dương hiện đang nắm giữ hơn 95% vốn điều lệ BCM – là cổ đông kiểm soát.
- Doanh nghiệp có thể kiến nghị gia hạn thời gian huy động vốn đến năm 2030, nhằm chủ động trong phân bổ nguồn lực, nhất là cho các dự án chiến lược tại TP.HCM, Bình Dương và Bà Rịa – Vũng Tàu.