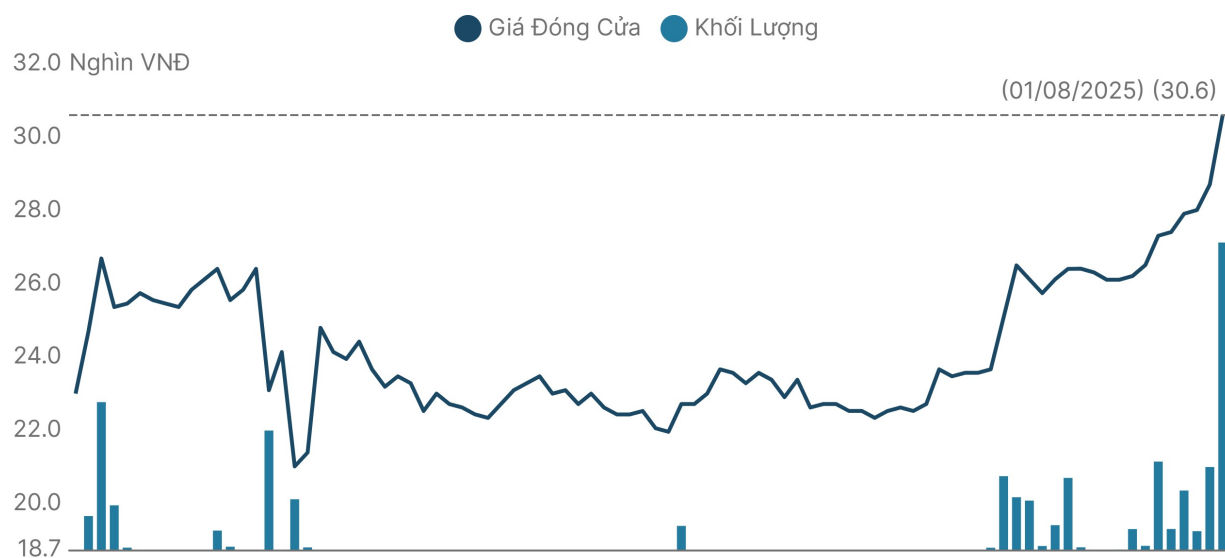


TAL: Cổ phiếu TAL của Taseco Land chính thức niêm yết sàn HoSE

1. Niêm yết cổ phiếu TAL trên HoSE

- Ngày **01/08/2025**, gần **312 triệu cổ phiếu TAL** chính thức giao dịch trên HoSE với giá tham chiếu **25,500 đồng/CP**.
- Sau phiên ATO, TAL **tăng kịch trần 20%** lên **30,600 đồng/CP**, rơi vào trạng thái **"trắng bên bán"**.
- Vốn hóa TAL đạt hơn 9,500 tỷ đồng**.
- Việc niêm yết diễn ra **sớm hơn kế hoạch** công bố tại ĐHĐCĐ thường niên 2025.
- Giá cổ phiếu TAL tại thời điểm **14h ngày 01/08/2025 đạt trần với mức giá 30,600 đồng/cp**.

Lịch sử giá



Nguồn, tổng hợp: TAL, fireant.vn.

2. Kết quả kinh doanh 6T/2025

- Doanh thu thuần đạt 933 tỷ đồng**.
- Lợi nhuận sau thuế đạt 60 tỷ đồng, gấp 3.5 lần** so với 6T/2024.
- Biên lợi nhuận gộp tăng mạnh từ 24.3% lên 33.7%**.
- Kết quả tích cực đến từ **cơ cấu sản phẩm, kiểm soát chi phí và chuẩn bị thương mại hóa**.

3. Kế hoạch triển khai dự án cuối 2025

- Quý **3/2025**, mở bán các dự án **Long Biên, Trung Văn, Mê Linh (Hà Nội), Nam Thái (Thái Nguyên), Đồng Văn 3 (Ninh Bình)**.
- Dự kiến **tạo đột phá về doanh thu** và **cải thiện dòng tiền** nửa cuối năm.

4. Mở rộng quỹ đất và dự án mới

- Năm **2025** phát triển thêm **4 dự án** với khoảng **350ha**, nâng **tổng quỹ đất lên gần 1,000 ha**:

Dự án	CN Thủy Nguyên (Hải Phòng)	KĐT mới TP. Từ Sơn (Bắc Ninh)	ĐT mới TP. Từ Sơn (Bắc Ninh)	KĐT mới, Phố đi bộ TP. Thái Nguyên
Chủ đầu tư	CTCP KCN Taseco Hải Phòng	Taseco Land & ICON4	Taseco Land & HNG Holdings	Taseco Land
Quy mô	247.8 ha	62.27 ha	30.47 ha	6.6 ha
Tổng vốn đầu tư	3,939.7 tỷ đồng	3,964 tỷ đồng	2,500 tỷ đồng	1,367 tỷ đồng
Thời gian triển khai	Q3/2025 – Q4/2028	-	-	-
Hạng mục tiêu biểu	Đầu tư hạ tầng KCN	-	-	Phố đi bộ, tầng hầm, TMDV, nhà ở liền kề