

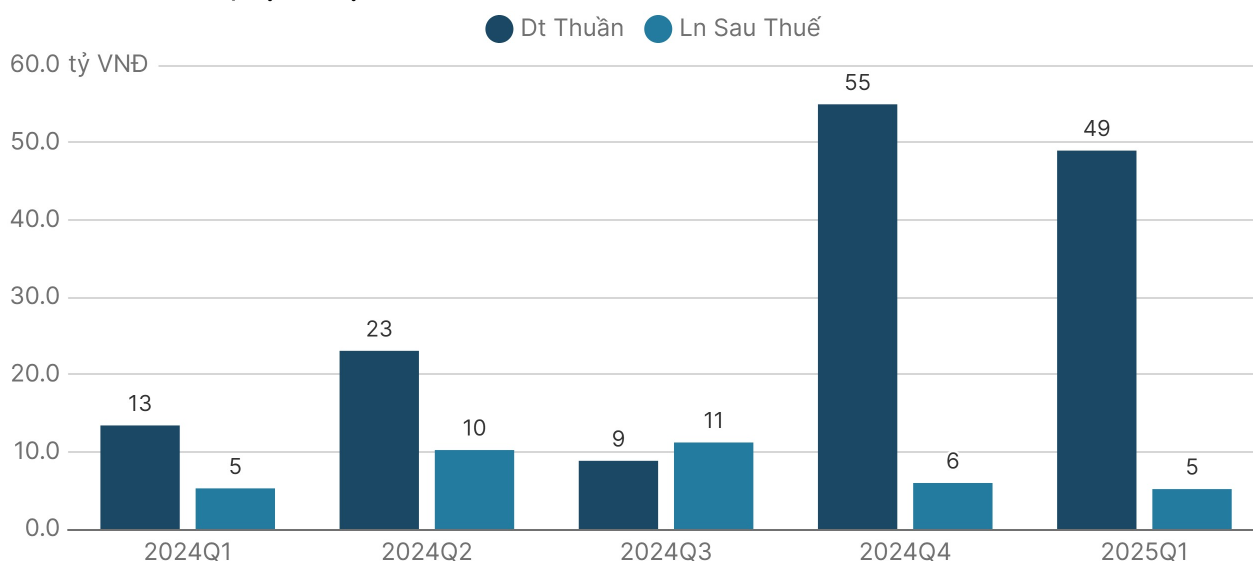
HQC: Địa ốc Hoàng Quân có Tổng giám đốc mới

1. Thay đổi nhân sự cấp cao

- Ông Nguyễn Thanh Phong được miễn nhiệm chức Tổng Giám đốc do hết nhiệm kỳ, hiệu lực từ 09/06/2025.
- Ông Nguyễn Long Triều, sinh năm 1984, chuyên ngành Tài chính – Ngân hàng, giữ chức Tổng Giám đốc nhiệm kỳ 2025 – 2030.
- Cả ông Phong và ông Triều cùng không sở hữu cổ phần tại HQC.

2. Kết quả kinh doanh quý 1/2025

Doanh thu thuần, Lợi nhuận sau thuế (HQC)



Nguồn, tổng hợp: BCTC HQC, fireant.vn.

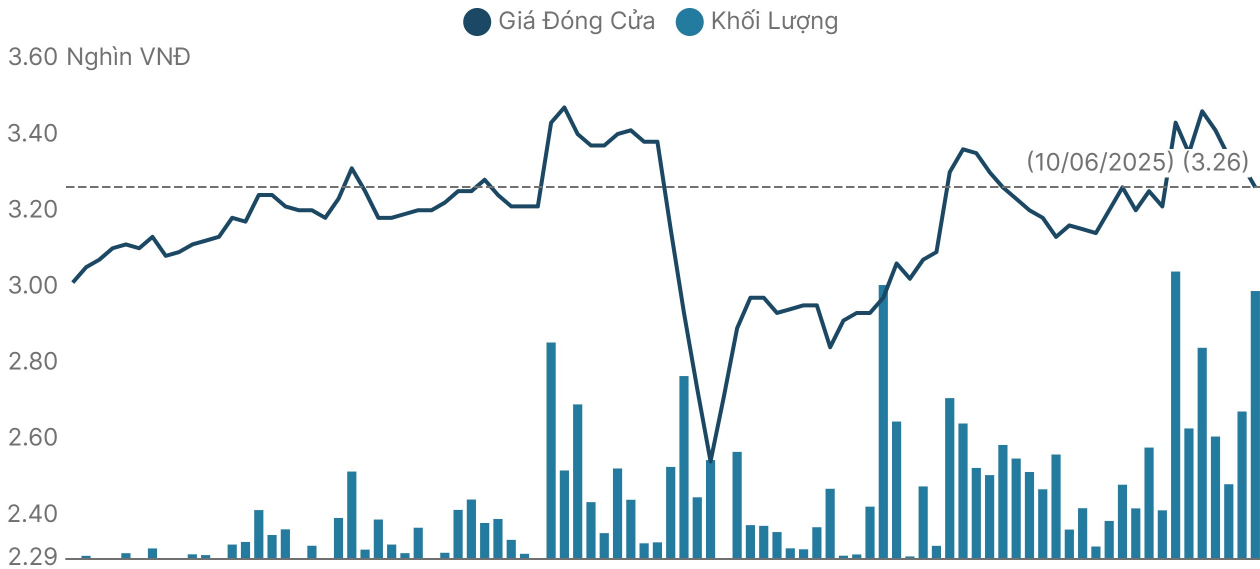
- Trong quý 1/2025, HQC ghi nhận **doanh thu tăng vọt lên 48.93 tỷ đồng**, tăng **265.4%** so với cùng kỳ năm trước, phản ánh sự phục hồi mạnh mẽ về mặt bán hàng. Biên lợi nhuận gộp cũng được cải thiện rõ rệt, từ **31% lên 46.9%**. Lợi nhuận gộp tăng mạnh tới **453.3%**, đạt **22.96 tỷ đồng** – một điểm sáng nổi bật trong kỳ.
- Tuy nhiên, lợi nhuận sau thuế lại chỉ đạt **5.16 tỷ đồng**, giảm nhẹ 1.8% do gánh nặng từ **chi phí tài chính** (tăng **63.9%**) và **chi phí bán hàng & quản lý doanh nghiệp** (tăng tới **302.4%**).
- Mặc dù doanh thu tài chính cũng ghi nhận mức tăng ấn tượng **48.2%**, nhưng không đủ để bù đắp chi phí phát sinh.
- Tính đến hết quý 1/2025, HQC mới chỉ hoàn thành **7.4% kế hoạch lợi nhuận năm**.

3. Kế hoạch năm 2025

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Năm 2024	Kế hoạch năm 2025	Tăng trưởng so với 2024
Doanh thu	Tỷ đồng	345.6	1,000	+189.3%
Lợi nhuận sau thuế	Tỷ đồng	33.8	70	+107.1%

4. Cổ phiếu HQC trên thị trường

Lịch sử giá



Nguồn, tổng hợp: HQC, fireant.vn.

- Trong nửa đầu năm 2025, giá cổ phiếu HQC ghi nhận **hiều biến động đáng chú ý**. Mở đầu năm với xu hướng đi ngang quanh ngưỡng **3,000 đồng/cp**, đến cuối tháng 02/2025, giá bắt đầu tăng mạnh, đạt đỉnh gần **3,500 đồng/cp** – mức cao nhất trong kỳ.
- Tuy nhiên, ngay sau đó, cổ phiếu **lao dốc nhanh chóng**, rơi về vùng **dưới 2,600 đồng/cp**.
- Từ tháng 04/2025 trở đi, HQC dần hồi phục trở lại, theo xu hướng tăng ổn định.
- Giá tại thời điểm 14h15 phút ngày 10/6 ở mức **3,260 đồng/cp**, dù đã giảm nhẹ 20 đồng so với phiên trước. **Thanh khoản cải thiện rõ rệt**, đặc biệt trong các phiên biến động mạnh, cho thấy lực mua bắt đáy hoạt động tích cực.