

# DXG: Cổ phiếu DXG đột ngột tăng trần cùng thanh khoản tăng vọt

CTCP Tập đoàn Đất Xanh (Mã: DXG | Sàn: HSX)

Trong phiên giao dịch ngày **14/07/2025**, cổ phiếu **DXG** của CTCP Tập đoàn Đất Xanh bất ngờ tăng trần nhờ dòng tiền lớn đổ vào thị trường.

## 1. Thông tin chi tiết

- Dòng tiền ồ ạt tìm tòi giúp cổ phiếu DXG tăng trần trong phiên 14/07/2025
  - Giá chốt phiên: **18,200 đồng/CP**
  - Dư mua trần: gần **3.9 triệu cổ phiếu**
  - Khối lượng giao dịch: hơn **55.4 triệu cổ phiếu**, xếp **thứ 2** toàn thị trường về thanh khoản

## Lịch sử giá:

- Tại thời điểm đầu phiên chiều ngày 15/07/2025 giá cổ phiếu của DXG là 18,900 đồng/CP



Nguồn, tổng hợp: DXG, fireant.vn.

## 2. Hiệu ứng lan tỏa sang cổ phiếu DXS

- Cổ phiếu **DXS** (CTCP Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh) cũng đồng thời tăng trần:
  - Giá chốt phiên ngày 14/07/2025: **10,000 đồng/CP**
  - Trạng thái: **trắng bên bán**

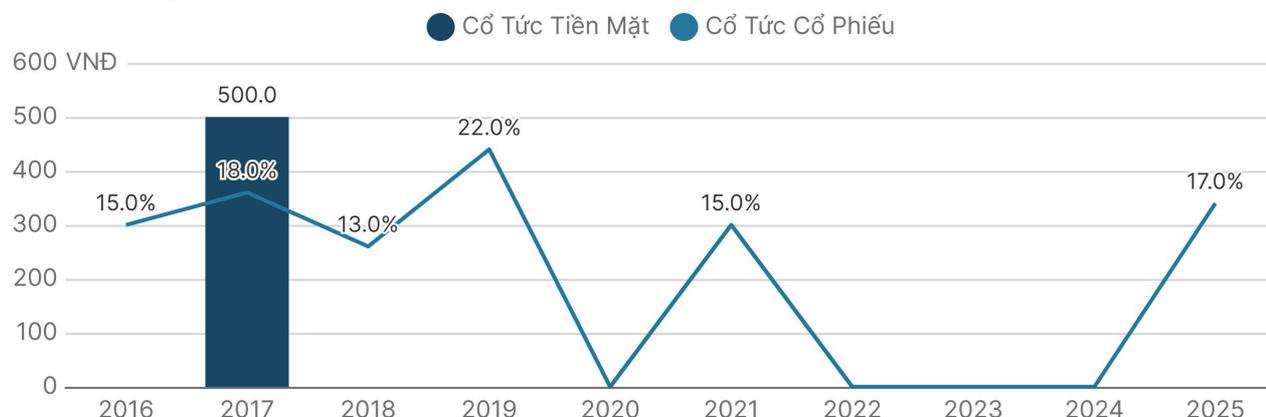
### 3. Động lực phía sau: Mua lại trái phiếu và chia thưởng cổ phiếu

- Ngày **09/07/2025**, Đất Xanh đã:
  - Hoàn tất mua lại toàn bộ lô trái phiếu **DXGH2125002** trước hạn

Nội dung	Chi tiết
Mã trái phiếu	DXGH2125002
Giá trị mua lại	Hơn 200.52 tỷ đồng
Thời điểm phát hành	Cuối năm 2021
Kỳ hạn	4 năm (đến 2025)

- Trước đó, ngày **05/06/2025**, Đất Xanh phân phối thành công:
  - 148.03 triệu cổ phiếu thưởng** theo tỷ lệ **100:17**
  - Nguồn vốn: lợi nhuận sau thuế chưa phân phối và thặng dư vốn cổ phần
  - Vốn điều lệ tăng từ **8,726 tỷ đồng** lên **10,206.3 tỷ đồng**

#### Cổ tức hàng năm



Nguồn, tổng hợp: DXG, fireant.vn.

### 4. Quỹ VEIL bán ra, không còn là cổ đông lớn

- Thông tin giao dịch đáng chú ý:
  - Ngày **08/07/2025**, Quỹ **Vietnam Enterprise Investments Limited (VEIL)** bán ra **810,000 cổ phiếu DXG**
  - Tỷ lệ sở hữu giảm từ **5.03%** còn **4.95%** - tương đương **50.45 triệu cổ phiếu**
  - VEIL không còn là **cổ đông lớn** của Đất Xanh

👉 Đáng nói, chỉ **5 ngày trước**, quỹ này từng mua vào **500,000 cổ phiếu DXG** (ngày 03/07/2025), vừa đủ vượt ngưỡng 5% để trở thành cổ đông lớn.

### Giao dịch gần nhất

Tên	Giao dịch	Ngày thực hiện	Khối lượng thực hiện
Vietnam Enterprise Investments Ltd	Bán	08/07/2025	810,000
Vietnam Enterprise Investments Ltd	Mua	03/07/2025	500,000
Amersham Industries Ltd	Mua	20/06/2025	500,000
Norges Bank	Mua	20/06/2025	350,000
Samsung Vietnam Securities Master Investment Trust - Equity	Bán	20/06/2025	100,000
Lương Trí Tú	Bán	10/06/2025	124,587