

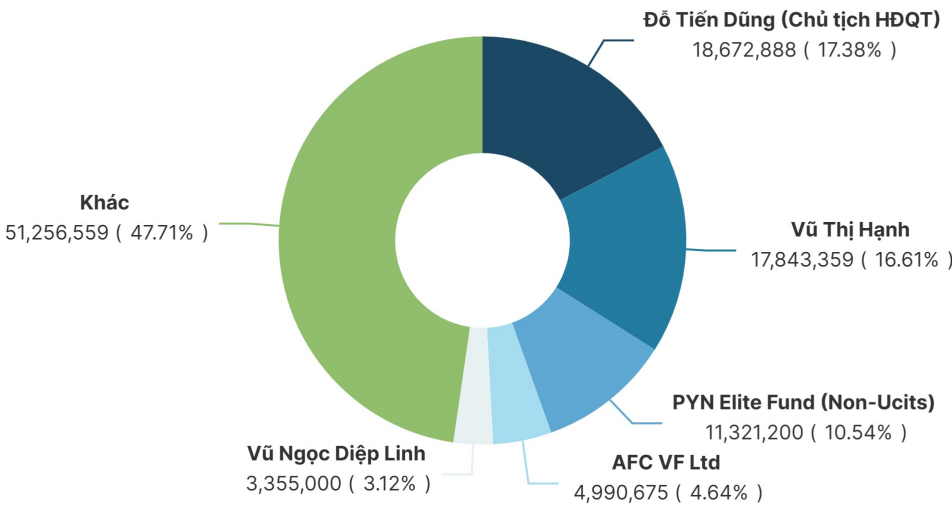
HAX: Một quỹ ngoại vừa rời ghế cổ đông lớn tại Haxaco

CTCP Dịch Vụ Ô Tô Hàng Xanh (Mã: HAX | Sàn: HSX)

1. Giao dịch thoái vốn của AFC VF Limited

Thông tin	Chi tiết
Ngày giao dịch	05/08/2025
Số cổ phiếu bán ra	480,000 CP
Tỷ lệ sở hữu giảm	từ 5.09% → 4.64%
Số lượng cổ phiếu sau giao dịch	4.99 triệu CP
Giá đóng cửa	15,450 đồng/CP
Giá trị ước tính thu về	~7.4 tỷ đồng

Cơ cấu cổ đông lớn



Nguồn, tổng hợp: HAX, fireant.vn.

👉 Sau giao dịch AFC VF Limited chính thức rời ghế cổ đông lớn tại Haxaco

2. Động thái tương tự từ Pyn Elite Fund

- Ngày giao dịch: 29/07/2025
- Số cổ phiếu bán ra: **600,000** cp
- Tỷ lệ sở hữu giảm: từ **11.1%** → **10.54%**
- Số lượng cổ phiếu sau giao dịch: **~11.3 triệu** cp

Giao dịch gần nhất

	Tên	Giao dịch	Ngày thực hiện	Khối lượng thực hiện
1	AFC VF Ltd	Bán	05/08/2025	480,000
2	Nguyễn Thị Ngọc Bích	Bán	30/07/2025	650,000
3	PYN Elite Fund (Non-Ucits)	Bán	29/07/2025	600,000
4	Trần Quốc Hải	Bán	25/07/2025	1,500,000
5	Đỗ Ngọc Oanh	Bán	25/07/2025	260,000
6	Nguyễn Thị Thanh Hằng	Bán	24/07/2025	150,000
7	Trần Văn Mỹ	Bán	15/07/2025	1,600,000
8	Nguyễn Thị Ngọc Bích	Bán	14/04/2025	800,000
9	Nguyễn Thị Thanh Hằng	Bán	14/04/2025	600,000

Nguồn, tổng hợp: HAX, fireant.vn.

3. Lô đất Võ Văn Kiệt đấu giá không thành công

Thông tin	Chi tiết
Vị trí	Võ Văn Kiệt, P. An Lạc, Q. Bình Tân, TP.HCM
Diện tích	6,282.6 m ²
Giá khởi điểm	≥ 1,130.8 tỷ đồng (180 triệu đồng/m ²)
Kết quả	Không có khách hàng tham gia (Tiếp tục đấu giá 05/08/2025)
Giá trị ghi nhận trên BCTC Q2/2025	542.2 tỷ đồng

4. Quá trình thu tóm và mở rộng quỹ đất

- Năm 2022: Mua **5,798.1 m²** từ Dự án N&T Tower (giá trị tối đa **470 tỷ** đồng)

- Tháng 11/2024: Mua thêm **484.5 m²** liền kề từ Chủ tịch HĐQT Đỗ Tiến Dũng, giá gần **72.7 tỷ** đồng
- Mục đích: Phát triển Khu phức hợp kinh doanh ô tô + văn phòng + căn hộ cao cấp



-
- HAX đang chứng kiến sự thoái vốn của các quỹ ngoại lớn trong vòng chưa đầy 1 tháng. Bên cạnh biến động cổ đông, lô đất "đắt đỏ" tại Võ Văn Kiệt vẫn chưa tìm được nhà đầu tư mới. Các thương vụ mua đất trước đó của Haxaco cho thấy định hướng phát triển bất động sản kết hợp ngành ô tô trong tương lai.