

DIG: DIC Corp chuẩn bị phát hành 36.6 triệu cổ phiếu, tăng vốn lên 6,464 tỷ đồng

Tổng CTCP Đầu tư Phát triển Xây dựng (Mã: DIG | Sàn: HSX)

Tổng CTCP Đầu tư Phát triển Xây dựng vừa công bố kế hoạch phát hành **36.6 triệu cổ phiếu** để trả cổ tức năm 2024. Bên cạnh đó, ĐHĐCĐ cũng thông qua phương án chào bán **150 triệu cổ phiếu** ra công chúng, tương đương **24.6%** vốn điều lệ hiện tại.

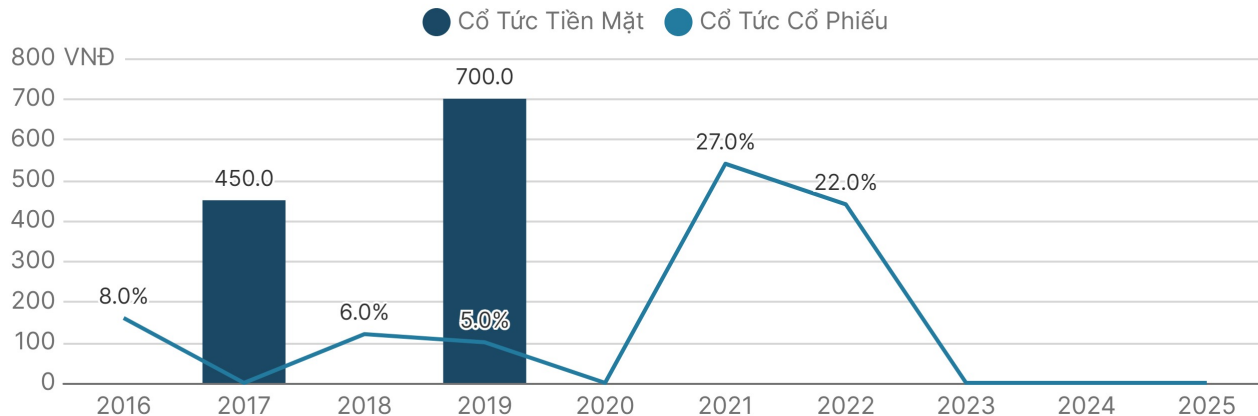
Phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2024

- Ngày đăng ký cuối cùng: **30/05/2025**
- Vốn điều lệ dự kiến sau phát hành: **6,464 tỷ đồng**

Kế hoạch chào bán thêm 150 triệu cổ phiếu

- Giá chào bán: **12,000 đồng/cổ phiếu**
- Tổng số tiền dự kiến thu về: **1,800 tỷ đồng**

Cổ tức hàng năm



Nguồn, tổng hợp: DIG, fireant.vn.

Cơ cấu sử dụng vốn:

Mục đích	Đơn vị	Giá trị
Thanh toán trái phiếu DIG12301	tỷ đồng	600
Dự án Cap Saint Jacques (giai đoạn 3)	tỷ đồng	600
Dự án khu dân cư thương mại Vị Thanh	tỷ đồng	600

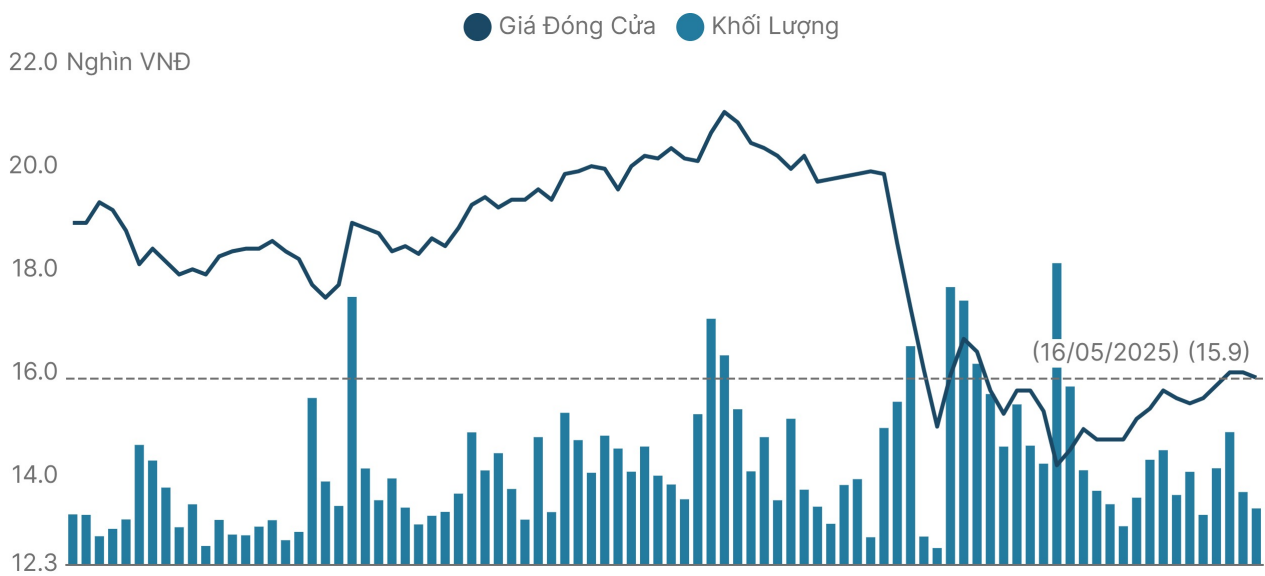
Diễn biến cổ phiếu DIG

Cổ phiếu DIG từng giao dịch trên **20,000 đồng/CP** trong tháng 03/2025, nhưng **giảm mạnh** vào đầu tháng 4 do ảnh hưởng thị trường:

- Giảm sàn 4 phiên liên tiếp **từ 03/04/2025-09/04/2025**
- Giá xuống dưới **15,000 đồng/CP**
- Từ đó đến nay, giao dịch chủ yếu trong khoảng **14,000-16,000 đồng/CP**

Lịch sử giá:

- Tại thời điểm 14h05 ngày 16/05/2025 giá của DIG là **15,900 đồng/CP**



Nguồn, tổng hợp: DIG, fireant.vn.

Kết quả kinh doanh quý 1/2025

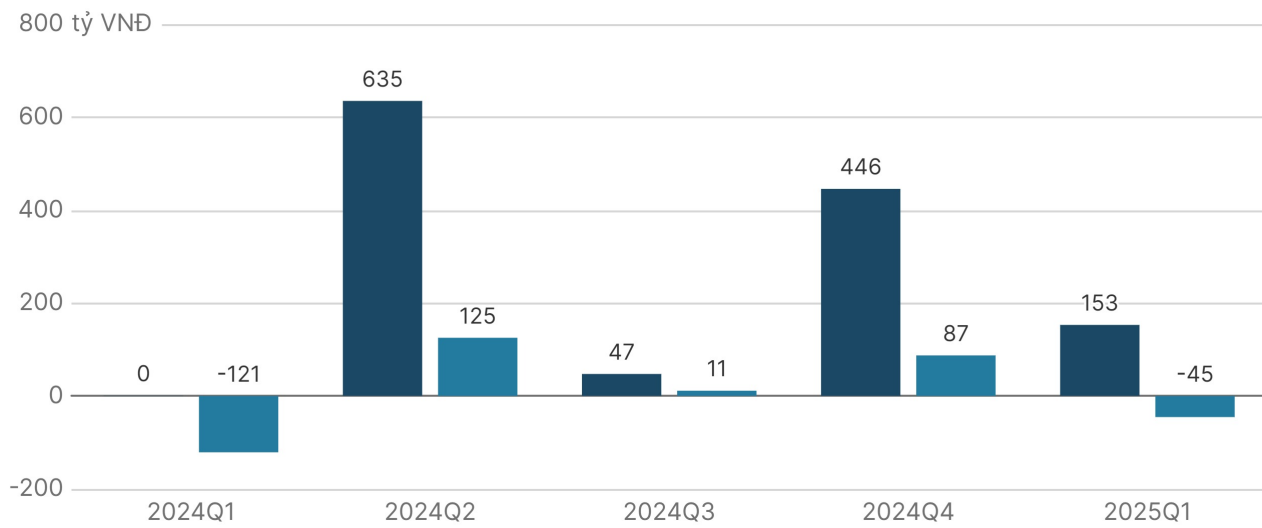
- Doanh thu thuần: Tăng mạnh so với **489 triệu đồng** quý 1/2024, nhưng giảm **66%** so với quý 4/2024

Chỉ tiêu	Đơn vị	Quý 1/2025
Doanh thu thuần	tỷ đồng	153
Lợi nhuận gộp	tỷ đồng	29
Chi phí tài chính	tỷ đồng	23
Lỗ công ty liên kết	tỷ đồng	24.5
Chi phí quản lý doanh nghiệp	tỷ đồng	44.2

- Kết quả: Sau khi khấu trừ thuế phí
 - Lỗ trước thuế: **37 tỷ đồng**
 - Lỗ sau thuế: **45.4 tỷ đồng**
 - Tuy cải thiện so với **lỗ 121 tỷ đồng** quý 1/2024

- Nhưng còn rất xa kế hoạch lãi trước thuế **718 tỷ đồng** trong năm 2025

Doanh thu thuần, Lợi nhuận sau thuế (DIG)



Nguồn, tổng hợp: BCTC DIG, fireant.vn.

DIC Corp đang đẩy mạnh các hoạt động huy động vốn nhằm phục vụ thanh toán trái phiếu và đầu tư vào các dự án trọng điểm. Tuy nhiên, kết quả kinh doanh vẫn còn nhiều thách thức để đạt được mục tiêu lợi nhuận cả năm.