

KDH: Hai quỹ thuộc VinaCapital muốn ‘gom’ thêm 1.5 triệu cổ phiếu Nhà Khang Điền

CTCP Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền (Mã: KDH | Sàn: HSX)



Hai quỹ thành viên của VinaCapital vừa đồng loạt đăng ký mua tổng cộng **1.5 triệu cổ phiếu** của Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền nhằm cơ cấu lại danh mục đầu tư.

1. Chi tiết giao dịch từ VinaCapital

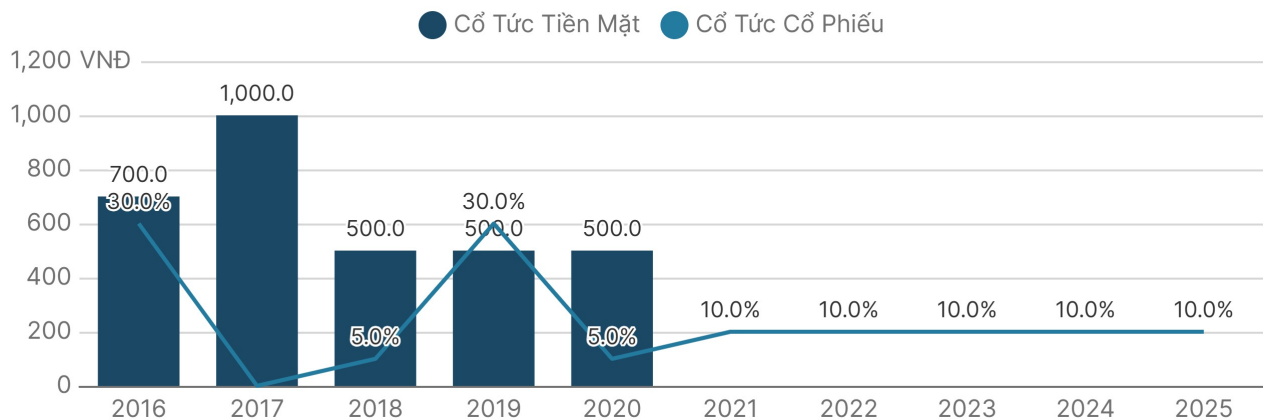
Chỉ tiêu	Quỹ đầu tư Cổ phiếu Tiếp cận thị trường VinaCapital	Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Kinh tế Hiện đại VinaCapital
Số lượng đăng ký mua	500,000 cổ phiếu	1 triệu cổ phiếu
Sở hữu trước giao dịch	1.6 triệu cổ phiếu (tỷ lệ 0.162%)	1.64 triệu cổ phiếu (tỷ lệ 0.1622%)
Sở hữu dự kiến sau giao dịch	2.1 triệu cổ phiếu (tỷ lệ 0.2115%)	2.64 triệu cổ phiếu (tỷ lệ 0.2611%)

👉 Thời gian thực hiện giao dịch: từ **16/07/2025** đến **14/08/2025**, bằng phương thức **khớp lệnh và/hoặc thỏa thuận**.

2. KDH trả cổ tức bằng cổ phiếu & phát hành ESOP

- Phương án chia cổ tức 2024
 - Ngày chốt quyền: **18/07/2025**
 - Tỷ lệ thực hiện: **10%** (100 cổ phiếu nhận thêm 10 cổ phiếu)
 - Số lượng phát hành: hơn **101.1 triệu cổ phiếu**
 - Giá trị tính theo mệnh giá: hơn **1,011.1 tỷ đồng**
 - Nguồn vốn: lợi nhuận sau thuế chưa phân phối đến ngày **31/12/2024**

Cổ tức hàng năm



Nguồn, tổng hợp: KDH, fireant.vn.

- Phát hành cổ phiếu theo chương trình ESOP

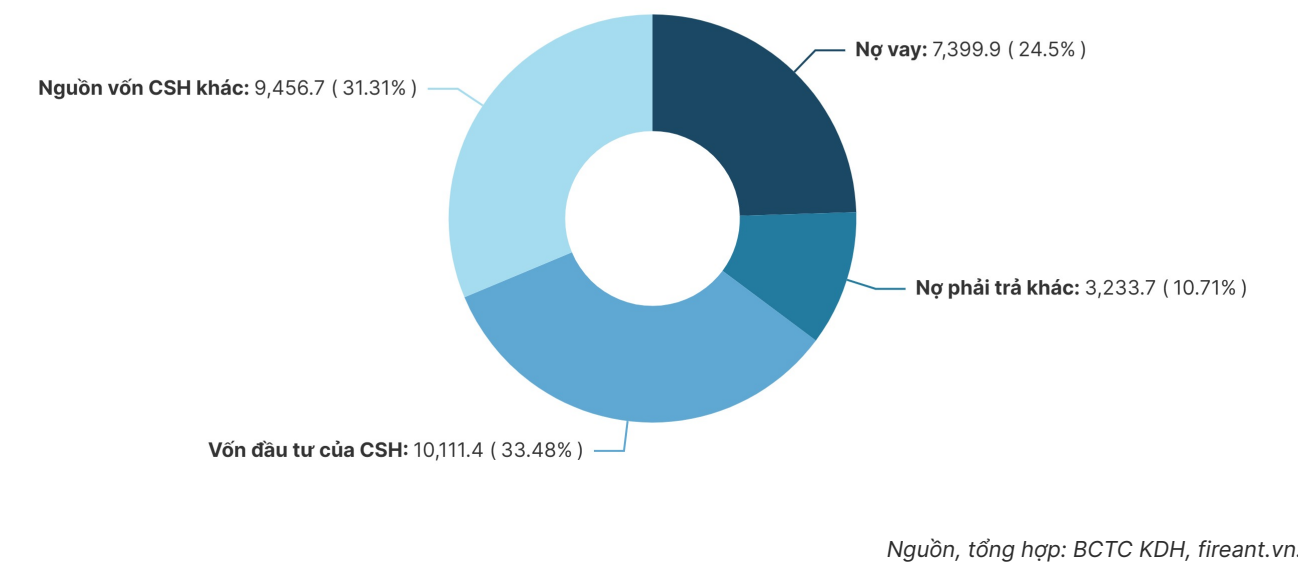
Chỉ tiêu	Chi tiết
Số lượng phát hành	9.96 triệu cổ phiếu
Giá bán ưu đãi	14,000 đồng/CP
Thời gian nộp tiền	Từ 09/07/2025 đến 23/07/2025
Hạn chế chuyển nhượng	1 năm

- Một số lãnh đạo được phân bổ cổ phiếu ESOP:
 - Chủ tịch HĐQT Mai Trần Thanh Trang: **1.2 triệu cổ phiếu**
 - Phó Chủ tịch HĐQT Lý Điền Sơn: **1.1 triệu cổ phiếu**
 - TGD Vương Văn Minh: **1 triệu cổ phiếu**

3. KDH sau khi hoàn tất phát hành

- Tổng số cổ phiếu lưu hành: khoảng **1.12 tỷ cổ phiếu**
- Vốn điều lệ dự kiến: **11,222.1 tỷ đồng**

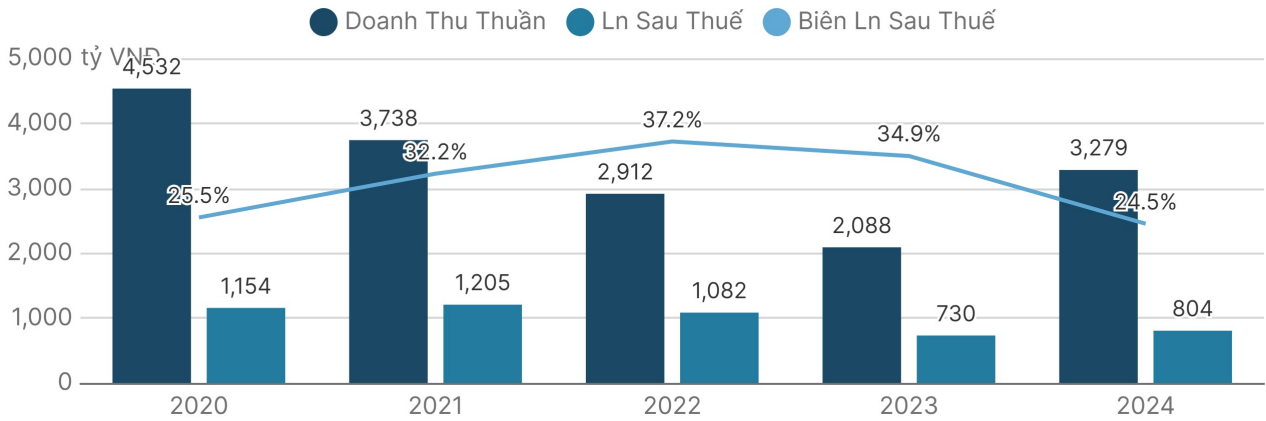
Cơ cấu Nguồn vốn chủ sở hữu (2025Q1) (KDH)



4. Kế hoạch kinh doanh 2025

Chỉ tiêu	Kế hoạch 2025	So với TH 2024
Doanh thu	3,800 tỷ đồng	Tăng 16%
Lợi nhuận sau thuế	1,000 tỷ đồng	Tăng 23%

Doanh thu thuần, lợi nhuận sau thuế (KDH)



Nguồn, tổng hợp: BCTC KDH, fireant.vn.