

Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 – DIC Corp (DIG)

1. Thời gian & Địa điểm

- Thời gian tổ chức: Ngày 18/04/2024
- Hình thức: Hội trực tuyến 100%, không tiếp cổ đông tại chỗ
- Địa điểm đăng ký tổ chức: Trung tâm Hội nghị Aurola, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

2. Chính sách tặng quà cho cổ đông tham dự & biểu quyết

- Cổ đông sở hữu từ 1.000.000 cổ phiếu DIG trở lên: Được tặng: 10.000.000 đồng/cổ đông
- Cổ đông sở hữu dưới 1.000.000 cổ phiếu: Được tặng: 10 đồng/cổ phiếu có quyền biểu quyết thực hiện

3. Thời gian áp dụng:

- Từ: 08/04/2024 đến khi kết thúc ĐHĐCĐ thường niên 2025

Danh sách cổ đông lớn

Họ tên	Số lượng CP	Tỷ lệ sở hữu
Nguyễn Hùng Cường (Chủ tịch HĐQT)	65,070,321	10.67%
Nguyễn Thiện Tuấn	41,506,633	6.81%
CTCP Kinh doanh Địa Ốc Him Lam	30,413,473	4.99%
CTCP Đầu tư Phát triển Thiên Tân	28,684,074	4.70%
Lê Thị Hà Thanh	17,605,318	2.89%
Nguyễn Thị Thanh Huyền (Phó Chủ tịch HĐQT)	16,491,649	2.70%
Cao Văn Vũ	10,000,300	1.64%
Vietnam Property Fund Ltd	2,310,985	0.73%
CTCP Chứng khoán Ngân hàng Lọc Phát Việt Nam	2,117,292	0.35%
Viola Ltd	954,000	0.30%

4. Kế hoạch kinh doanh năm 2025

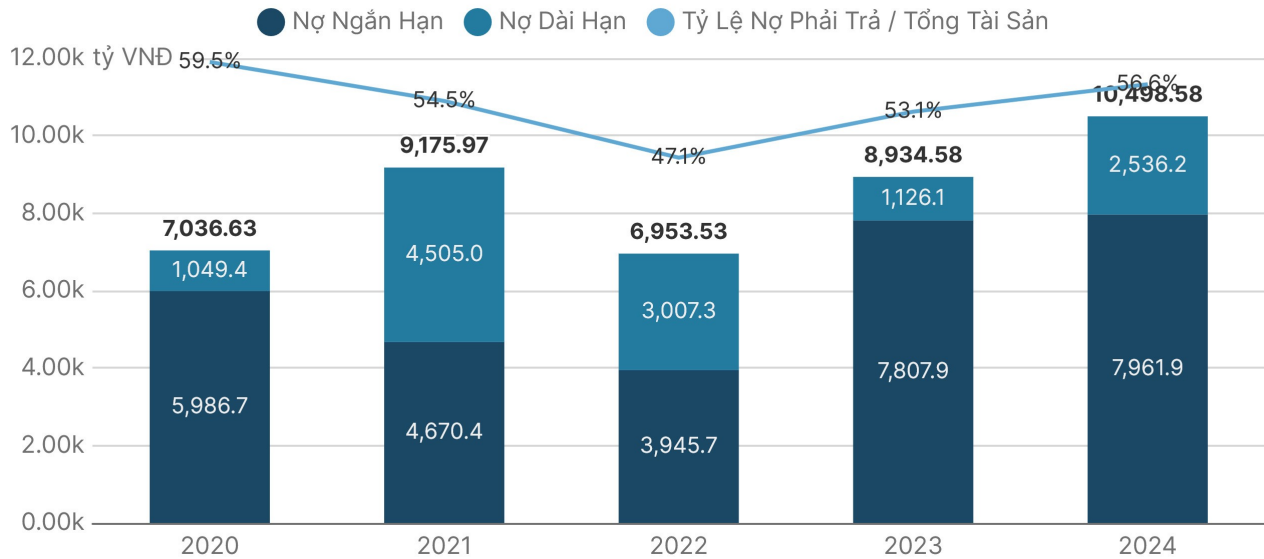
Chỉ tiêu	Thực hiện 2024	Kế hoạch 2025	Tăng trưởng (%)
Doanh thu + thu nhập khác	~1.439 tỷ đồng	3.500 tỷ đồng	+143%
Lợi nhuận trước thuế	~158 tỷ đồng	718 tỷ đồng	+354%

Kế hoạch tài chính 2024 – 2025

Vay vốn:

- DIC Corp dự kiến vay: 2.222,9 tỷ đồng
- Nguồn vay: Dành cho 4 dự án đủ điều kiện

Nợ phải trả (DIG)

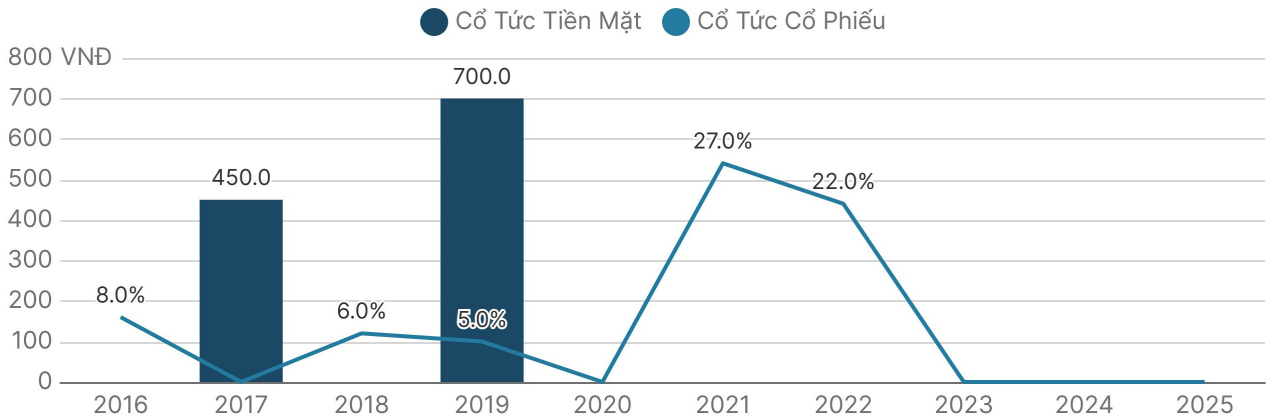


Nguồn, tổng hợp: BCTC DIG, fireant.vn.

5. Phát hành cổ phiếu:

- **Trả cổ tức:**
 - Phát hành: 36,59 triệu cổ phiếu
 - Tỷ lệ dự kiến: 100:6
 - Nguồn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 31/12/2024
 - Tổng giá trị theo mệnh giá: khoảng 365,9 tỷ đồng
 - Thời gian dự kiến: trong năm 2025

Cổ tức hàng năm

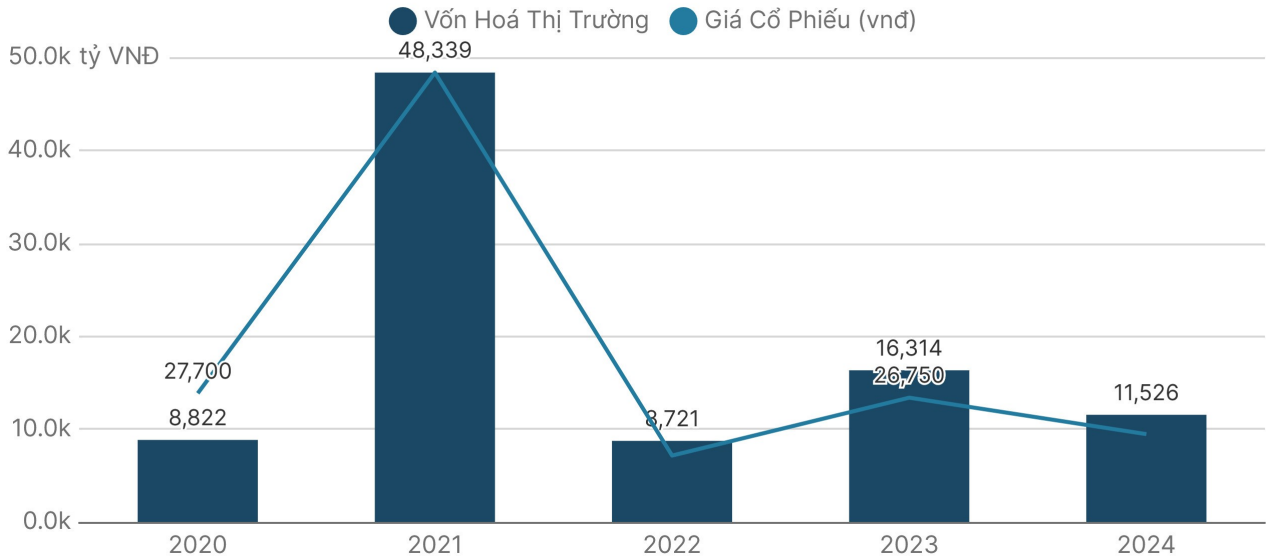


Nguồn, tổng hợp: DIG, fireant.vn.

• Chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu:

- Số lượng: Tối đa 150 triệu cổ phiếu
- Tỷ lệ: 24,596%
- Giá dự kiến: 12.000 đồng/cổ phiếu
- Tổng huy động vốn: Tối đa 1.800 tỷ đồng
- Thời gian thực hiện: Quý III - IV/2025

Vốn hoá thị trường (DIG)



Nguồn, tổng hợp: BCTC DIG, fireant.vn.