

REE: Thủy văn thuận lợi, lãi ròng 6 tháng của REE tăng 48%

CTCP Cơ điện lạnh (Mã: REE | Sàn: HSX)

1. Kết quả kinh doanh tích cực nhờ thời tiết thuận lợi

- Lũy kế 6 tháng đầu năm REE ghi nhận:

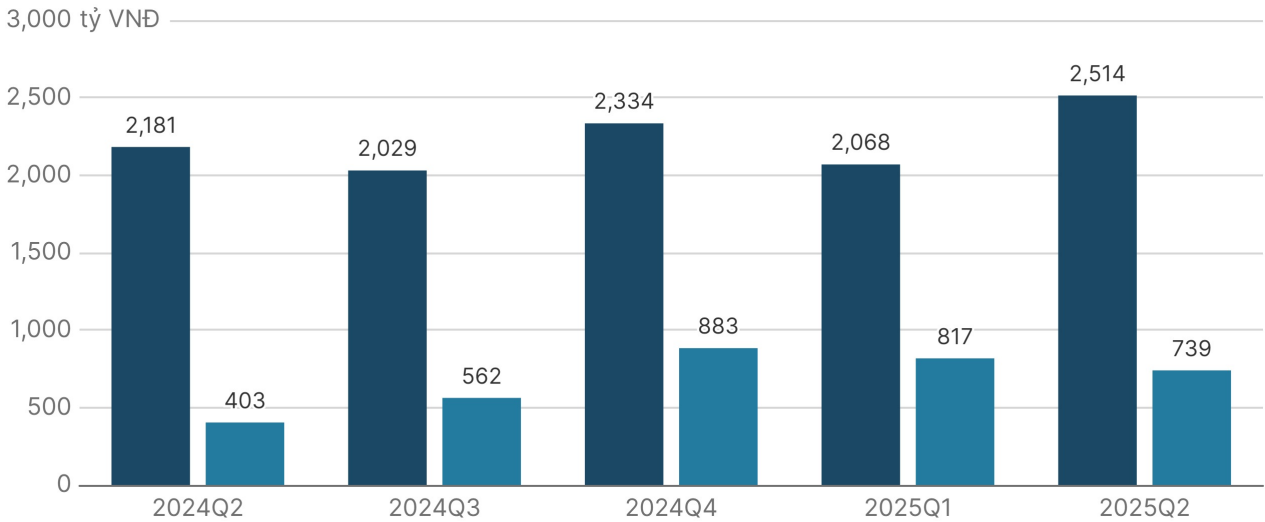
Chỉ tiêu	6T năm 2025	So với cùng kỳ	Hoàn thành KH năm
Doanh thu thuần	4,600 tỷ đồng	+14%	44.7%
Lợi nhuận sau thuế	1,235 tỷ đồng	+48%	51%

👉 Công ty cho biết kết quả kinh doanh sau 6 tháng tích cực nhờ vào sản lượng thủy điện tăng từ mảng năng lượng do điều kiện thủy văn năm nay thuận lợi hơn.

- Quý 2 khởi sắc với lãi ròng tăng 76%

Chỉ tiêu	Quý 2/2025	So với cùng kỳ
Doanh thu thuần	2,500 tỷ đồng	+15%
Lãi gộp	853 tỷ đồng	+25%
Doanh thu tài chính	120 tỷ đồng	+33%
Lãi từ liên doanh liên kết	223 tỷ đồng	Gấp gần 2 lần
Chi phí bán hàng	-	-10%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	-	-22%
Lợi nhuận sau thuế	623 tỷ đồng	+76%

Doanh thu thuần, Lợi nhuận sau thuế (REE)

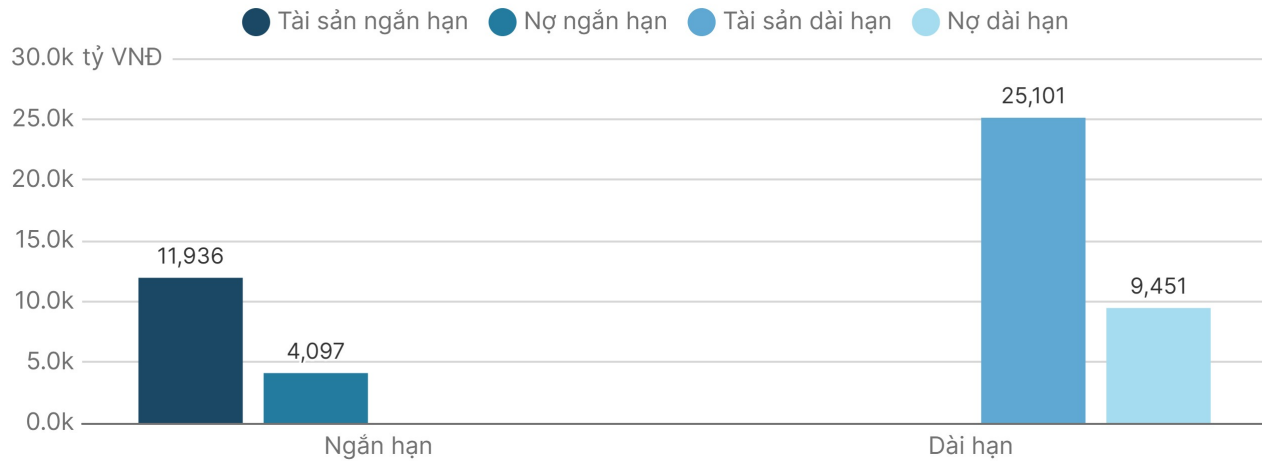


Nguồn, tổng hợp: BCTC REE, fireant.vn.

2. Tài chính lành mạnh, nợ ròng giảm

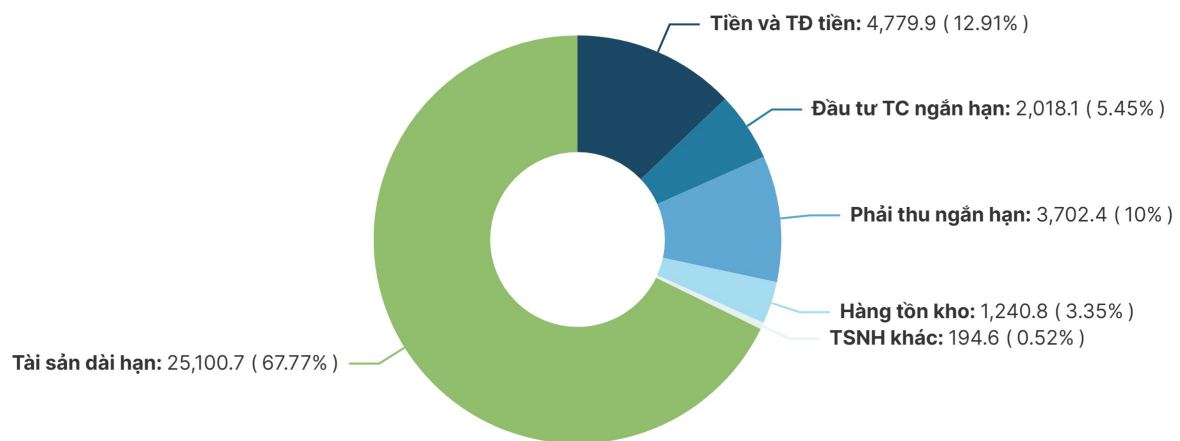
Chỉ tiêu	Quý 2/2025	Ghi chú
Tổng tài sản	37,036 tỷ đồng	Tăng nhẹ so với đầu năm
- Tài sản ngắn hạn	12,000 tỷ đồng	+6% so với đầu năm
+ Tiền mặt & tiền gửi	5,864 tỷ đồng	+12% so với đầu năm
+ Đầu tư chứng khoán	933 tỷ đồng	+27% so với đầu năm
+ Phải thu ngắn hạn	2,750 tỷ đồng	Tăng nhẹ
+ Hàng tồn kho	1,241 tỷ đồng	Giảm nhẹ
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	1,043 tỷ đồng	-28% so với đầu năm
Nợ phải trả	13,547 tỷ đồng	Giảm nhẹ
- Nợ ngắn hạn	4,100 tỷ đồng	Vay ngắn hạn: 1,333 tỷ đồng
- Nợ ròng hợp nhất	-	-5.4% so với cuối 2024
Tỷ lệ nợ ròng/vốn chủ sở hữu	17.9%	Đầu năm: 19.7%

Tài sản và Nợ phải trả (2025Q2) (REE)



Nguồn, tổng hợp: BCTC REE, fireant.vn.

Tài sản ngắn hạn (2025Q2) (REE)



Nguồn, tổng hợp: BCTC REE, fireant.vn.

3. Mảng năng lượng đóng góp nổi bật

- Lợi nhuận từ mảng năng lượng tăng **89.5%**, nhờ điều kiện thủy văn thuận lợi, đặc biệt tại miền Trung và phía Bắc (mưa trái mùa)
- Mảng nước tăng trưởng **28.1% lợi nhuận**, nhờ nhu cầu nước sạch tăng và điều chỉnh giá nước tại Nhà máy nước Sông Đà



4. Bất động sản và văn phòng: Kết quả trái chiều

- Mảng bất động sản: ghi nhận doanh thu từ chuyển nhượng đất và bán căn hộ dự án The Light Square
- Văn phòng cho thuê: bị ảnh hưởng bởi chi phí vận hành và khấu hao tòa e.town 6; tỷ lệ lấp đầy thấp, giá thuê tăng nhẹ

5. Mảng cơ điện lạnh (M&E) suy giảm

- Tổng giá trị hợp đồng mới: **1,853 tỷ đồng**, giảm **40.8%** so với cùng kỳ
- Nguyên nhân: không có hợp đồng quy mô lớn như dự án sân bay Long Thành trong cùng kỳ năm trước