

HDG: Hà Đô hoàn tất phát hành 33,6 triệu cổ phiếu trả cổ tức

1. Phát hành cổ phiếu trả cổ tức

Thông tin phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2024 - Tập đoàn Hà Đô	
Ngày phát hành	16/06/2025
Số cổ phiếu phát hành	33.63 triệu cổ phiếu
Số cổ đông được nhận	15,217 cổ đông
Tỷ lệ thực hiện quyền	10:1
Số cổ phiếu lẻ bị hủy	1,646 cổ phiếu
Nguồn vốn thực hiện	LNST chưa phân phối 2024
Số cổ phiếu trước phát hành	336.33 triệu cổ phiếu
Số cổ phiếu sau phát hành	369.96 triệu cổ phiếu
Ngày ĐHĐCĐ thông qua	26/04/2025

2. Kế hoạch kinh doanh năm 2025

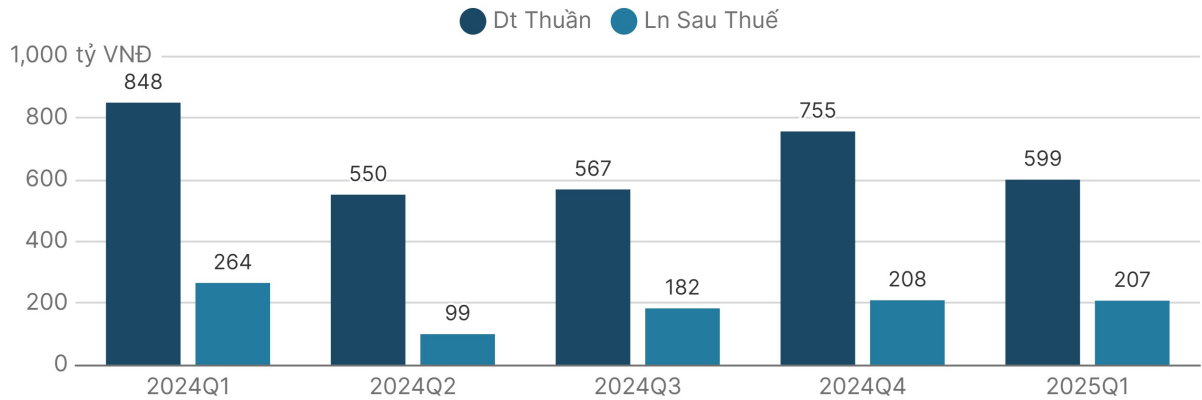
- **Doanh thu hợp nhất:** 2,936 tỷ đồng, tăng **108.06%** so với 2024.
- **Lợi nhuận sau thuế:** 1,057 tỷ đồng, tăng **236.46%**.
- **Cổ tức dự kiến:** 15% vốn điều lệ.

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm 2025	So với năm 2024
Doanh thu hợp nhất	Tỷ đồng	2,936	+108.06%
Lợi nhuận sau thuế	Tỷ đồng	1,057	+236.46%

3. Kết quả kinh doanh quý I/2025

- **Doanh thu thuần:** 598.6 tỷ đồng, giảm **29.4%** so với cùng kỳ (svck).
- **Lãi gộp:** 400.9 tỷ đồng, giảm **8.4%** svck.
- **Lãi ròng:** 206.9 tỷ đồng, giảm **21.7%** svck.
- Hoàn thành **20.4% kế hoạch doanh thu** và **19.6% kế hoạch lợi nhuận** năm 2025.

Doanh thu thuần, Lợi nhuận sau thuế (HDG)

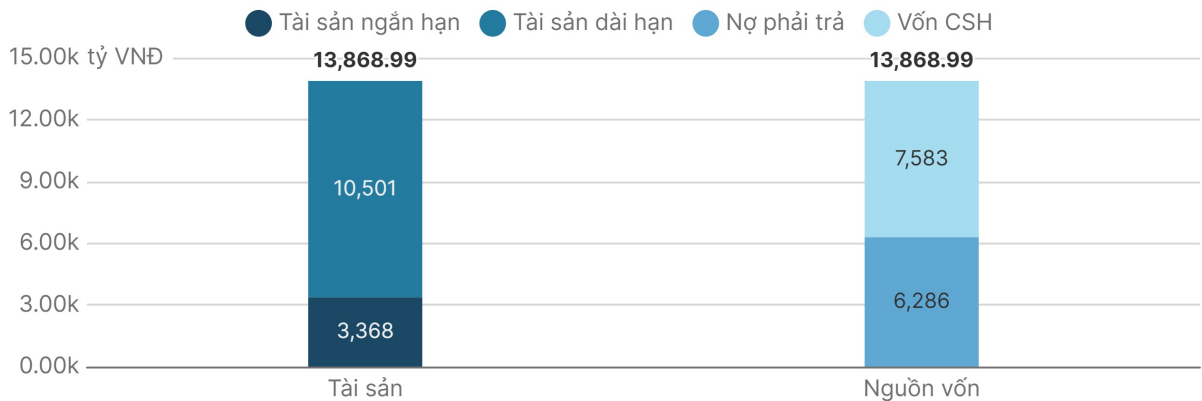


Nguồn, tổng hợp: BCTC HDG, fireant.vn.

4. Tài sản và tồn kho (31/3/2025)

- **Tổng tài sản:** 13,869 tỷ đồng, tăng nhẹ 19.6 tỷ đồng so với đầu năm.
- **Tiền & tương đương tiền:** 503.9 tỷ đồng, tăng **51.6%** so với đầu năm.
- **Hàng tồn kho:** 861.9 tỷ đồng.
- **Chi phí xây dựng dở dang:** 811.2 tỷ đồng, trong đó:
 - KĐT Linh Trung: 490.3 tỷ đồng.
 - Khu nghỉ dưỡng Bảo Đại: 206.4 tỷ đồng.
- **Tài sản cố định:** 8,421.9 tỷ đồng (chiếm **60.7% tổng tài sản**), giảm nhẹ **1.5%** so với đầu năm.

Tài sản - Nguồn vốn (2025Q1) (HDG)



Nguồn, tổng hợp: BCTC HDG, fireant.vn.

5. Cơ cấu nguồn vốn

- **Tổng nợ phải trả:** 6,286.1 tỷ đồng, giảm **2.9%** so với đầu năm. Trong đó:
 - **Vay & nợ thuê tài chính:** 4,784.2 tỷ đồng (chiếm **76.1% tổng nợ**).
 - **Chi phí phải trả ngắn hạn:** 868.6 tỷ đồng (chiếm 13.8% tổng tài sản).