

DIG: Thị trường thuận lợi, DIG triển khai chào bán 150 triệu cổ phiếu

1. Thông tin chào bán cổ phiếu

Thông tin chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu của DIG	
Chỉ tiêu	Nội dung
Đơn vị thực hiện	Tổng CTCP Đầu tư Phát triển Xây dựng (DIG)
Ngày công bố thông tin	09/07/2025
Số lượng cổ phiếu chào bán	150 triệu cổ phiếu
Tỷ lệ thực hiện quyền mua	1,000:232
Giá chào bán	12,000 đồng/cổ phiếu
Tổng số tiền dự kiến huy động	1,800 tỷ đồng
Thời gian thực hiện	Dự kiến từ Q3/2025 đến Q1/2026
Chuyển nhượng quyền mua	Chỉ được chuyển nhượng 1 lần
Tình trạng chuyển nhượng cổ phiếu	Tự do chuyển nhượng đối với cổ đông hiện hữu. Cổ phiếu chưa phân phối hết chuyển nhượng cho nhà đầu tư khác sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 1 năm.

2. Kế hoạch sử dụng vốn

HDQT DIC Group cũng đã thông qua phương án sử dụng vốn chi tiết thu được từ đợt chào bán:

- **1,200 tỷ đồng:** Rót vào dự án **Cap Saint Jacques (giai đoạn 3)** và khu dân cư thương mại **Vị Thanh**.
- **600 tỷ đồng:** Dùng để **mua lại trái phiếu DIG12301**.

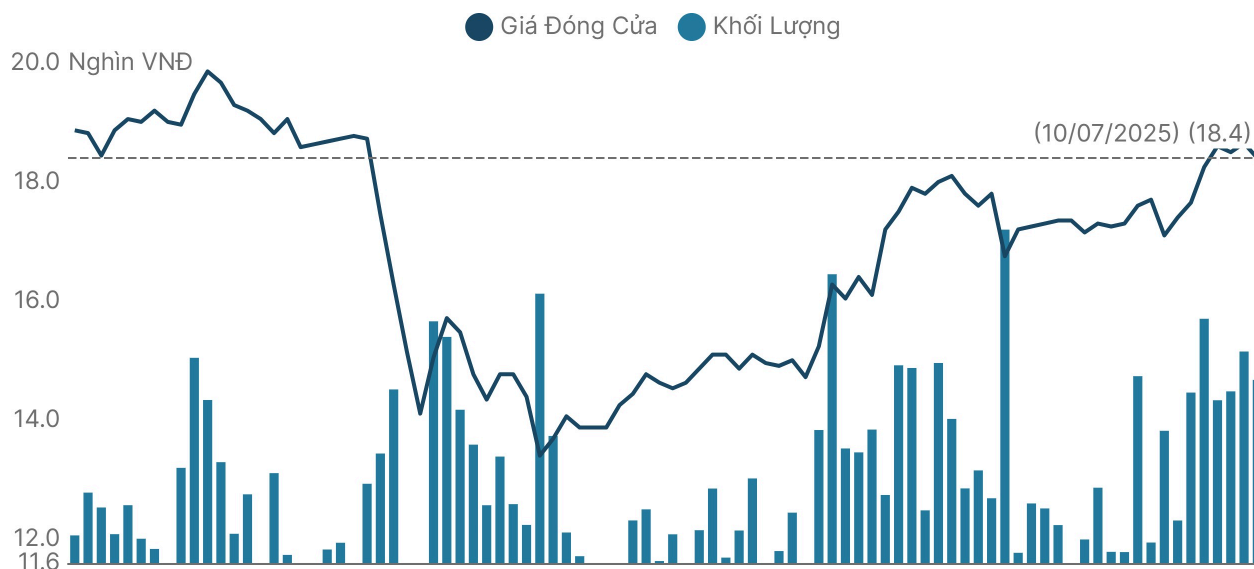
3. Tăng vốn điều lệ và phát hành cổ tức năm 2024

- Đầu tháng 06/2025, DIG đã phát hành **36.57 triệu cổ phiếu trả cổ tức tỷ lệ 6%**, nâng vốn điều lệ từ **6,098.5 tỷ lên 6,464.3 tỷ đồng**.
- Nếu đợt chào bán cổ phiếu mới thành công, vốn điều lệ sẽ đạt gần **8,000 tỷ đồng**.

4. Bối cảnh thị trường và diễn biến giá cổ phiếu DIG

- Thị trường chứng khoán phục hồi, **VN-Index tăng hơn 100 điểm** trong 1 tháng qua.
- Khối ngoại quay lại mua ròng, **thanh khoản thị trường tăng mạnh**.
- **Cổ phiếu DIG tăng gần 30%** kể từ đầu tháng 5/2025, hiện ở mức **18,400 đồng/cp** tại thời điểm kết phiên ngày 10/07/2025.

Lịch sử giá



Nguồn, tổng hợp: DIG, fireant.vn.