

FIR: Địa ốc First Real sắp phát hành hơn 6,4 triệu cổ phiếu để tăng vốn điều lệ

CTCP Địa ốc First Real (Mã: FIR | Sàn: HSX)

Thông tin nổi bật

- Tổng số cổ phiếu phát hành: Hơn **6,4 triệu cổ phiếu**
- Tỷ lệ thực hiện quyền: **10:1**
- Thời gian thực hiện: **Trong năm 2025**, sau khi được **UBCKNN** chấp thuận

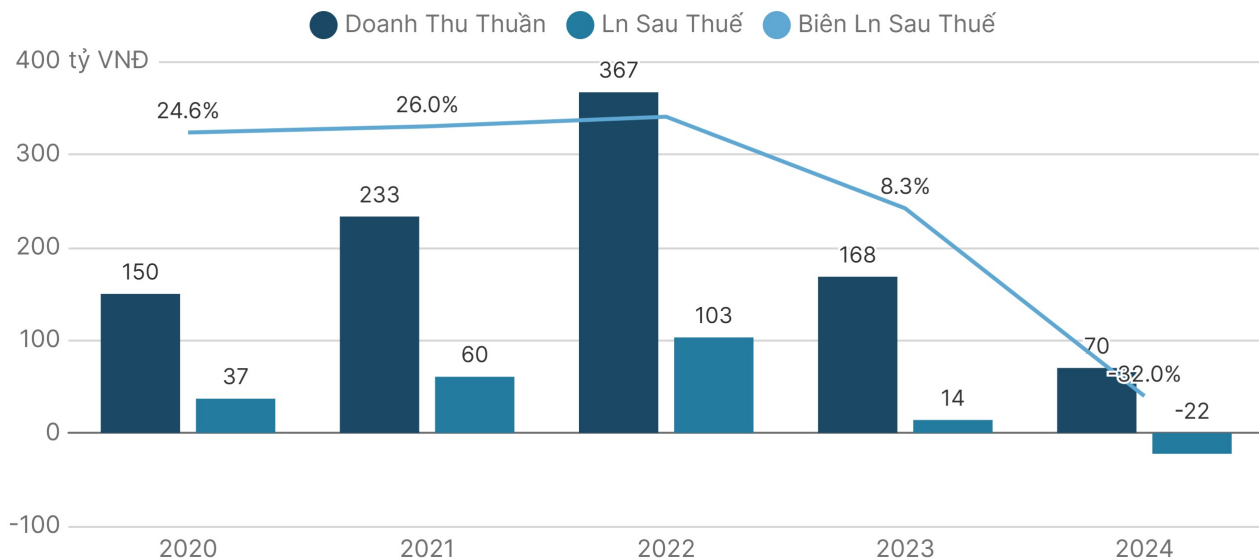
Mục tiêu:

- Số lượng cổ phiếu lưu hành tăng từ **64,2 triệu** lên **gần 70,7 triệu cổ phiếu**
- Tăng vốn điều lệ tương ứng lên gần **706,7 tỷ đồng**

Một số thông tin cơ bản của FIR

Mã chứng khoán	FIR
Số lượng CP lưu hành (tr CP)	64
Số lượng CP tự do (tr CP)	42
Vốn hoá (tỷ VNĐ)	520
Tỷ suất cổ tức	0.00%
Giá thấp - cao 52 tuần	4,350 - 8,610
Thay đổi giá 1 năm	9.83%
Khối lượng TB 10 phiên (CP)	699,770
Khối lượng TB 3 tháng (CP)	362,686
EPS	-348.7
P/E	-23.23
Beta	—

Doanh thu thuần, lợi nhuận sau thuế (FIR)



Nguồn, tổng hợp: BCTC FIR, fireant.vn.

- Việc phát hành cổ phiếu lần này cho thấy **nỗ lực tăng cường năng lực tài chính và mở rộng hoạt động** của FIR. Việc thay đổi nhân sự cấp cao cũng thể hiện định hướng tái cấu trúc tổ chức nhằm chuẩn bị cho giai đoạn tăng trưởng mới trong nhiệm kỳ 2025 - 2030.

Thay đổi nhân sự cấp cao (2025 - 2030)

FIR cũng đồng thời thông báo một loạt thay đổi trong bộ máy lãnh đạo:

Thành viên HĐQT mới:

- Ông Nguyễn Anh Tuấn - Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2020-2025, chuyển sang làm Thành viên HĐQT
- Ông Hà Thân Thúc Luân - tái bổ nhiệm
- Ông Nguyễn Thế Trung - tái bổ nhiệm
- Ông Nguyễn Xuân Trung - bổ nhiệm mới
- Ông Lê Tuấn - tái bổ nhiệm HĐQT độc lập, kiêm Chủ tịch Ủy ban kiểm toán nội bộ

Kiểm toán nội bộ:

- Bà Lê Thị Trinh - Bổ nhiệm Trưởng ban kiểm toán nội bộ
- Bà Phạm Thị Phượng - Miễn nhiệm chức Trưởng ban kiểm toán nội bộ kể từ 21/3/2025



Nguyễn Xuân Trung - Thành viên hội đồng quản trị FIR được bổ nhiệm mới

Danh sách ban lãnh đạo sau khi thay đổi

Họ tên	Vị trí	Số lượng CP	Tỷ lệ sở hữu
Nguyễn Anh Tuấn	Thành viên HĐQT, Thành viên Ủy ban kiểm toán	9,774,326	15.21%
Hà Thân Thúc Luân	Tổng giám đốc, Thành viên HĐQT	144,000	0.22%
Nguyễn Thế Trung	Thành viên HĐQT	2,174,500	3.38%
Lê Tuấn	Thành viên HĐQT, Chủ tịch Ủy ban kiểm toán	552,000	0.86%
Nguyễn Xuân Trung	Thành viên HĐQT, Đại diện công bố thông tin	486,772	0.76%
Nguyễn Đức Toàn	Kế toán trưởng	0	0.00%
Mai Thị Thùy Trang	Người phụ trách quản trị công ty	0	0.00%

- Theo Nghị quyết của Hội đồng quản trị FIR ngày 21/03/2025, **ông Nguyễn Anh Tuấn** được bầu giữ chức vụ Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030